

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Тюменский специализированный застройщик"	по ОКПО	31	03	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	69427953		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7202215668		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, д. № 10		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	189 431	200 722	892 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	116 550	116 550	116 550
	Отложенные налоговые активы	1180	906	960	19 188
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 161 290	2 665 234	1 363 442
	Итого по разделу I	1100	3 468 177	2 983 466	2 391 245
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 025 368	2 179 421	2 637 007
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4
	Дебиторская задолженность	1230	6 763 353	7 065 137	317 427
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 033	13 643	188 101
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 813 754	9 258 201	3 142 539
	БАЛАНС	1600	12 281 931	12 241 667	5 533 784

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	254 311
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	37 575	37 575	37 575
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	652 202	581 357	(24 516)
	Итого по разделу III	1300	1 489 777	1 418 932	267 370
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	754	804	121
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 975 820	7 942 280	1 813 312
	Итого по разделу IV	1400	7 976 574	7 943 084	1 813 433
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 815 580	2 879 651	3 452 981
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 815 580	2 879 651	3 452 981
	БАЛАНС	1700	12 281 931	12 241 667	5 533 784



Колегов Дмитрий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменский специализированный застройщик"	ИНН	69427953		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7202215668		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	317 412	626 948
	Себестоимость продаж	2120	(161 955)	(199 984)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	155 457	426 964
	Коммерческие расходы	2210	(19 772)	(7 946)
	Управленческие расходы	2220	(3 432)	(2 625)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	132 253	416 393
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 535
	Проценты к уплате	2330	(42 224)	(42 610)
	Прочие доходы	2340	336	-
	Прочие расходы	2350	(1 784)	(81 002)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	88 581	294 316
	Налог на прибыль	2410	(17 736)	(58 863)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 732)	(40 015)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4)	(18 848)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70 845	235 453

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70 845	235 453
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____



Колегов Дмитрий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.