

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 21 г.

Форма по ОКУД		710001	
Дата (число, месяц, год)		30	09 2021
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ"			
Организация <u>ФЕДЕРАЦИЯ"</u>	по ОКПО	31656680	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6685151129	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/ Частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12165	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>620075, Свердловская обл, г.Екатеринбург, ул.Малышева, д.51, оф.3101</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО Аудиторская компания "Менеджмент Апгрейд"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6658138714
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1026602330886

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На <u>30 сентября</u>	На 31 декабря	На 31 декабря
		<u>20 21</u> г. ³	<u>20 20</u> г. ⁴	<u>20 19</u> г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы	542	664	826
	Результаты исследований и разработок	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	-	-	-
	Материальные поисковые активы	-	-	-
	Основные средства	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	-	-	-
	Финансовые вложения	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	7 946	13 915	5 457
	Прочие внеоборотные активы	1 495 084	1 231 670	709 401
	Итого по разделу I	1 503 572	1 246 249	715 684
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	40 647	4 609	17 335
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	130 466	39 338	16 678
	Дебиторская задолженность	3 361 664	4 304 683	5 053 269
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	837 734	441 511	164 793
	- р/счет 40702810038030012134	22 484	71 493	78 186
	- р/счет 40702810238030012138	16	24	24
	- р/счет 40702810538030012139	14	14	14
	- р/счет 40702810638030012136	271 317	4 518	23
	- р/счет 40702810738030012133	543 903	365 462	86 546
	Прочие оборотные активы	-	-	-
	Итого по разделу II	4 370 511	4 790 141	5 252 075
	БАЛАНС	5 874 083	6 036 390	5 967 759

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На 30 сентября	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 21 г. ³	20 20 г. ⁴	20 19 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	490 000	490 000	490 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	(-) ⁷	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	-	-	-
	Резервный капитал	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	18 942	(43 247)	(3 912)
	Итого по разделу III	508 942	446 753	486 088
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	21 042	133 129	154 735
	Отложенные налоговые обязательства	4 429	3 235	4 609
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	Итого по разделу IV	25 471	136 364	159 344
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	-	-	-
	Кредиторская задолженность	5 339 467	5 453 070	5 322 327
	Доходы будущих периодов	-	-	-
	Оценочные обязательства	203	203	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	Итого по разделу V	5 339 670	5 453 273	5 322 327
	БАЛАНС	5 874 083	6 036 390	5 967 759

Руководитель Ю.В. Моисеенко
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 29 " октября 20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

- 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4. Указывается предыдущий год.
- 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

- 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за Январь-Сентябрь 20 21 г.

Общество с ограниченной ответственностью
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ
ФЕДЕРАЦИЯ"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с
ограниченной ответственностью/ Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
31656680		
6685151129		
41.20		
12165	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 21</u> г. ³		За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 20</u> г. ⁴	
	Выручка ⁵	96 379		5 179	
	Себестоимость продаж	(30 872)		(47 388)	
	Валовая прибыль (убыток)	65 507		42 209	
	Коммерческие расходы	(0)		(-)	
	Управленческие расходы	(3)		(2)	
	Прибыль (убыток) от продаж	65 504		42 211	
	Доходы от участия в других организациях	-		-	
	Проценты к получению	11 916		2 583	
	Проценты к уплате	(1 464)		(4 025)	
	Прочие доходы	22 500		-	
	Прочие расходы	(23 135)		(195)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	75 321		43 848	
	Текущий налог на прибыль	(15 063)		8 796	
	в т.ч. текущий налог на прибыль	(5 969)		0	
	отложенный налог на прибыль	(7 162)		(8 796)	
	Прочее	1 932		4	
	в том числе:	-		(-)	
	Чистая прибыль (убыток)	62 190		(35 056)	

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 21</u> г. ³		За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 20</u> г. ⁴	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода				
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода				
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	62 190		(35 056)	
	Справочно				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию				
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию				

Руководитель Моисеенко Ю.В.
(расшифровка подписи)

" 29 " октябрь 20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".