

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«УДС-СИТИ», ИНН 1841076190

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: 426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск,

его почтовый индекс

ул. Ленина, дом 21, офис 606

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

21 июня 2018 года

N18-ru18303000-43-2018

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами Молодежная, 40 лет Победы, пр.Калашникова, пр.Рупасова, вдоль ул.Молодежной в г.Ижевске. 3 очередь строительства, дом №3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ» ИНН 1831142736
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-0035-18 от 07 июня 2018г.

	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030051:24.	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030051.	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000011201, выдан 18.01.2018 г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска.	
2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 506/17-3 разработана обществом с ограниченной ответственностью «ЛиК», ИНН 1831080938.	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом состоит из 1 секции со встроенными нежилыми помещениями общей площадью (S=295,82 м2), помещением индивидуальной колясочной (S=5,88 м2) и встроенно-пристроенным подземным паркингом на 50 машиномест.			
Общая площадь (кв.м.):	16031,05	Площадь участка (кв. м):	12 000,0
Объем (куб.м.):	59 609,09	в том числе подземной части (куб.м):	11 644,60
Количество этажей (шт.):	1-17 (16 основных +тех.чердак) с подземным этажом	Высота (м):	45,05
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал/паркинг)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):			
- наземная часть	1 076,25		
- подземная часть	881,55		
Иные показатели:	Количество квартир – 200 шт. Общая площадь квартир S=9472,69 м2.		

Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, 200 м. на север от жилого дома по улице Молодежная, 5.
Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

срок действия настоящего разрешения - до **21 июня 2021 года**.
в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

И.Г. Новиков

(расшифровка подписи)

с "1" июня 2018 г.

П.

действие настоящего разрешения продлено
до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

П.