

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МАТРЕШКА СИТИ"</b>	ИНН	23029377		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1841076176		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	<b>426004, Удмуртская Респ, Ижевск г, Ленина ул, д. № 21, кв. 606</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	156 267	143 385	43 197
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	156 267	143 385	43 197
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 798 660	1 795 137	350
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	1 666 524	1 669 437	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	518	363	30
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 955 444	1 938 885	43 577
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 955 444	1 938 885	43 577

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	114 250	114 250	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 185	(377)	(248)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>115 445</b>	<b>113 883</b>	<b>(238)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 684 818	1 678 010	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 684 818	1 678 010	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 684 818</b>	<b>1 678 010</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	34 317	28 913	22 088
	Кредиторская задолженность	1520	120 864	118 079	21 727
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>155 180</b>	<b>146 992</b>	<b>43 815</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 955 444</b>	<b>1 938 885</b>	<b>43 577</b>

Руководитель

(подпись)

Тронин Дмитрий Алексеевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МАТРЕШКА СИТИ"</b>		23029377		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1841076176		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	4 583	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 253)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 330	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30)	(4)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 300	(4)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6	-
	Проценты к уплате	2330	(527)	(179)
	Прочие доходы	2340	-	107
	Прочие расходы	2350	(32)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 747	(86)
	Налог на прибыль	2410	(185)	(19)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 562	(105)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 562	(105)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Тронин Дмитрий  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.