

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2020
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменский специализированный застройщик"	по ОКПО 69427953		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7202215668		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, д. № 10			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	183 842	200 722	892 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	156 550	116 550	116 550
	Отложенные налоговые активы	1180	853	960	19 188
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 649 666	2 665 234	1 363 442
	Итого по разделу I	1100	3 990 911	2 983 466	2 391 245
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 839 567	2 179 421	2 637 007
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 172	-	4
	Дебиторская задолженность	1230	6 381 135	7 065 137	317 427
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	226 065	13 643	188 101
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 451 939	9 258 201	3 142 539
	БАЛАНС	1600	12 442 850	12 241 667	5 533 784

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	254 311
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	37 575	37 575	37 575
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	775 716	581 357	(24 516)
	Итого по разделу III	1300	1 613 291	1 418 932	267 370
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	704	804	121
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 094 883	7 942 280	1 813 312
	Итого по разделу IV	1400	8 095 587	7 943 084	1 813 433
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 733 972	2 879 651	3 452 981
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 733 972	2 879 651	3 452 981
	БАЛАНС	1700	12 442 850	12 241 667	5 533 783



Руководитель

(подпись)

Колегов Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменский специализированный застройщик"	ИНН	69427953		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7202215668		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	789 030	1 006 351
	Себестоимость продаж	2120	(409 117)	(321 097)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	379 913	685 254
	Коммерческие расходы	2210	(42 090)	(23 344)
	Управленческие расходы	2220	(7 543)	(5 590)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	330 280	656 320
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	26	1 855
	Проценты к уплате	2330	(84 448)	(85 667)
	Прочие доходы	2340	704	8 506
	Прочие расходы	2350	(3 529)	(88 632)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	243 033	492 382
	Налог на прибыль	2410	(48 646)	(98 682)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48 639)	(79 811)
	отложенный налог на прибыль	2412	(7)	(18 871)
	Прочее	2460	(28)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	194 359	393 700

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	194 359	393 700
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Колегов Дмитрий
Анатольевич**
(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.