

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация <u>Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей"</u>		по ОКПО	<b>61572816</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5016018436</b>		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>141309, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г, Андрея Рублева ул, д. № 1, оф. 1</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 760	24 756	25 216
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	750 356	750 356	1 205 845
	Отложенные налоговые активы	1180	209 727	204 777	172 131
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>982 844</b>	<b>979 890</b>	<b>1 403 192</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	43 081	35 999	38 203
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 140	1 119	1 360
	Дебиторская задолженность	1230	278 895	251 760	252 722
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 600	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 426	44	222
	Прочие оборотные активы	1260	5	11	3
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>328 148</b>	<b>288 932</b>	<b>292 509</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 310 992</b>	<b>1 268 822</b>	<b>1 695 700</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 315	14 315	14 315
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 002 559)	(982 646)	(848 451)
	Итого по разделу III	1300	(988 244)	(968 331)	(834 136)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 426 856	1 424 856	382 642
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 041	6 042	6 043
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 432 897	1 430 897	388 685
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	64 129	364 590	1 739 905
	Кредиторская задолженность	1520	790 790	438 662	398 243
	Доходы будущих периодов	1530	11 420	3 004	3 004
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	866 339	806 255	2 141 151
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 310 992	1 268 822	1 695 700

Руководитель

(подпись)

**Бобиков Игорь  
Александрович**

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<u>Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей"</u>	Форма по ОКУД	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	ИНН	
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>12267</b>	<b>16</b>
		по ОКЕИ	<b>384</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	22	6 720
	Себестоимость продаж	2120	-	(6 839)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22	(119)
	Коммерческие расходы	2210	(2 650)	(3 848)
	Управленческие расходы	2220	(10 809)	(15 224)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 437)	(19 191)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37 333	24 402
	Проценты к уплате	2330	(47 598)	(51 013)
	Прочие доходы	2340	757	35 738
	Прочие расходы	2350	(1 918)	(143 863)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 863)	(153 927)
	Налог на прибыль	2410	4 950	30 408
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 950	30 408
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 913)	(123 519)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 913)	(123 519)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бобиков Игорь  
Александрович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.