

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МАТРЕШКА СИТИ"			0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	30	06
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		ИНН	2022	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2	23029377	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС	1841076176	
Местонахождение (адрес) 426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 261		по ОКЕИ	71.12.2	
			12300	16
			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	106 640	575 858	337 751
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	106 640	575 858	337 751
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 126 299	1 296 692	1 677 466
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	981 765	1 144 958	1 521 995
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	219 449	111 448	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	136 812	155 910	2 615
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 589 200	2 139 907	2 017 831
	БАЛАНС	1600	1 589 200	2 139 907	2 017 831

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	114 250	114 250	114 250
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	254 868	138 382	50 467
	Итого по разделу III	1300	369 128	252 642	164 727
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 048 266	1 003 960	1 673 769
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 048 266	1 003 960	1 673 769
	Итого по разделу IV	1400	1 048 266	1 003 960	1 673 769
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	39	38	20 836
	Кредиторская задолженность	1520	171 768	164 165	158 499
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	719 102	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	719 102	-
	Итого по разделу V	1500	171 806	883 305	179 335
	БАЛАНС	1700	1 589 200	2 139 907	2 017 831

Руководитель

(подпись)

Тронин Дмитрий Алексеевич
(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МАТРЕШКА СИТИ"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	23029377		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	1841076176		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	127 838	43 121
	Себестоимость продаж	2120	(15 735)	(6 145)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	112 103	36 976
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(96)	(94)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	112 007	36 882
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 338	23
	Проценты к уплате	2330	(146)	(908)
	Прочие доходы	2340	84	40
	Прочие расходы	2350	(2 874)	(72)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	122 409	35 965
	Налог на прибыль	2410	(5 923)	(2 092)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	116 486	33 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	116 486	33 873
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Тронин Дмитрий
Алексеевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.