

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по бульвару Архитекторов - ул. Волгоградская в Кировском АО г. Омска

№ 55-000066 по состоянию на 22.08.2019

Дата подачи декларации: 19.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СТРОЙ-АРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-АРТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 203;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (3812) 37-01-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: delvera@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://стройарт-омск.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дель
	1.5.2	Имя: Вера
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5501096060
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065501053980
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дель
	3.3.2	Имя: Вера
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 в жилом комплексе по бульвару Архитекторов - ул. Волгоградская в Кировском АО г. Омска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Волгоградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 в жилом комплексе по бульвару Архитекторов - ул. Волгоградская в Кировском АО г. Омска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Волгоградская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 165 801 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 216 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, юридического лица - застройщика: Имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с разрешением на строительство объектом капитального строительства является жилой комплекс

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Кировский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой комплекс, площадь застройки - 11569,2 кв.м; площадь земельного участка - 51592,0 кв. м; 9-16 этажные жилые дома, строительный объем - 405805,62 куб.м. вместимость: количество домов - 5 (22 секции): количество квартир - 1254 квартиры; количество очередей - 2, расположенный по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, бульвар Архитекторов - улица Волгоградская (Бульвар Архитекторов дом № 1 (стр.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 736,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Кировский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой комплекс, площадь застройки - 11569,2 кв.м; площадь земельного участка - 51592,0 кв. м; 9-16 этажные жилые дома, строительный объем - 405805,62 куб.м. вместимость: количество домов - 5 (22 секции): количество квартир - 1254 квартиры; количество очередей - 2, расположенный по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, бульвар Архитекторов - улица Волгоградская (Бульвар Архитекторов дом № 5 (стр.))
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45 744,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 927,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15927,56 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 047,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 34,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18081,16 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Горпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5504077940
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Территориальный проектный институт "Омскгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5503018966

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0147-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-354
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.11.2007
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.08.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-6966
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.07.2007,16.12.2008,30.03.2012,07.10.2013,06.05.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Администрация города Омска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:130127:561
	12.3.2	Площадь земельного участка: 51592.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Схема транспортных коммуникаций принята с учетом беспрепятственного проезда автотранспорта, в т.ч. спецмашин, доступа пожарных автоподъемников в любое помещение. Ширина основных проездов принята 5,5 м - 8,0 м. Подъезд к жилому дому предусмотрен от бульвара Архитекторов по проезду шириной 5,5 м. Проезд для пожарных машин вдоль главного фасада шириной 4,2 м предусмотрен по тротуару с покрытием под расчетную нагрузку

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Расчетное количество мест для постоянного хранения автомобилей принято по "Региональным нормам градостроительного проектирования по Омской области" (на расчетный период 2015 г.) составляет 198 м/м для жильцов дома. В границах отведенного участка располагаются 18 м/м временного хранения для жильцов, в т.ч. - 4 для МГН, остальные реализуются за счет зоны гаражей и стоянок в пешеходной доступности 380 м согласно проекту.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектировано комплексное благоустройство предусмотрены детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, оборудованные малыми архитектурными формами. Запроектированы тротуары со съездами-пандусами для МГН. Запроектированы хозяйственные площадки, парковочные места для размещения автомобилей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление предусмотрено организацией контейнерной площадки на отведенном земельном участке согласно градостроительному плану с селективным (раздельным) сбором бытовых отходов, в соответствии с заданием на проектирование и действующими требованиями технических регламентов, требованиями к содержанию разделов проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород крупномерами, площадь озеленения 2182,94 кв. м

13.1.6

Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

Проектом предусмотрены мероприятия для беспрепятственного передвижения МН по участку к зданию. Комплексное благоустройство территории предусматривает безбарьерное пешеходное передвижение для МГН путем устройства бордюрных пандусов с уклоном 0,1 в местах пересечения пешеходных дорожек и проездов. При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия для беспрепятственного передвижения и доступ к проектируемым объектам МГН и инвалидов. Обеспечены удобные пути передвижения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, а также входам и элементам благоустройства. На пересечении тротуаров с автодорогами предусмотрено устройство пандусов с уклоном 1:12. Ширина пандуса 1,5 м. Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения и на повороте глубиной не менее 1,5 м. В местах сопряжения тротуаров с проездами выполнено понижение бордюрного камня. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 2%. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено асфальтобетонное покрытие, которое не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Опасные для инвалидов объекты и пространства на участке ограждены бортовым камнем высотой не менее 0,05 м. Парковки для инвалидов максимально приближены к входам в здание. Эти места обозначены знаками, принятыми в ГОСТ Р 52289 и ПДД, на поверхности и покрытия стоянки продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, столбе, стойке и т.п.) в соответствии с ГОСТ 12.4.026. Проектом предусмотрено 4 м/м для парковки инвалидов. Размеры парковочного места для инвалидов на кресле-коляске составляет 3,6 м х 6,0 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины - 1,2 м. Проектным решением обусловлено создание архитектурной среды, обеспечивающей необходимый уровень доступности здания для всех категорий МГН, поэтому был выбран вариант организации доступности "Б" (по СП 35-101-2001): - выделение в уровне входных площадок специальных зон, приспособленных и оборудованных для инвалидов с учетом параметров кресла-коляски; - доступ к лестнично-лифтовым холлам 1 этажа жилого дома. Основные входы в жилой дом размещены со стороны организованного дворового пространства. Входной узел решен в виде широкой площадки, куда ведут ступни лестницы и пандус для доступа в дом лиц с ограниченными физическими возможностями. Перепад каждого марша пандуса по высоте не превышает 0,8 м, продольный уклон пандуса принят 1:20, что соответствует нормам. Ширина прохода по маршу пандуса 1,0 м в свету, разворотные площадки на горизонтальных участках пандуса выполнены глубиной 1,5 м. Поручни предусмотрены на высоте 0,7 м и 0,9 м. Несущие конструкции пандуса выполнены из негорючих материалов. Ширина марша лестницы входного узла доступной для МГН принята не менее 1,4 м. Ширина проступей лестницы принята 0,35 м, а высота подъема ступеней 0,14 м. Поперечный уклон ступеней не более 2:1. Глубина входных тамбуров принята не менее 1,8 м, ширина не менее 1,5 м в соответствии с требованиями норм. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые и не допускают скольжения при намокании, имеют поперечный уклон в пределах 1-2:1. Ширина входной двери в свету составляет 1,2 м. Ширина внеквартирных коридоров принята 1,64 м, что соответствует требованиям норм для коридоров, используемых как путь эвакуации. Ширина дверных и открытых проемов в стене на путях движения МГН принята не менее 0,9 м. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,025 м. Для подъема на этажи предусмотрен лифт с габаритами кабины и дверей, достаточными для доступа МГН на колясках, опускающийся на отметку входной площадки. По заданию на проектирование квартиры для инвалидов, в проектируемом жилом доме, не предусмотрены.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутриквартальных проездов запроектировано в комплекте документации и на наружное освещение микрорайона. Наружное освещение придомовой территории выполнено светильниками с лампами ДРЛ с креплением на фасаде здания. Управление наружным освещением предусмотрено дистанционное, пускатель установлен в помещении электрощитовой. Технические условия на наружное освещение ТУ 8079/2014 от 17.02.2014 г, выданные АО "Омскэлэктро"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/1695/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 648 018,38 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/1695/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 042 718,74 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омские распределительные тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 839,04 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ОМСКА "УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504237696
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ис-4ДХБ/107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридических лиц
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омскэнерго" - "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000190612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 338 538,56 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омскэлектро"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 8079/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сибдальсвязь-Ангара-1"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	54.25	2
2	жилое помещение	1	1	34.95	1
3	жилое помещение	1	1	34.95	1
4	жилое помещение	1	1	56.40	2
5	жилое помещение	2	1	61.00	2
6	жилое помещение	2	1	34.95	1
7	жилое помещение	2	1	34.95	1
8	жилое помещение	2	1	56.10	2
9	жилое помещение	3	1	61.00	2
10	жилое помещение	3	1	34.95	1
11	жилое помещение	3	1	34.95	1
12	жилое помещение	3	1	55.25	2
13	жилое помещение	4	1	61.00	2
14	жилое помещение	4	1	34.95	1
15	жилое помещение	4	1	34.95	1
16	жилое помещение	4	1	55.25	2
17	жилое помещение	5	1	61.00	2
18	жилое помещение	5	1	34.95	1
19	жилое помещение	5	1	34.95	1
20	жилое помещение	5	1	55.25	2
21	жилое помещение	6	1	61.00	2
22	жилое помещение	6	1	34.95	1
23	жилое помещение	6	1	34.95	1
24	жилое помещение	6	1	55.25	2
25	жилое помещение	7	1	61.00	2
26	жилое помещение	7	1	34.95	1
27	жилое помещение	7	1	34.95	1
28	жилое помещение	7	1	55.25	2
29	жилое помещение	8	1	61.00	2
30	жилое помещение	8	1	34.95	1
31	жилое помещение	8	1	34.95	1
32	жилое помещение	8	1	55.25	2
33	жилое помещение	9	1	61.00	2
34	жилое помещение	9	1	34.95	1
35	жилое помещение	9	1	34.95	1
36	жилое помещение	9	1	55.25	2
37	жилое помещение	10	1	61.00	2
38	жилое помещение	10	1	34.95	1
39	жилое помещение	10	1	34.95	1
40	жилое помещение	10	1	55.25	2
41	жилое помещение	1	2	69.14	3
42	жилое помещение	1	2	50.53	2

43	жилое помещение	1	2	50.79	2
44	жилое помещение	1	2	50.65	2
45	жилое помещение	2	2	75.04	3
46	жилое помещение	2	2	66.80	3
47	жилое помещение	2	2	50.79	2
48	жилое помещение	2	2	50.65	2
49	жилое помещение	3	2	75.04	3
50	жилое помещение	3	2	66.80	3
51	жилое помещение	3	2	50.79	2
52	жилое помещение	3	2	50.65	2
53	жилое помещение	4	2	75.04	3
54	жилое помещение	4	2	66.80	3
55	жилое помещение	4	2	50.79	2
56	жилое помещение	4	2	50.65	2
57	жилое помещение	5	2	75.04	3
58	жилое помещение	5	2	66.80	3
59	жилое помещение	5	2	50.79	2
60	жилое помещение	5	2	50.65	2
61	жилое помещение	6	2	75.04	3
62	жилое помещение	6	2	66.80	3
63	жилое помещение	6	2	50.79	2
64	жилое помещение	6	2	50.65	2
65	жилое помещение	7	2	75.04	3
66	жилое помещение	7	2	66.80	3
67	жилое помещение	7	2	50.79	2
68	жилое помещение	7	2	50.65	2
69	жилое помещение	8	2	75.04	3
70	жилое помещение	8	2	66.80	3
71	жилое помещение	8	2	50.79	2
72	жилое помещение	8	2	50.65	2
73	жилое помещение	9	2	75.04	3
74	жилое помещение	9	2	66.80	3
75	жилое помещение	9	2	50.79	2
76	жилое помещение	9	2	50.65	2
77	жилое помещение	10	2	75.04	3
78	жилое помещение	10	2	66.80	3
79	жилое помещение	10	2	50.79	2
80	жилое помещение	10	2	50.65	2
81	жилое помещение	1	3	54.25	2
82	жилое помещение	1	3	34.95	1
83	жилое помещение	1	3	34.95	1
84	жилое помещение	1	3	55.25	2
85	жилое помещение	2	3	60.15	2

86	жилое помещение	2	3	34.95	1
87	жилое помещение	2	3	34.95	1
88	жилое помещение	2	3	55.25	2
89	жилое помещение	3	3	61.00	2
90	жилое помещение	3	3	34.95	1
91	жилое помещение	3	3	34.95	1
92	жилое помещение	3	3	55.25	2
93	жилое помещение	4	3	61.00	2
94	жилое помещение	4	3	34.95	1
95	жилое помещение	4	3	34.95	1
96	жилое помещение	4	3	55.25	2
97	жилое помещение	5	3	61.00	2
98	жилое помещение	5	3	34.95	1
99	жилое помещение	5	3	34.95	1
100	жилое помещение	5	3	55.25	2
101	жилое помещение	6	3	60.15	2
102	жилое помещение	6	3	34.95	1
103	жилое помещение	6	3	34.95	1
104	жилое помещение	6	3	55.25	2
105	жилое помещение	7	3	61.00	2
106	жилое помещение	7	3	34.95	1
107	жилое помещение	7	3	34.95	1
108	жилое помещение	7	3	55.25	2
109	жилое помещение	8	3	61.00	2
110	жилое помещение	8	3	34.95	1
111	жилое помещение	8	3	34.95	1
112	жилое помещение	8	3	55.25	2
113	жилое помещение	9	3	60.15	2
114	жилое помещение	9	3	34.95	1
115	жилое помещение	9	3	34.95	1
116	жилое помещение	9	3	55.25	2
117	жилое помещение	10	3	60.15	2
118	жилое помещение	10	3	34.95	1
119	жилое помещение	10	3	34.95	1
120	жилое помещение	10	3	55.25	2
121	жилое помещение	1	4	54.25	2
122	жилое помещение	1	4	34.95	1
123	жилое помещение	1	4	34.95	1
124	жилое помещение	1	4	55.25	2
125	жилое помещение	2	4	61.00	2
126	жилое помещение	2	4	34.95	1
127	жилое помещение	2	4	34.95	1
128	жилое помещение	2	4	55.25	2

129	жилое помещение	3	4	60.15	2
130	жилое помещение	3	4	34.95	1
131	жилое помещение	3	4	34.95	1
132	жилое помещение	3	4	55.25	2
133	жилое помещение	4	4	61.00	2
134	жилое помещение	4	4	34.95	1
135	жилое помещение	4	4	34.95	1
136	жилое помещение	4	4	55.25	2
137	жилое помещение	5	4	61.00	2
138	жилое помещение	5	4	34.95	1
139	жилое помещение	5	4	34.95	1
140	жилое помещение	5	4	55.25	2
141	жилое помещение	6	4	60.15	2
142	жилое помещение	6	4	34.95	1
143	жилое помещение	6	4	34.95	1
144	жилое помещение	6	4	55.25	2
145	жилое помещение	7	4	61.00	2
146	жилое помещение	7	4	34.95	1
147	жилое помещение	7	4	34.95	1
148	жилое помещение	7	4	55.25	2
149	жилое помещение	8	4	61.00	2
150	жилое помещение	8	4	34.95	1
151	жилое помещение	8	4	34.95	1
152	жилое помещение	8	4	55.25	2
153	жилое помещение	9	4	61.00	2
154	жилое помещение	9	4	34.95	1
155	жилое помещение	9	4	34.95	1
156	жилое помещение	9	4	55.25	2
157	жилое помещение	10	4	61.00	2
158	жилое помещение	10	4	34.95	1
159	жилое помещение	10	4	34.95	1
160	жилое помещение	10	4	55.25	2
161	жилое помещение	1	5	54.25	2
162	жилое помещение	1	5	34.95	1
163	жилое помещение	1	5	34.95	1
164	жилое помещение	1	5	55.55	2
165	жилое помещение	2	5	60.15	2
166	жилое помещение	2	5	34.95	1
167	жилое помещение	2	5	34.95	1
168	жилое помещение	2	5	55.25	2
169	жилое помещение	3	5	60.15	2
170	жилое помещение	3	5	34.95	1
171	жилое помещение	3	5	34.95	1

172	жилое помещение	3	5	55.25	2
173	жилое помещение	4	5	60.15	2
174	жилое помещение	4	5	34.95	1
175	жилое помещение	4	5	34.95	1
176	жилое помещение	4	5	55.25	2
177	жилое помещение	5	5	61.00	2
178	жилое помещение	5	5	34.95	1
179	жилое помещение	5	5	34.95	1
180	жилое помещение	5	5	55.25	2
181	жилое помещение	6	5	61.00	2
182	жилое помещение	6	5	34.95	1
183	жилое помещение	6	5	34.95	1
184	жилое помещение	6	5	55.25	2
185	жилое помещение	7	5	60.15	2
186	жилое помещение	7	5	34.95	1
187	жилое помещение	7	5	34.95	1
188	жилое помещение	7	5	55.25	2
189	жилое помещение	8	5	60.15	2
190	жилое помещение	8	5	34.95	1
191	жилое помещение	8	5	34.95	1
192	жилое помещение	8	5	55.25	2
193	жилое помещение	9	5	61.00	2
194	жилое помещение	9	5	34.95	1
195	жилое помещение	9	5	34.95	1
196	жилое помещение	9	5	55.25	2
197	жилое помещение	10	5	60.15	2
198	жилое помещение	10	5	34.95	1
199	жилое помещение	10	5	34.95	1
200	жилое помещение	10	5	55.25	2
201	жилое помещение	1	6	68.29	3
202	жилое помещение	1	6	50.53	2
203	жилое помещение	1	6	50.79	2
204	жилое помещение	1	6	50.65	2
205	жилое помещение	2	6	75.04	3
206	жилое помещение	2	6	66.80	3
207	жилое помещение	2	6	50.79	2
208	жилое помещение	2	6	50.65	2
209	жилое помещение	3	6	75.04	3
210	жилое помещение	3	6	66.80	3
211	жилое помещение	3	6	50.79	2
212	жилое помещение	3	6	50.65	2
213	жилое помещение	4	6	75.04	3
214	жилое помещение	4	6	66.80	3

215	жилое помещение	4	6	50.79	2
216	жилое помещение	4	6	50.65	2
217	жилое помещение	5	6	75.04	3
218	жилое помещение	5	6	66.80	3
219	жилое помещение	5	6	50.79	2
220	жилое помещение	5	6	50.65	2
221	жилое помещение	6	6	75.04	3
222	жилое помещение	6	6	66.80	3
223	жилое помещение	6	6	50.79	2
224	жилое помещение	6	6	50.65	2
225	жилое помещение	7	6	75.04	3
226	жилое помещение	7	6	66.80	3
227	жилое помещение	7	6	50.79	2
228	жилое помещение	7	6	50.65	2
229	жилое помещение	8	6	75.04	3
230	жилое помещение	8	6	66.80	3
231	жилое помещение	8	6	50.79	2
232	жилое помещение	8	6	50.65	2
233	жилое помещение	9	6	75.04	3
234	жилое помещение	9	6	66.80	3
235	жилое помещение	9	6	50.79	2
236	жилое помещение	9	6	50.65	2
237	жилое помещение	10	6	75.04	3
238	жилое помещение	10	6	66.80	3
239	жилое помещение	10	6	50.79	2
240	жилое помещение	10	6	50.65	2
241	жилое помещение	1	7	54.25	2
242	жилое помещение	1	7	34.95	1
243	жилое помещение	1	7	34.95	1
244	жилое помещение	1	7	55.25	2
245	жилое помещение	2	7	60.15	2
246	жилое помещение	2	7	34.95	1
247	жилое помещение	2	7	34.95	1
248	жилое помещение	2	7	55.25	2
249	жилое помещение	3	7	60.15	2
250	жилое помещение	3	7	34.95	1
251	жилое помещение	3	7	34.95	1
252	жилое помещение	3	7	55.25	2
253	жилое помещение	4	7	60.15	2
254	жилое помещение	4	7	34.95	1
255	жилое помещение	4	7	34.95	1
256	жилое помещение	4	7	55.25	2
257	жилое помещение	5	7	60.15	2

258	жилое помещение	5	7	34.95	1
259	жилое помещение	5	7	34.95	1
260	жилое помещение	5	7	55.25	2
261	жилое помещение	6	7	60.15	2
262	жилое помещение	6	7	34.95	1
263	жилое помещение	6	7	34.95	1
264	жилое помещение	6	7	55.25	2
265	жилое помещение	7	7	60.15	2
266	жилое помещение	7	7	34.95	1
267	жилое помещение	7	7	34.95	1
268	жилое помещение	7	7	55.25	2
269	жилое помещение	8	7	60.15	2
270	жилое помещение	8	7	34.95	1
271	жилое помещение	8	7	34.95	1
272	жилое помещение	8	7	55.25	2
273	жилое помещение	9	7	60.15	2
274	жилое помещение	9	7	34.95	1
275	жилое помещение	9	7	34.95	1
276	жилое помещение	9	7	55.25	2
277	жилое помещение	10	7	61.00	2
278	жилое помещение	10	7	34.95	1
279	жилое помещение	10	7	34.95	1
280	жилое помещение	10	7	55.25	2
281	жилое помещение	1	8	55.10	2
282	жилое помещение	1	8	34.95	1
283	жилое помещение	1	8	34.95	1
284	жилое помещение	1	8	55.25	2
285	жилое помещение	2	8	61.00	2
286	жилое помещение	2	8	34.95	1
287	жилое помещение	2	8	34.95	1
288	жилое помещение	2	8	55.25	2
289	жилое помещение	3	8	60.15	2
290	жилое помещение	3	8	34.95	1
291	жилое помещение	3	8	34.95	1
292	жилое помещение	3	8	55.25	2
293	жилое помещение	4	8	60.05	2
294	жилое помещение	4	8	34.95	1
295	жилое помещение	4	8	34.95	1
296	жилое помещение	4	8	55.25	2
297	жилое помещение	5	8	60.05	2
298	жилое помещение	5	8	34.95	1
299	жилое помещение	5	8	34.95	1
300	жилое помещение	5	8	55.25	2

301	жилое помещение	6	8	60.05	2
302	жилое помещение	6	8	34.95	1
303	жилое помещение	6	8	34.95	1
304	жилое помещение	6	8	55.25	2
305	жилое помещение	7	8	60.05	2
306	жилое помещение	7	8	34.95	1
307	жилое помещение	7	8	34.95	1
308	жилое помещение	7	8	55.25	2
309	жилое помещение	8	8	60.05	2
310	жилое помещение	8	8	34.95	1
311	жилое помещение	8	8	34.95	1
312	жилое помещение	8	8	55.25	2
313	жилое помещение	9	8	60.05	2
314	жилое помещение	9	8	34.95	1
315	жилое помещение	9	8	34.95	1
316	жилое помещение	9	8	55.25	2
317	жилое помещение	10	8	60.05	2
318	жилое помещение	10	8	34.95	1
319	жилое помещение	10	8	34.95	1
320	жилое помещение	10	8	55.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвал 1-й подъезд	техническое	275.4
2	Тамбур	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	2.30
3	Тамбур	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	2.10
4	Внеквартирный коридор	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
5	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	21.79
6	Подсобное помещение	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	4.4
7	Электрораспределительная	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	4
8	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
9	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
10	Подсобное помещение	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
11	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
12	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
13	Подсобное помещение	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
14	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
15	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30

16	Подсобное помещение	4 этаж,1-й подъезд	общего пользования	0
17	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
18	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
19	Подсобное помещение	5 этаж,1-й подъезд	общего пользования	0
20	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
21	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
22	Подсобное помещение	6 этаж,1-й подъезд	общего пользования	0
23	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
24	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
25	Подсобное помещение	7 этаж,1-й подъезд	общего пользования	0
26	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
27	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
28	Подсобное помещение	8этаж,1-й подъезд	общего пользования	0
29	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
30	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
31	Подсобное помещение	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
32	Внеквартирный коридор	10 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	12.2
33	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.30
34	Подсобное помещение	10 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
35	Технический чердак	чердак,1-й подъезд	техническое	224.7
36		чердак, 1-й подъезд	общего пользования	19.2
37	Лестнично-лифтовой холл	чердак 1-й подъезд	общего пользования	31.54
38	Техническое подполье	1 этаж, 2-й подъезд	техническое	332.64
39	Тепловой узел	подвал 2-й подъезд	техническое	32
40	Водомерный узел	подвал 2-й подъезд	техническое	7.2
41	Насосная	подвал 2-й подъезд	техническое	9.3
42	Тамбур	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	2.3
43	Тамбур	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	2.1
44	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	4
45	Узел связи	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	4
46	Внеквартирный коридор	1 этаж,2-й подъезд	общего пользования	12.2
47	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.79
48	Подсобное помещение	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	4.4
49	Внеквартирный коридор	2 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
50	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
51	Подсобное помещение	2 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
52	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
53	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
54	Подсобное помещение	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
55	Внеквартирный коридор	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
56	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
57	Подсобное помещение	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
58	Внеквартирный коридор	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2

59	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
60	Подсобное помещение	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
61	Внеквартирный коридор	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
62	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
63	Подсобное помещение	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
64	Внеквартирный коридор	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
65	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
66	Подсобное помещение	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
67	Внеквартирный коридор	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
68	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
69	Подсобное помещение	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
70	Внеквартирный коридор	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
71	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
72	Подсобное помещение	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
73	Внеквартирный коридор	10 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	12.2
74	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	15.3
75	Подсобное помещение	10 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
76	Технический чердак	чердак, 2-й подъезд	техническое	332.64
77		чердак, 2-й подъезд	общего пользования	10.8
78	Лестнично-лифтовой холл	чердак 2-й подъезд	общего пользования	46.86
79	Техническое подполье	подвал 3-й подъезд	техническое	275.4
80	Тепловой узел	подвал 3-й подъезд	техническое	32
81	Водомерный узел	подвал 3-й подъезд	техническое	7.2
82	Насосная	подвал 3-й подъезд	техническое	9.3
83	Внеквартирный коридор	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
84	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	22.29
85	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	2.3
86	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	2.1
87	Подсобное помещение	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	4.4
88	Электрораспределительная	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	4
89	Внеквартирный коридор	2 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
90	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
91	Подсобное помещение	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
92	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
93	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
94	Подсобное помещение	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
95	Внеквартирный коридор	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
96	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
97	Подсобное помещение	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
98	Внеквартирный коридор	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
99	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
100	Подсобное помещение	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
101	Внеквартирный коридор	6 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2

102	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
103	Подсобное помещение	6 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
104	Внеквартирный коридор	7 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
105	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
106	Подсобное помещение	7 этаж, 3-й подъезд	техническое	0
107	Внеквартирный коридор	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
108	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
109	Подсобное помещение	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
110	Внеквартирный коридор	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
111	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
112	Подсобное помещение	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
113	Внеквартирный коридор	10 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	12.2
114	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	15.3
115	Подсобное помещение	10 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
116	Технический чердак	чердак, 3-й подъезд	техническое	224.7
117		чердак, 3-й подъезд	общего пользования	19.2
118	Лестнично-лифтовой холл	чердак 3-й подъезд	общего пользования	31.54
119	Техническое подполье	подвал 4-й подъезд	техническое	275.4
120	Тамбур	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	2.3
121	Тамбур	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	2.1
122	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	4
123	Внеквартирный коридор	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
124	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.79
125	Подсобное помещение	1 этаж, 4-й подъезд	техническое	4.4
126	Внеквартирный коридор	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
127	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
128	Подсобное помещение	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
129	Внеквартирный коридор	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
130	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
131	Подсобное помещение	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
132	Внеквартирный коридор	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
133	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
134	Подсобное помещение	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
135	Внеквартирный коридор	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
136	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
137	Подсобное помещение	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
138	Внеквартирный коридор	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
139	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
140	Подсобное помещение	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
141	Внеквартирный коридор	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
142	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
143	Подсобное помещение	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
144	Внеквартирный коридор	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2

145	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
146	Подсобное помещение	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
147	Внеквартирный коридор	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
148	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
149	Подсобное помещение	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
150	Внеквартирный коридор	10 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	12.2
151	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	15.3
152	Подсобное помещение	10 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
153	Технический чердак	чердак, 4-й подъезд	техническое	224.7
154		чердак, 4-й подъезд	общего пользования	19.2
155	Лестничная клетка	чердак 4-й подъезд	общего пользования	31.54
156	Техническое подполье	подвал 5-й подъезд	техническое	275.4
157	Тамбур	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	2.3
158	Тамбур	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	21
159	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	4
160	Внеквартирный коридор	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
161	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	21.79
162	Подсобное помещение	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	4.4
163	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
164	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
165	Подсобное помещение	2 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
166	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
167	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
168	Подсобное помещение	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
169	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
170	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
171	Подсобное помещение	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
172	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
173	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
174	Подсобное помещение	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
175	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
176	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
177	Подсобное помещение	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
178	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
179	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
180	Подсобное помещение	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
181	Внеквартирный коридор	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
182	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
183	Подсобное помещение	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
184	Внеквартирный коридор	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2
185	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
186	Подсобное помещение	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
187	Внеквартирный коридор	10 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	12.2

188	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	15.3
189	Подсобное помещение	10 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
190	Технический чердак	чердак, 5-й подъезд	техническое	224.7
191		чердак, 5-й подъезд	общего пользования	14.3
192	Лестничная клетка	чердак 5-й подъезд	общего пользования	15.3
193	Техническое подполье	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	332.64
194	Тепловой узел	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	34.2
195	Водомерный узел	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	7.2
196	Насосная	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	9.3
197	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	2.3
198	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	2.1
199	Внеквартирный коридор	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
200	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	21.79
201	электропроводная	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	4
202	Подсобное помещение	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	4.4
203	Внеквартирный коридор	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
204	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
205	Подсобное помещение	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
206	Внеквартирный коридор	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
207	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
208	Подсобное помещение	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
209	Внеквартирный коридор	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
210	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
211	Подсобное помещение	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
212	Внеквартирный коридор	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
213	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
214	Подсобное помещение	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
215	Внеквартирный коридор	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
216	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
217	Подсобное помещение	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
218	Внеквартирный коридор	7 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
219	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
220	Подсобное помещение	7 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
221	Внеквартирный коридор	8 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
222	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
223	Подсобное помещение	8 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
224	Внеквартирный коридор	9 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
225	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
226	Подсобное помещение	9 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
227	Внеквартирный коридор	10 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	12.2
228	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.3
229	Подсобное помещение	10 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
230	Технический чердак	чердак, 6-й подъезд	техническое	332.64

231		чердак, 6-й подъезд	общего пользования	10.8
232	Лестничная клетка	чердак 6-й подъезд	общего пользования	46.86
233	Техническое подполье	подвал 7 подъезд	техническое	275.4
234	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	2.3
235	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	2.1
236	Узел связи	1 этаж 7 подъезд	общего пользования	4
237	Внеквартирный коридор	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
238	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	22.29
239	Подсобное помещение	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	4.4
240	Внеквартирный коридор	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
241	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
242	Подсобное помещение	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
243	Внеквартирный коридор	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
244	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
245	Подсобное помещение	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
246	Внеквартирный коридор	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
247	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
248	Подсобное помещение	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
249	Внеквартирный коридор	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
250	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
251	Подсобное помещение	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
252	Внеквартирный коридор	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
253	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
254	Подсобное помещение	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
255	Внеквартирный коридор	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
256	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
257	Подсобное помещение	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
258	Внеквартирный коридор	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
259	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
260	Подсобное помещение	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
261	Внеквартирный коридор	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
262	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
263	Подсобное помещение	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
264	Внеквартирный коридор	10 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
265	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.3
266	Подсобное помещение	10 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
267	Технический чердак	чердак, 7-й подъезд	общего пользования	224.7
268		чердак, 7-й подъезд		19.2
269	Лестнично-лифтовой холл	чердак 7-й подъезд	общего пользования	31.54
270	Техническое подполье	подвал 8 подъезд	техническое	275.4
271	Тамбур	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	2.3
272	Тамбур	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	2.1
273	электропроводная	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	4

274	Внеквартирный коридор	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
275	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	21.79
276	Подсобное помещение	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	4.4
277	Внеквартирный коридор	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
278	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
279	Подсобное помещение	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
280	Внеквартирный коридор	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	12.2
281	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
282	Подсобное помещение	3 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
283	Внеквартирный коридор	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
284	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
285	Подсобное помещение	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
286	Внеквартирный коридор	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
287	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
288	Подсобное помещение	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
289	Внеквартирный коридор	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
290	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
291	Подсобное помещение	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
292	Внеквартирный коридор	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
293	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
294	Подсобное помещение	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
295	Внеквартирный коридор	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
296	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
297	Подсобное помещение	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
298	Внеквартирный коридор	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
299	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
300	Подсобное помещение	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
301	Внеквартирный коридор	10 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	12.2
302	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.3
303	Подсобное помещение	10 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
304	Технический чердак	чердак, 8-й подъезд	техническое	224.7
305		чердак, 8-й подъезд	общего пользования	19.2
306	Лестничная клетка	чердак 8-й подъезд	общего пользования	31.54
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование - 8шт.		Вертикальный транспорт

2	1 этаж 1-й подъезд, 1 этаж 3-й подъезд, 1 этаж 6-й подъезд, 1 этаж 8-й подъезд -электрощитовые жилые части;	Вводные панели ВРУ	Электроснабжение
3	с 1-го по 10-й этаж	Щиты этажные ЩЭ, щитки квартирные со счетчиком	Электроснабжение
4	Фасад здания	Светильники типа КРУ	Наружное освещение
5	Подземная и надземная часть	Система внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода, ГВС; кольцевой хозяйственно-противопожарный водопровод; краны внутриквартирного пожаротушения; общий водомерный узел; насосная установка повышения давления; пожарные гидранты.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Смотровые колодцы; дренажные насосы	Канализация
7	Подземная и надземная часть	Система внутренних водосточков	Ливневая канализация
8	Подземная и надземная часть	Система внутреннего теплоснабжения, циркуляционные насосы, приборы учета и регулирования тепловой энергии;	Теплоснабжение
9	Жилая часть	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением; подоконные клапаны в жилых комнатах.	Вентиляция
10	с 1-го по 10-й этаж	Совмещенные этажные щиты с выделенным слаботочным отсеком	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 357 826 800 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:130127:561
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк" г.Новосибирск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810923050004188
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Горпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5504077940
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Омская архитектура"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5501187278
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройкон"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5504112369
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Горпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5504077940
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Аналитика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5507214930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0126-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-10201-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2221067127
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-354
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.11.2007
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.08.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-6966
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.07.2007,16.12.2008,30.03.2012,07.10.2013,06.05.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Администрация города Омска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:130127:561
	12.3.2	Площадь земельного участка: 51592.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Ширина основных проездов равна 5,5 м, ширина пешеходной части тротуара равна 1,5 м. Въезды и выезды с территории проектируемой застройки осуществляются непосредственно с транзитной дороги, соединяющей проектируемый участок застройки с бульваром Архитекторов. На территории предусмотрены открытые автомобильные стоянки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Расчет парковочных мест произведен по СП 42.13330.2011; по "Региональным нормативам градостроительного проектирования по Омской области" (на расчетный период 2015 г.)В соответствии с расчетом для жилого дома № 5 требуется 20 парковочных мест. В границах проектных работ жилого дома № 5 размещено 10 парковочных мест 10 парковочных мест размещено в границах проектных работ жилого дома № 4. Парковочные места размещенные за пределами отведенного земельного участка, выполнены вдоль проезжей части городских дорог и улиц
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектировано комплексное благоустройство предусмотрены детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, оборудованные малыми архитектурными формами. Запроектированы тротуары со съездами-пандусами для МГН. Запроектированы хозяйственные площадки, парковочные места для размещения автомобилей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление предусмотрено организацией контейнерной площадки на отведенном земельном участке согласно градостроительному плану с селективным (раздельным) сбором бытовых отходов, в соответствии с заданием на проектирование и действующими требованиями технических регламентов, требованиями к содержанию разделов проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено местными декоративными породами деревьев и кустарников. Площадь озеленения составляет 3397,84 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по территории жилого комплекса с учетом требований градостроительных норм. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов не ограничивают условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий. Данный раздел разработан в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". Для обеспечения передвижения МГН по участку к зданию в проекте предусмотрены: устройство тротуаров с твердым, шероховатым покрытием; устройство пандусов на тротуарах при перепадах высот по рельефу и пересечению с проездами; устройство вкопанных бордюров в местах примыкания тротуаров к проездам. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрено на 2,0м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Продолжный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения по проекту принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята 0,05м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,025м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров принято асфальтобетонным, не препятствующим движению МГН на креслах-колясках. Поверхность покрытий входных площадок и тамбуров приняты твердыми и нескользкими. На территории жилого дома предусмотрено размещение 2 стояночных мест для МГН не более 50м от входа. Размеры стояночных мест 3,6*6,0м. Конструкции эвакуационных путей приняты класса К0 (непожароопасные). Расстояние от дверей помещения, выходящего в тупиковый коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15м. Ширина дверей принята не менее 0,9м. Все ступени в пределах марша приняты одинаковой геометрии и размеров по ширине проступи и высоте подъема ступеней. Ширина проступи лестниц, кроме входа в техподполье, составляет не менее 0,3м, а высота подъема ступеней - не более 0,15м. Уклон лестниц принят не более 1:2. Ступени лестниц на путях движения инвалидов и других мало

		мобильных групп населения запроектированы сплошными, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Входные площадки при входах, доступных МГН, имеют навесы. Размещение входных площадок приняты не менее 1,5*2,3м. Крыльца оборудованы пандусами для самостоятельного перемещения инвалидов-колясочников: ширина пандуса 1,0м; - уклон 5%; - разворотная площадка 1,5м; - поручни ограждения расположены на высоте 0,7м и 0,9м. Входные тамбуры имеют размеры: 3,28*1,5м (в угловых секциях); 3,13*1,5м (в рядовых секциях. Для подъема на верхние этажи предусмотрены лифты с нижней остановкой на отметке 0,000. Все двери распашные. Ширина дверных проемов не менее 0,9м, ширина проема входа в квартиру - 1,01м, ширина проемов входов в здание - не менее 1,2м. В полотнах наружных дверей, доступных для инвалидов предусмотрены смотровые панели заполняемые прозрачным, ударопрочным материалом, нижняя часть которых располагается в пределах 0,3-0,9м от уровня пола. Нижняя часть дверных полотен на высоте не менее 0,3м от уровня пола защищается противоударной полосой. На путях движения МГН применены двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положении "открыто" и "закрыто", а также обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5с. Размеры кабин лифтов предусматривают возможность передвижения инвалидов-колясочников, размер кабины и ширина дверного проема приняты не менее требуемой п.5.2.19 СП 59.13330.2012. Эвакуация МГН жилой части здания осуществляется с 1 этажа из лестнично-лифтового холла через тамбуры входа непосредственно наружу. Каждая квартира имеет выход в лестнично-лифтовой холл через межквартирный коридор. Мероприятия по обеспечению доступности МГН с недостатками зрения и дефектами слуха предусматривают: - двери на путях эвакуации имеют окраску, контрастную со стеной; - визуальная информация располагается на контрастном фоне, с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения и быть увязана с художественными решениями интерьера; - приборы для открывания дверей, горизонтальные поручни, которыми могут воспользоваться МГН внутри здания, устанавливаются на высоте не более 1,1м и не менее 0,85м от пола и на расстоянии не менее 0,4м от боковой стены помещения или другой вертикальной поверхности; - световая и звуковая сигнализация в кабине лифта, доступного для инвалида, соответствует требованиям п.5.2.20 СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутриквартирных проездов запроектировано в комплекте документации и на наружное освещение микрорайона. Наружное освещение придомовой территории выполнено светильниками с лампами ДРЛ с креплением на фасаде здания. Управление наружным освещением предусмотрено дистанционное, пускатель установлен в помещении электрощитовой. Технические условия на наружное освещение ТУ 8079/2014 от 17.02.2014 г, выданные АО "Омскэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/1695/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 648 018,38 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/1695/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 042 718,74 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омские распределительные тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 839,04 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ОМСКА "УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504237696
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ис-4ДХБ/107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридических лиц
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омскэнерго" - "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000190612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 338 538,56 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Омскэлектро"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 8079/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сибдальсвязь-Ангара-1"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 347
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	87.14	2
2	жилое помещение	1	1	56.03	2
3	жилое помещение	1	1	69.62	2
4	жилое помещение	1	1	65.19	2
5	жилое помещение	2	1	84.47	3
6	жилое помещение	2	1	59.19	2
7	жилое помещение	2	1	68.73	2
8	жилое помещение	2	1	65.19	2
9	жилое помещение	3	1	84.47	3
10	жилое помещение	3	1	59.19	2
11	жилое помещение	3	1	68.73	2
12	жилое помещение	3	1	65.19	2
13	жилое помещение	4	1	84.47	3
14	жилое помещение	4	1	59.19	2
15	жилое помещение	4	1	68.73	2
16	жилое помещение	4	1	65.19	2
17	жилое помещение	5	1	84.47	3
18	жилое помещение	5	1	59.19	2
19	жилое помещение	5	1	68.73	2

20	жилое помещение	5	1	65.19	2
21	жилое помещение	6	1	84.47	3
22	жилое помещение	6	1	59.19	2
23	жилое помещение	6	1	68.73	2
24	жилое помещение	6	1	65.19	2
25	жилое помещение	7	1	84.47	3
26	жилое помещение	7	1	59.19	2
27	жилое помещение	7	1	68.73	2
28	жилое помещение	7	1	65.19	2
29	жилое помещение	8	1	84.47	3
30	жилое помещение	8	1	59.19	2
31	жилое помещение	8	1	68.73	2
32	жилое помещение	8	1	65.19	2
33	жилое помещение	9	1	84.47	3
34	жилое помещение	9	1	59.19	2
35	жилое помещение	9	1	68.73	2
36	жилое помещение	9	1	65.19	2
37	жилое помещение	1	2	39.49	1
38	жилое помещение	1	2	40.22	1
39	жилое помещение	1	2	39.85	1
40	жилое помещение	1	2	37.21	1
41	жилое помещение	2	2	39.49	1
42	жилое помещение	2	2	41.19	1
43	жилое помещение	2	2	39.36	1
44	жилое помещение	2	2	39.57	1
45	жилое помещение	2	2	37.19	1
46	жилое помещение	3	2	39.49	1
47	жилое помещение	3	2	41.19	1
48	жилое помещение	3	2	39.36	1
49	жилое помещение	3	2	39.57	1
50	жилое помещение	3	2	37.19	1
51	жилое помещение	4	2	39.49	1
52	жилое помещение	4	2	41.19	1
53	жилое помещение	4	2	39.36	1
54	жилое помещение	4	2	39.57	1
55	жилое помещение	4	2	37.19	1
56	жилое помещение	5	2	39.49	1
57	жилое помещение	5	2	42.12	1
58	жилое помещение	5	2	39.32	1
59	жилое помещение	5	2	40.87	1
60	жилое помещение	5	2	37.19	1
61	жилое помещение	6	2	39.49	1
62	жилое помещение	6	2	42.06	1

63	жилое помещение	6	2	39.03	1
64	жилое помещение	6	2	40.51	1
65	жилое помещение	6	2	37.19	1
66	жилое помещение	7	2	39.49	1
67	жилое помещение	7	2	42.06	1
68	жилое помещение	7	2	39.03	1
69	жилое помещение	7	2	40.51	1
70	жилое помещение	7	2	37.19	1
71	жилое помещение	8	2	39.49	1
72	жилое помещение	8	2	42.06	1
73	жилое помещение	8	2	39.03	1
74	жилое помещение	8	2	40.51	1
75	жилое помещение	8	2	37.19	1
76	жилое помещение	9	2	39.49	1
77	жилое помещение	9	2	42.06	1
78	жилое помещение	9	2	39.03	1
79	жилое помещение	9	2	40.51	1
80	жилое помещение	9	2	37.19	1
81	жилое помещение	1	3	37.17	1
82	жилое помещение	1	3	61.73	2
83	жилое помещение	1	3	41.2	1
84	жилое помещение	1	3	38.78	1
85	жилое помещение	2	3	37.17	1
86	жилое помещение	2	3	38.88	1
87	жилое помещение	2	3	39.36	1
88	жилое помещение	2	3	40.91	1
89	жилое помещение	2	3	38.78	1
90	жилое помещение	3	3	37.17	1
91	жилое помещение	3	3	38.88	1
92	жилое помещение	3	3	39.36	1
93	жилое помещение	3	3	40.91	1
94	жилое помещение	3	3	38.78	1
95	жилое помещение	4	3	37.17	1
96	жилое помещение	4	3	38.88	1
97	жилое помещение	4	3	39.36	1
98	жилое помещение	4	3	40.91	1
99	жилое помещение	4	3	38.78	1
100	жилое помещение	5	3	37.17	1
101	жилое помещение	5	3	39.81	1
102	жилое помещение	5	3	39.32	1
103	жилое помещение	5	3	42.21	1
104	жилое помещение	5	3	38.78	1
105	жилое помещение	6	3	37.17	1

106	жилое помещение	6	3	39.81	1
107	жилое помещение	6	3	39.32	1
108	жилое помещение	6	3	42.21	1
109	жилое помещение	6	3	38.78	1
110	жилое помещение	7	3	37.17	1
111	жилое помещение	7	3	39.75	1
112	жилое помещение	7	3	39.03	1
113	жилое помещение	7	3	41.85	1
114	жилое помещение	7	3	38.78	1
115	жилое помещение	8	3	37.17	1
116	жилое помещение	8	3	39.75	1
117	жилое помещение	8	3	39.03	1
118	жилое помещение	8	3	41.85	1
119	жилое помещение	8	3	38.78	1
120	жилое помещение	9	3	37.17	1
121	жилое помещение	9	3	39.75	1
122	жилое помещение	9	3	39.03	1
123	жилое помещение	9	3	41.85	1
124	жилое помещение	9	3	38.78	1
125	жилое помещение	1	4	38.74	1
126	жилое помещение	1	4	40.79	1
127	жилое помещение	1	4	39.36	1
128	жилое помещение	1	4	39.85	1
129	жилое помещение	1	4	37.19	1
130	жилое помещение	2	4	38.74	1
131	жилое помещение	2	4	40.23	1
132	жилое помещение	2	4	39.36	1
133	жилое помещение	2	4	39.56	1
134	жилое помещение	2	4	37.19	1
135	жилое помещение	3	4	38.74	1
136	жилое помещение	3	4	40.23	1
137	жилое помещение	3	4	39.36	1
138	жилое помещение	3	4	39.56	1
139	жилое помещение	3	4	37.19	1
140	жилое помещение	4	4	38.74	1
141	жилое помещение	4	4	40.23	1
142	жилое помещение	4	4	39.36	1
143	жилое помещение	4	4	39.56	1
144	жилое помещение	4	4	37.19	1
145	жилое помещение	5	4	38.74	1
146	жилое помещение	5	4	41.16	1
147	жилое помещение	5	4	39.32	1
148	жилое помещение	5	4	40.86	1

149	жилое помещение	5	4	37.19	1
150	жилое помещение	6	4	38.74	1
151	жилое помещение	6	4	41.1	1
152	жилое помещение	6	4	39.03	1
153	жилое помещение	6	4	40.5	1
154	жилое помещение	6	4	37.19	1
155	жилое помещение	7	4	38.74	1
156	жилое помещение	7	4	41.1	1
157	жилое помещение	7	4	39.03	1
158	жилое помещение	7	4	40.5	1
159	жилое помещение	7	4	37.19	1
160	жилое помещение	8	4	38.74	1
161	жилое помещение	8	4	41.1	1
162	жилое помещение	8	4	39.03	1
163	жилое помещение	8	4	40.5	1
164	жилое помещение	8	4	37.19	1
165	жилое помещение	9	4	38.74	1
166	жилое помещение	9	4	41.1	1
167	жилое помещение	9	4	39.03	1
168	жилое помещение	9	4	40.5	1
169	жилое помещение	9	4	37.19	1
170	жилое помещение	1	5	82.02	2
171	жилое помещение	1	5	56.35	2
172	жилое помещение	1	5	82.24	2
173	жилое помещение	1	5	53.78	2
174	жилое помещение	2	5	79.5	3
175	жилое помещение	2	5	59.39	2
176	жилое помещение	2	5	69.69	2
177	жилое помещение	2	5	60.28	2
178	жилое помещение	3	5	79.5	3
179	жилое помещение	3	5	59.39	2
180	жилое помещение	3	5	69.69	2
181	жилое помещение	3	5	60.28	2
182	жилое помещение	4	5	79.5	3
183	жилое помещение	4	5	59.39	2
184	жилое помещение	4	5	69.69	2
185	жилое помещение	4	5	60.28	2
186	жилое помещение	5	5	79.5	3
187	жилое помещение	5	5	59.39	2
188	жилое помещение	5	5	69.69	2
189	жилое помещение	5	5	60.28	2
190	жилое помещение	6	5	79.5	3
191	жилое помещение	6	5	59.39	2

192	жилое помещение	6	5	69.69	2
193	жилое помещение	6	5	60.28	2
194	жилое помещение	7	5	79.5	3
195	жилое помещение	7	5	59.39	2
196	жилое помещение	7	5	69.69	2
197	жилое помещение	7	5	60.28	2
198	жилое помещение	8	5	79.5	3
199	жилое помещение	8	5	59.39	2
200	жилое помещение	8	5	69.69	2
201	жилое помещение	8	5	60.28	2
202	жилое помещение	9	5	79.5	3
203	жилое помещение	9	5	59.39	2
204	жилое помещение	9	5	69.69	2
205	жилое помещение	9	5	60.28	2
206	жилое помещение	1	6	63.54	2
207	жилое помещение	1	6	40.94	1
208	жилое помещение	1	6	82.36	3
209	жилое помещение	2	6	63.25	2
210	жилое помещение	2	6	40.92	1
211	жилое помещение	2	6	39.18	1
212	жилое помещение	2	6	58.59	2
213	жилое помещение	3	6	63.25	2
214	жилое помещение	3	6	40.92	1
215	жилое помещение	3	6	39.18	1
216	жилое помещение	3	6	58.59	2
217	жилое помещение	4	6	63.25	2
218	жилое помещение	4	6	40.92	1
219	жилое помещение	4	6	39.18	1
220	жилое помещение	4	6	58.59	2
221	жилое помещение	5	6	63.25	2
222	жилое помещение	5	6	42.02	1
223	жилое помещение	5	6	40.27	1
224	жилое помещение	5	6	58.59	2
225	жилое помещение	6	6	62.89	2
226	жилое помещение	6	6	42.02	1
227	жилое помещение	6	6	40.27	1
228	жилое помещение	6	6	58.23	2
229	жилое помещение	7	6	62.89	2
230	жилое помещение	7	6	42.02	1
231	жилое помещение	7	6	40.27	1
232	жилое помещение	7	6	58.23	2
233	жилое помещение	8	6	62.89	2
234	жилое помещение	8	6	42.02	1

235	жилое помещение	8	6	40.27	1
236	жилое помещение	8	6	58.23	2
237	жилое помещение	9	6	62.89	2
238	жилое помещение	9	6	42.02	1
239	жилое помещение	9	6	40.27	1
240	жилое помещение	9	6	58.23	2
241	жилое помещение	1	7	58.89	2
242	жилое помещение	1	7	42.56	1
243	жилое помещение	1	7	84.95	3
244	жилое помещение	2	7	58.6	2
245	жилое помещение	2	7	42.55	1
246	жилое помещение	2	7	37.53	1
247	жилое помещение	2	7	63.22	2
248	жилое помещение	3	7	58.6	2
249	жилое помещение	3	7	42.55	1
250	жилое помещение	3	7	37.53	1
251	жилое помещение	3	7	63.22	2
252	жилое помещение	4	7	58.6	2
253	жилое помещение	4	7	42.55	1
254	жилое помещение	4	7	37.53	1
255	жилое помещение	4	7	63.22	2
256	жилое помещение	5	7	58.6	2
257	жилое помещение	5	7	43.66	1
258	жилое помещение	5	7	38.63	1
259	жилое помещение	5	7	63.22	2
260	жилое помещение	6	7	58.24	2
261	жилое помещение	6	7	43.66	1
262	жилое помещение	6	7	38.63	1
263	жилое помещение	6	7	62.86	2
264	жилое помещение	7	7	58.24	2
265	жилое помещение	7	7	43.66	1
266	жилое помещение	7	7	38.63	1
267	жилое помещение	7	7	62.86	2
268	жилое помещение	8	7	58.24	2
269	жилое помещение	8	7	43.66	1
270	жилое помещение	8	7	38.63	1
271	жилое помещение	8	7	62.86	2
272	жилое помещение	9	7	58.24	2
273	жилое помещение	9	7	43.66	1
274	жилое помещение	9	7	38.63	1
275	жилое помещение	9	7	62.86	2
276	жилое помещение	1	8	82.11	2
277	жилое помещение	1	8	56.3	2

278	жилое помещение	1	8	69.69	2
279	жилое помещение	1	8	53.98	2
280	жилое помещение	2	8	79.56	3
281	жилое помещение	2	8	59.34	2
282	жилое помещение	2	8	69.69	2
283	жилое помещение	2	8	60.38	2
284	жилое помещение	3	8	79.56	3
285	жилое помещение	3	8	59.34	2
286	жилое помещение	3	8	69.69	2
287	жилое помещение	3	8	60.38	2
288	жилое помещение	4	8	79.56	3
289	жилое помещение	4	8	59.34	2
290	жилое помещение	4	8	69.69	2
291	жилое помещение	4	8	60.38	2
292	жилое помещение	5	8	79.56	3
293	жилое помещение	5	8	59.34	2
294	жилое помещение	5	8	69.69	2
295	жилое помещение	5	8	60.38	2
296	жилое помещение	6	8	79.56	3
297	жилое помещение	6	8	59.34	2
298	жилое помещение	6	8	69.69	2
299	жилое помещение	6	8	60.38	2
300	жилое помещение	7	8	79.56	3
301	жилое помещение	7	8	59.34	2
302	жилое помещение	7	8	69.69	2
303	жилое помещение	7	8	60.38	2
304	жилое помещение	8	8	79.56	3
305	жилое помещение	8	8	59.34	2
306	жилое помещение	8	8	69.69	2
307	жилое помещение	8	8	60.38	2
308	жилое помещение	9	8	79.56	3
309	жилое помещение	9	8	59.34	2
310	жилое помещение	9	8	69.69	2
311	жилое помещение	9	8	60.38	2
312	жилое помещение	1	9	58.88	2
313	жилое помещение	1	9	42.57	1
314	жилое помещение	1	9	38.22	1
315	жилое помещение	1	9	63.92	2
316	жилое помещение	2	9	58.59	2
317	жилое помещение	2	9	42.57	1
318	жилое помещение	2	9	38.22	1
319	жилое помещение	2	9	63.63	2
320	жилое помещение	3	9	58.59	2

321	жилое помещение	3	9	42.57	1
322	жилое помещение	3	9	38.22	1
323	жилое помещение	3	9	63.63	2
324	жилое помещение	4	9	58.59	2
325	жилое помещение	4	9	42.57	1
326	жилое помещение	4	9	38.22	1
327	жилое помещение	4	9	63.63	2
328	жилое помещение	5	9	58.59	2
329	жилое помещение	5	9	43.67	1
330	жилое помещение	5	9	39.32	1
331	жилое помещение	5	9	63.63	2
332	жилое помещение	6	9	58.23	2
333	жилое помещение	6	9	43.67	1
334	жилое помещение	6	9	39.32	1
335	жилое помещение	6	9	63.63	2
336	жилое помещение	7	9	58.23	2
337	жилое помещение	7	9	43.5	1
338	жилое помещение	7	9	39.32	1
339	жилое помещение	7	9	63.63	2
340	жилое помещение	8	9	58.23	2
341	жилое помещение	8	9	43.51	1
342	жилое помещение	8	9	39.32	1
343	жилое помещение	8	9	63.63	2
344	жилое помещение	9	9	58.23	2
345	жилое помещение	9	9	43.51	1
346	жилое помещение	9	9	39.32	1
347	жилое помещение	9	9	63.63	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кондоминимум	1	2	34,03		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвал 1-й подъезд	техническое	322.05
2	Тамбур	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	4.95
3	Тамбур	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	4.35
4	Внеквартирный коридор	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	30.11
5	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	8.64

6	Подсобное помещение	1 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	6.12
7	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
8	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
9	Подсобное помещение	2 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
10	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
11	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
12	Подсобное помещение	3 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
13	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
14	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
15	Подсобное помещение	4 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
16	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
17	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
18	Подсобное помещение	5 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
19	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
20	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
21	Подсобное помещение	6 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
22	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
23	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
24	Подсобное помещение	7 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
25	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
26	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
27	Подсобное помещение	8 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
28	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	29.22
29	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	15.65
30	Подсобное помещение	9 этаж, 1-й подъезд	общего пользования	0
31	Технический чердак	чердак, 1-й подъезд	техническое	270.14
32		чердак, 1-й подъезд	общего пользования	18.46
33	Лестнично-лифтовой холл	чердак 1-й подъезд	общего пользования	15.65
34	Техническое подполье	1 этаж, 2-й подъезд	техническое	240.31
35	Тамбур	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	4.5
36	Тамбур	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	3.81
37	Внеквартирный коридор	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
38	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	6.6
39	Подсобное помещение	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	5.22
40	Кондаминимум	1 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	25.67
41	Внеквартирный коридор	2 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
42	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
43	Подсобное помещение	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
44	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
45	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
46	Подсобное помещение	3 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
47	Внеквартирный коридор	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
48	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66

49	Подсобное помещение	4 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
50	Внеквартирный коридор	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
51	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
52	Подсобное помещение	5 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
53	Внеквартирный коридор	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
54	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
55	Подсобное помещение	6 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
56	Внеквартирный коридор	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
57	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
58	Подсобное помещение	7 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
59	Внеквартирный коридор	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
60	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
61	Подсобное помещение	8 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
62	Внеквартирный коридор	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	21.89
63	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
64	Подсобное помещение	9 этаж, 2-й подъезд	общего пользования	0
65	Технический чердак	чердак, 2-й подъезд	техническое	215.65
66		чердак, 2-й подъезд	общего пользования	24.66
67	Лестнично-лифтовой холл	чердак 2-й подъезд	общего пользования	15.65
68	Техническое подполье	подвал 3-й подъезд	техническое	202.31
69	Тепловой узел управления	подвал 3-й подъезд	техническое	28.3
70	Внеквартирный коридор	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
71	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	6.6
72	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	7.43
73	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	4.5
74	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	3.81
75	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	3.96
76	Тамбур	1 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	3.05
77	Подсобное помещение	1 этаж, 3-й подъезд	техническое	5.22
78	Внеквартирный коридор	2 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
79	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
80	Подсобное помещение	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
81	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
82	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
83	Лестничная клетка	3 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
84	Подсобное помещение	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
85	Внеквартирный коридор	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
86	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
87	Подсобное помещение	4 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
88	Внеквартирный коридор	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
89	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
90	Подсобное помещение	5 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
91	Внеквартирный коридор	6 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7

92	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
93	Подсобное помещение	7 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
94	Внеквартирный коридор	7 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
95	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
96	Подсобное помещение	7 этаж, 3-й подъезд	техническое	0
97	Внеквартирный коридор	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
98	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
99	Подсобное помещение	8 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
100	Внеквартирный коридор	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	21.7
101	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	24.66
102	Подсобное помещение	9 этаж, 3-й подъезд	общего пользования	0
103	Технический чердак	чердак, 3-й подъезд	техническое	172.21
104		чердак, 3-й подъезд	общего пользования	30.1
105	Лестнично-лифтовой холл	чердак 3-й подъезд	общего пользования	24.56
106	Техническое подполье	подвал 4-й подъезд	техническое	213.4
107	Водомерный узел	подвал 4-й подъезд	техническое	12.47
108	Насосная	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	8.56
109	Тамбур	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	4.5
110	Тамбур	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	3.81
111	Внеквартирный коридор	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
112	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	6.6
113	Подсобное помещение	1 этаж, 4-й подъезд	техническое	5.22
114	Внеквартирный коридор	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
115	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
116	Подсобное помещение	2 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
117	Внеквартирный коридор	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
118	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
119	Подсобное помещение	3 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
120	Внеквартирный коридор	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
121	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
122	Подсобное помещение	4 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
123	Внеквартирный коридор	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
124	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
125	Подсобное помещение	5 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
126	Внеквартирный коридор	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
127	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
128	Подсобное помещение	6 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
129	Внеквартирный коридор	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
130	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
131	Подсобное помещение	7 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
132	Внеквартирный коридор	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
133	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
134	Подсобное помещение	8 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0

135	Внеквартирный коридор	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	21.7
136	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	24.66
137	Подсобное помещение	9 этаж, 4-й подъезд	общего пользования	0
138	Технический чердак	чердак, 4-й подъезд	техническое	201.3
139		чердак, 4-й подъезд	общего пользования	29.1
140	Лестничная клетка	чердак 4-й подъезд	общего пользования	24.56
141	Техническое подполье	подвал 5-й подъезд	техническое	322.05
142	Узел связи	подвал 5-й подъезд	техническое	7
143	Тамбур	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	6.3
144	Тамбур	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	4.08
145	Внеквартирный коридор	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	30.25
146	Электрощитовая	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	4.45
147	Подсобное помещение	1 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	6.12
148	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
149	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
150	Подсобное помещение	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
151	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
152	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
153	Подсобное помещение	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
154	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
155	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
156	Подсобное помещение	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
157	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
158	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
159	Подсобное помещение	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
160	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
161	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
162	Подсобное помещение	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
163	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
164	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
165	Подсобное помещение	7 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
166	Внеквартирный коридор	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
167	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
168	Подсобное помещение	8 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
169	Внеквартирный коридор	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	29.22
170	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	16.12
171	Подсобное помещение	9 этаж, 5-й подъезд	общего пользования	0
172	Технический чердак	чердак, 5-й подъезд	техническое	304.27
173		чердак, 5-й подъезд	общего пользования	35.6
174	Лестничная клетка	чердак 5-й подъезд	общего пользования	24.56
175	Техническое подполье	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	242.94
176	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	3.96
177	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	3.05

178	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	4.05
179	Тамбур	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	3.81
180	Внеквартирный коридор	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	15.11
181	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	6.6
182	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	7.42
183	Подсобное помещение	1 этаж, 6-й подъезд	техническое	5.22
184	Внеквартирный коридор	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
185	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
186	Подсобное помещение	2 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
187	Внеквартирный коридор	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
188	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
189	Подсобное помещение	3 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
190	Внеквартирный коридор	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
191	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
192	Подсобное помещение	4 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
193	Внеквартирный коридор	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
194	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
195	Подсобное помещение	5 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
196	Внеквартирный коридор	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
197	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
198	Подсобное помещение	6 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	0
199	Внеквартирный коридор	7 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
200	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
201	Подсобное помещение	7 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
202	Внеквартирный коридор	8 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
203	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
204	Подсобное помещение	8 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
205	Внеквартирный коридор	9 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	10.45
206	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 6-й подъезд	общего пользования	24.66
207	Подсобное помещение	9 этаж, 6-й подъезд	техническое	0
208	Технический чердак	чердак, 6-й подъезд	техническое	230.84
209		чердак, 6-й подъезд	общего пользования	29
210	Лестничная клетка	чердак 6-й подъезд	общего пользования	24.66
211	Техническое подполье	подвал 7 подъезд	техническое	182.83
212	Водомерный узел	подвал 7 подъезд	техническое	20.81
213	Тепловой узел управления	подвал 7 подъезд	техническое	29.34
214	Насосная	подвал 7 подъезд	техническое	8.51
215	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	3.96
216	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	4.05
217	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	3.82
218	Тамбур	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	3.05
219	Внеквартирный коридор	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	15.11
220	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	7.42

221	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	6.6
222	Подсобное помещение	1 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	5.22
223	Внеквартирный коридор	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
224	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
225	Подсобное помещение	2 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
226	Внеквартирный коридор	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
227	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
228	Подсобное помещение	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
229	Внеквартирный коридор	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
230	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
231	Подсобное помещение	4 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
232	Внеквартирный коридор	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
233	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
234	Подсобное помещение	5 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
235	Внеквартирный коридор	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
236	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
237	Подсобное помещение	6 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
238	Внеквартирный коридор	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
239	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
240	Подсобное помещение	7 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
241	Внеквартирный коридор	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
242	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
243	Подсобное помещение	8 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
244	Внеквартирный коридор	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	24.66
245	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	10.45
246	Подсобное помещение	9 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	0
247	Технический чердак	чердак, 7-й подъезд	общего пользования	170.73
248		чердак, 7-й подъезд		12.1
249	Лестничная клетка	чердак 7-й подъезд	общего пользования	24.66
250	Техническое подполье	подвал 8 подъезд	техническое	322.05
251	КУИ	подвал 8 подъезд	техническое	4.5
252	Тамбур	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	4.95
253	Тамбур	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	4.34
254	электропроводная	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	4.45
255	Внеквартирный коридор	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	30.27
256	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	8.64
257	Подсобное помещение	1 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	6.12
258	Внеквартирный коридор	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
259	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
260	Подсобное помещение	2 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
261	Внеквартирный коридор	3 этаж, 7-й подъезд	общего пользования	29.22
262	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
263	Подсобное помещение	3 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0

264	Внеквартирный коридор	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
265	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
266	Подсобное помещение	4 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
267	Внеквартирный коридор	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
268	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
269	Подсобное помещение	5 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
270	Внеквартирный коридор	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
271	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
272	Подсобное помещение	6 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
273	Внеквартирный коридор	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
274	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
275	Подсобное помещение	7 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
276	Внеквартирный коридор	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
277	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
278	Подсобное помещение	8 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
279	Внеквартирный коридор	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	29.22
280	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	15.65
281	Подсобное помещение	9 этаж, 8-й подъезд	общего пользования	0
282	Технический чердак	чердак, 8-й подъезд	техническое	304.17
283		чердак, 8-й подъезд	общего пользования	17.7
284	Лестничная клетка	чердак 8-й подъезд	общего пользования	24.66
285	Тамбур	1 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	3.81
286	Тамбур	1 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	4.5
287	Внеквартирный коридор	1 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	15.11
288	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	6.6
289	Подсобное помещение	1 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	5.22
290	Внеквартирный коридор	2 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
291	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
292	Подсобное помещение	2 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
293	Внеквартирный коридор	3 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
294	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
295	Подсобное помещение	3 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
296	Внеквартирный коридор	4 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
297	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
298	Подсобное помещение	4 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
299	Внеквартирный коридор	5 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
300	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
301	Подсобное помещение	5 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
302	Внеквартирный коридор	6 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
303	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
304	Подсобное помещение	6 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
305	Внеквартирный коридор	7 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
306	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66

307	Подсобное помещение	7 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
308	Внеквартирный коридор	8 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
309	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
310	Подсобное помещение	8 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
311	Внеквартирный коридор	9 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	10.45
312	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	24.66
313	Подсобное помещение	9 этаж, 9-й подъезд	общего пользования	0
314	Технический чердак	чердак, 9-й подъезд	техническое	231.82
315		чердак, 9-й подъезд	общего пользования	12.1
316	Лестничная клетка	чердак 9-й подъезд	общего пользования	24.65
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование - 9шт.		Вертикальный транспорт
2	1 этаж 8-й подъезд, 1 этаж 5-й подъезд, 1 этаж 2-й подъезд - электрощитовые жилой части;	Вводные панели ВРУ		Электроснабжение
3	с 1-го по 9-й этаж	Щиты этажные ЩЭ, щитки квартирные со счетчиком		Электроснабжение
4	Фасад здания	Светильники типа КРУ		Наружное освещение
5	Подземная и надземная часть	Система внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода, ГВС; кольцевой хозяйственно-противопожарный водопровод; краны внутриквартирного пожаротушения; общий водомерный узел; насосная установка повышения давления; пожарные гидранты.		Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Смотровые колодцы; дренажные насосы		Канализация
7	Подземная и надземная часть	Система внутренних водостоков		Ливневая канализация
8	Подземная и надземная часть	Система внутреннего теплоснабжения, циркуляционные насосы, приборы учета и регулирования тепловой энергии;		Теплоснабжение
9	Жилая часть	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением; подоконные клапаны в жилых комнатах.		Вентиляция
10	с 1-го по 9-й этаж	Совмещенные этажные щиты с выделенным слаботочным отсеком		Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 521 414 500 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:130127:561
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк" г.Новосибирск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810923050004188
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0107A1095D1500D080E8113AC2B46717AC

Владелец: **ООО СТРОЙ-АРТ, Дель Вера Федоровна, Омск**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.09.2019