

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 марта 2019 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	31	03	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	23029443		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1841076190		
Местонахождение (адрес)	<b>426004, Удмуртская Респ, Ижевск г, Ленина ул, д. № 21, кв. 606</b>		71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	93 745	87 502	-
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12101	93 745	87 502	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	134 156	130 962	-
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	128 578	127 974	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	58 896	38 020	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	286 796	256 484	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	286 796	256 484	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 958	14 649	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>89 958</b>	<b>75 649</b>	<b>-</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	189 046	163 165	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	189 046	163 165	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>189 046</b>	<b>163 165</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18	18	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 773	17 652	-
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15201	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>7 792</b>	<b>17 670</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>286 796</b>	<b>256 484</b>	<b>-</b>



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин  
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"</b>		31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	23029443		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	1841076190		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	17 573	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 946)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 627	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(331)	(105)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 296	(105)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	499	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(861)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 934	(113)
	Текущий налог на прибыль	2410	(625)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 309	(113)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 309	(113)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Люкин Константин  
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.