

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 20 19 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ  
Организация "ФЕДЕРАЦИЯ" по ОКПО**  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью/ Частная собственность** по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	09	2019
31656680		
6685151129		
41.20		
12165		16
384		

Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
620075, Свердловская обл, г.Екатеринбург, ул.Малышева, д.51, оф.3101

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ООО Аудиторская компания "Менеджмент Апгрейд"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН	6658138714
ОГРН/ ОГРНИП	1026602330886

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	На 30 сентября	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 19 г. <sup>3</sup>	20 18 г. <sup>4</sup>	20 17 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>			
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Нематериальные активы		-	-
	Результаты исследований и разработок	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	-	-	-
	Материальные поисковые активы	-	-	-
	Основные средства	853	252 180	-
	Доходные вложения в материальные ценности	-	-	-
	Финансовые вложения	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	2 394	330	-
	Прочие внеоборотные активы	612 183	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>615 430</b>	<b>252 510</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Запасы	2 911	354	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	13 640	7	-
	Дебиторская задолженность	5 336 355	1 809	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	23 532	25 052	-
	- р/с 40702810038030012134	1 343	-	-
	- р/счет 40702810238030012138	24	-	-
	- р/счет 40702810538030012139	14	-	-
	- р/счет 40702810638030012136	23	-	-
	- р/счет 40702810738030012133	22 128	-	-
	Прочие оборотные активы	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>5 376 438</b>	<b>27 222</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>5 991 868</b>	<b>279 732</b>	<b>-</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	На 30 сентября	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 19 г. <sup>3</sup>	20 18 г. <sup>4</sup>	20 17 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>			
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	490 000	100 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	-	-	-
	Резервный капитал	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	( 7 940 )	( 380 )	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>482 060</b>	<b>99 620</b>	<b>-</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства	170 768	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	538	70	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>171 306</b>	<b>70</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства	-	55 556	-
	Кредиторская задолженность	5 338 502	124 486	-
	Доходы будущих периодов	-	-	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>5 338 502</b>	<b>180 042</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>5 991 868</b>	<b>279 732</b>	<b>-</b>

Руководитель Ю.В. Моисеенко  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " октября 20 19 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.  
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

- Указывается отчетная дата отчетного периода.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

- Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь-Сентябрь 20 19 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	09	2019
31656680		
6685151129		
41.20		
12165		16
384		

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ  
Организация ФЕДЕРАЦИЯ" по ОКПО 31656680  
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 6685151129  
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 41.20  
Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с  
ограниченной ответственностью/ Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 19</u> г. <sup>3</sup>	
		За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 18</u> г. <sup>4</sup>	
	Выручка <sup>5</sup>	-	-
	Себестоимость продаж	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	-	-
	Коммерческие расходы	( 3 195 )	( - )
	Управленческие расходы	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	( 3 195 )	-
	Доходы от участия в других организациях	-	-
	Проценты к получению	421	-
	Проценты к уплате	( 5 154 )	( - )
	Прочие доходы	291 517	-
	Прочие расходы	( 292 745 )	( 7 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	( 9 156 )	( 7 )
	Текущий налог на прибыль	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	( 235 )	9
	Изменение отложенных налоговых обязательств	( 468 )	( 1 )
	Изменение отложенных налоговых активов	2 064	11
	Прочее	-	( - )
	Чистая прибыль (убыток)	( 7 560 )	3

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 19</u> г. <sup>3</sup>	
		За <u>Январь-Сентябрь</u> <u>20 18</u> г. <sup>4</sup>	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	( 7 560 )	3
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель Моисеенко Ю.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " октября 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.  
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".