

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«УДС-СИТИ», ИНН 1841076190**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

**Куда: 426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**  
его почтовый индекс

**ул. Ленина, дом 21, офис 606**

и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

**21 июня 2018 года**

**N18-ru18303000-43-2018**

### **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами Молодежная, 40 лет Победы, пр.Калашникова, пр.Рупасова, вдоль ул.Молодежной в г.Ижевске. 3 очередь строительства, дом №3»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Лик-ЭКСПЕРТ» ИНН 1831142736</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 18-2-1-3-0035-18 от 07 июня 2018г.</b>


3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030051:24.		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030051.		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000011201, выдан 18.01.2018 г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 506/17-3 разработана обществом с ограниченной ответственностью «ЛиК», ИНН 1831080938.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>жилой дом состоит из 1 секции со встроенными нежилыми помещениями общей площадью (S=295,82 м2), помещением индивидуальной колясочной (S=5,88 м2) и встроенно-пристроенным подземным паркингом на 50 машиномест.</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	<b>16031,05</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>12 000,0</b>
	Объем (куб.м.):	<b>59 609,09</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>11 644,60</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>1-17</b> (16 основных +тех.чердак) с подземным этажом	Высота (м):	<b>45,05</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b> (подвал/паркинг)	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):			
	- наземная часть	<b>1 076,25</b>		
	- подземная часть	<b>881,55</b>		
Иные показатели:	<b>Количество квартир – 200 шт. Общая площадь квартир S=9472,69 м2.</b>			

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, 200 м. на север от жилого дома по улице Молодежная, 5.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **21 июня 2021** года.  
в соответствии с проектом организации строительства

**Первый заместитель министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**И.Г. Новиков**

(расшифровка подписи)

"21" июня 2018 г.

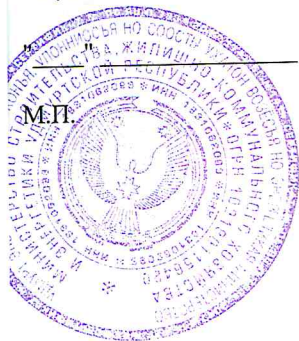
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено  
до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Разрешение на строительство

На \_\_\_\_\_ ( трёх ) листах

М.П. « июня » 2018г.

