

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация <u>Акционерное общество "Берендей"</u>		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности <u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>		по ОКПО	<b>61572816</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / Частная собственность</u>		ИНН	<b>5016018436</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	<b>68.1</b>		
Местонахождение (адрес) <u>141300, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г, Андрея Рублева ул, дом № 1, оф. 1</u>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>67</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 790	26 145	27 146
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 330 756	1 126 596	-
	Отложенные налоговые активы	1180	142 503	88 441	69 127
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 499 050	1 241 182	96 273
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	298 373	692 558	656 671
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 916	8 849	27 292
	Дебиторская задолженность	1230	331 572	416 974	163 960
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	552 850
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 804	5 424	759
	Прочие оборотные активы	1260	-	3	14
	Итого по разделу II	1200	638 665	1 123 808	1 401 546
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 137 714	2 364 990	1 497 819

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 315	14 315	14 315
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(702 080)	(446 105)	(348 679)
	Итого по разделу III	1300	(687 765)	(431 790)	(334 364)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	321 509	1 525 337	1 067 856
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 044	6 047	6 034
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	327 553	1 531 384	1 073 890
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 396 944	851 289	396 934
	Кредиторская задолженность	1520	100 983	56 101	361 359
	Доходы будущих периодов	1530	-	358 006	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 497 927	1 265 396	758 293
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 137 714	2 364 990	1 497 819

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Бобиков Игорь  
Александрович  
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710002</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Организация <u>Акционерное общество "Берендей"</u>	по ОКПО	<b>61572816</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5016018436</b>	
Вид экономической деятельности <u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	<b>68.1</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>67</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	98 996	39 658
	Себестоимость продаж	2120	(102 112)	(30 858)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 116)	8 800
	Коммерческие расходы	2210	(9 697)	(13 525)
	Управленческие расходы	2220	(50 145)	(48 412)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(62 958)	(53 137)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	95 428	46 757
	Проценты к уплате	2330	(132 076)	(112 941)
	Прочие доходы	2340	179 298	682 588
	Прочие расходы	2350	(389 732)	(671 041)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(310 040)	(107 774)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(7 943)	(5 220)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	3	(18)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	54 062	16 353
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(255 975)	(91 439)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(255 975)	(91 439)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бобиков Игорь  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.