

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	23029443		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1841076190		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 269	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	585 463	504 491	186 096
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	582 258	504 491	186 096
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 319 171	1 381 030	1 588 397
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	1 268 542	1 346 763	1 534 453
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87 216	64 255	34 333
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 991 850	1 949 775	1 808 826
	БАЛАНС	1600	1 991 850	1 949 775	1 808 826

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	61 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	151 179	145 253	55 351
	Итого по разделу III	1300	212 179	206 253	116 351
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 223 313	1 222 277	1 643 314
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 223 313	1 222 277	1 643 314
	Итого по разделу IV	1400	1 223 313	1 222 277	1 643 314
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	30 840	30 424	28 004
	Кредиторская задолженность	1520	122 204	73 218	21 157
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	403 315	417 603	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	403 315	417 603	-
	Итого по разделу V	1500	556 359	521 246	49 161
	БАЛАНС	1700	1 991 850	1 949 775	1 808 826



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	23029443		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1841076190		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	25 663	17 166
	Себестоимость продаж	2120	(18 238)	(2 057)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 425	15 109
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30)	(60)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 395	15 049
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	396	206
	Проценты к уплате	2330	(417)	(409)
	Прочие доходы	2340	12	10
	Прочие расходы	2350	(320)	(46)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 066	14 810
	Налог на прибыль	2410	(1 140)	(799)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 926	14 011

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 926	14 011
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

21-апреля 2021 г.