

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710001	
		Дата (число, месяц, год)	31	03
Организация <u>Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей"</u>	по ОКПО		2020	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		61572816	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		5016018436	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		41.20	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		12267	16
Местонахождение (адрес) <u>141300, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г, Андрея Рублева ул, д. № 1, кв. 1</u>			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 101	25 216	25 675
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	750 356	1 235 845	1 328 756
	Отложенные налоговые активы	1180	250 233	172 131	170 542
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 025 691	1 433 192	1 524 973
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	38 209	38 203	281 088
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 360	1 360	5 904
	Дебиторская задолженность	1230	248 352	252 722	318 542
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 020	222	3 670
	Прочие оборотные активы	1260	2	3	-
	Итого по разделу II	1200	288 942	292 509	609 204
	БАЛАНС	1600	1 314 633	1 695 700	2 134 177

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 315	14 315	14 315
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 162 114)	(848 451)	(824 963)
	Итого по разделу III	1300	(1 147 799)	(834 136)	(810 648)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	58 800	382 642	378 900
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 043	6 043	6 044
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	64 843	388 685	384 944
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 999 164	1 739 905	2 441 797
	Кредиторская задолженность	1520	395 422	398 243	118 085
	Доходы будущих периодов	1530	3 004	3 004	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 397 589	2 141 151	2 559 881
	БАЛАНС	1700	1 314 633	1 695 700	2 134 177

Руководитель

(подпись)

Бобиков Игорь
Александрович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2020
Организация	<u>Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей"</u>	по ОКПО 61572816		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5016018436		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	3	104 007
	Себестоимость продаж	2120	-	(91 251)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	12 756
	Коммерческие расходы	2210	(2 170)	(3 455)
	Управленческие расходы	2220	(8 025)	(11 401)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 192)	(2 100)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24 397	32 816
	Проценты к уплате	2330	(28 424)	(45 749)
	Прочие доходы	2340	2 532	149 950
	Прочие расходы	2350	(380 080)	(158 328)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(391 767)	(23 411)
	Налог на прибыль	2410	78 103	4 608
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	78 103	4 608
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(313 664)	(18 803)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(313 664)	(18 803)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бобиков Игорь
Александрович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.