

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.05.2019			
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110972	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина
Площадь:	3664 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28409446.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0501007:1208, 66:41:0501007:1957, 66:41:0501007:455, 66:41:0501007:456, 66:41:0501007:469, 66:41:0501007:470
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0000000:110971!
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Прспект Федерация"

Главный специалист-эксперт	Е.Г. Елжина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
22.05.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110972	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Перспект Федерация". ИНН 6685151129. ОГРН 1186658052756.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0000000:110972-66/001/2019-5, 22.05.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение собственников о перераспределении земельных участков от 18.04.2019 г.; Договор от 20.05.2019 г. Удостоверено: Филиппова Ольга Владимировна, нотариус города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 66/201-н/66-2019-11-13.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

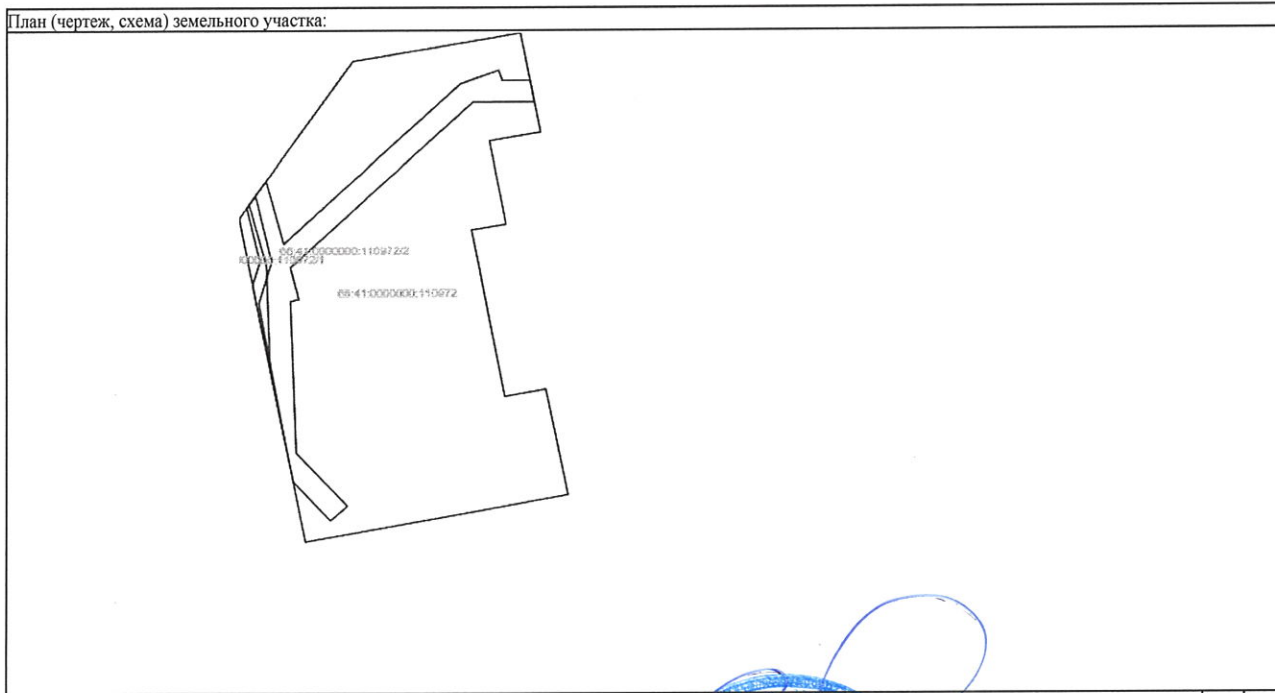
Главный специалист-эксперт	Е.Г. Елкина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.05.2019			
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110972	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист-эксперт		И.И. Елкина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.