

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

Организация Акционерное общество "Берендей"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

141300, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г, Андрея Рублева ул, дом № 1, оф. 1

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2018
61572816		
5016018436		
68.1		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 025	26 145	27 146
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 321 656	1 126 596	-
	Отложенные налоговые активы	1180	88 852	88 441	69 127
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 436 533	1 241 182	96 273
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	368 651	692 558	656 671
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 903	8 849	27 292
	Дебиторская задолженность	1230	283 718	416 974	163 960
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	552 850
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 801	5 424	759
	Прочие оборотные активы	1260	1	3	14
	Итого по разделу II	1200	662 074	1 123 808	1 401 546
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 098 608	2 364 990	1 497 819

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 315	14 315	14 315
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(475 739)	(446 105)	(348 679)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(461 424)</b>	<b>(431 790)</b>	<b>(334 364)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 531 830	1 525 337	1 067 856
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 046	6 047	6 034
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 537 876</b>	<b>1 531 384</b>	<b>1 073 890</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	896 803	851 289	396 934
	Кредиторская задолженность	1520	121 215	56 101	361 359
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 137	358 006	-
	в том числе: Задолженность по ДДУ		4 137	358 006	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 022 155</b>	<b>1 265 396</b>	<b>758 293</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 098 608</b>	<b>2 364 990</b>	<b>1 497 819</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бобиков Игорь  
Александрович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

Организация Акционерное общество "Берендей"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
61572816		
5016018436		
68.1		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	37 389	26 670
	Себестоимость продаж	2120	(45 473)	(20 577)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(8 084)	6 093
	Коммерческие расходы	2210	(2 449)	(4 328)
	Управленческие расходы	2220	(15 351)	(31 179)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 884)	(29 414)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	28 591	14 019
	Проценты к уплате	2330	(42 136)	(31 701)
	Прочие доходы	2340	115 509	55 610
	Прочие расходы	2350	(106 125)	(7 736)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(30 045)	778
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(124)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5 597)	(91)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1	(123)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	411	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(29 633)	531



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(29 633)	531
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Бобиков Игорь  
Александрович  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.