# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоквартирный жилой дом 12-14 этажей со встроенно-пристроенными помещениями № 16 по ГП в квартале № 7, мкр. Юрьевец, г. Владимир

## № 33-000330 по состоянию на 28.08.2019

## Дата подачи декларации: 12.08.2019

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СЗ "ВТУС"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**600901** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **15;** |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: **7;** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 17:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(492)225-00-41** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**vtus33@gmail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.vtus.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Чижов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Олег** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3328422640** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1023301462711** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2002 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Моностройй** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3329011322** |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br>**84,66 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МЕК"** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3328434075** |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br>**13,34 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Чижов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Олег** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**84,66 %** |
| | 3.4.6 | СНИЛС:<br>**048-383-037 70** |
| | 3.4.7 | ИНН:<br>**332908433641** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Чижов О.А. косвенно владеет 84,66% в уставном капитале застройщика ООО "СЗ"ВТУС" (Доля ООО "Монострой" в уставном капитале застройщика ООО "СЗ "ВТУС" составляет 84,66%. Доля Чижова О.А. в уставном капитале ООО "Монострой" составляет 100%).** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП со встроенно-пристроенными помещениями и подземной стоянкой на 70 машиномест (1-2 очередь)** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **17;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал №7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**31.10.2016** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-74-2016** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Управление капитального строительства администрации города Владимира** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП со встроенно-пристроенными помещениями и подземной стоянкой на 70 машиномест (3-4 очередь)** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **17;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**31.01.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-04-2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**9-12 этажный жилой дом № 7 по ГП г. Владимир, микрорайон Юрьевец, квартал №7** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **11б;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2017 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**30.06.2017** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-45-2017** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Семисекционный многоквартирный жилой дом № 11 по ГП в г. Владимире, микрорайон Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Славная** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **4;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**30.11.2017** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-89-2017** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира** |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**9-12 этажный жилой дом № 6 по ГП г. Владимир, микрорайон Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **13Б;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**30.06.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-27-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Шестисекционный многоквартирный жилой дом (№ 17 по ГП) г. Владимир, микрорайон Юрьевец, квартал №7** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Славная** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **6;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**21.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-88-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области** |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**9-12 этажный жилой дом № 5 по ГП г. Владимир, микрорайон Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Гвардейская** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **15б;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**г. Владимир, мкр. Юрьевец, квартал № 7** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**28.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**33-RU33301000-96-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"** |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**3328461350** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**0003.04-2009-3328422640-С-107** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br>**01.11.2012** |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br>**Ассоциация (союз)** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|---|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**21857,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**648081,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Шестьсот сорок восемь миллионов восемьдесят одна тысяча рублей** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**454757,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Четыреста пятьдесят четыре миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч рублей** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Владимирская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владимир** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br>**мкр. Юрьевец** |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Родионовка** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**4** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**13** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**15** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**33 701,79 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**6 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**18 578,48 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**607,83 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**19186,31 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**договор о комплексном освоении территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**308** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**04.09.2007** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**01.06.2016** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Строительно-промышленная компания "ПроектСтройМонтаж"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3328444323** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Владимирский трест инженерно-строительных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3328101220** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Моностройй"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**3329030491** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**31.07.2012** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**33-1-1-0278-12** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**3329000553** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**24.05.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**33-2-1-2-0025-19** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Региональное объединенное сообщество - Экспертиза** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**3328497741** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс "Гвардейский"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**33-RU33301000-31-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**03.06.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**03.11.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14877** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**01.06.2016** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.11.2016** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.09.2020** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**муниципальная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Администрация города Владимира** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**33:22:000000:4948** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**10784.00 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено устройство тротуаров периметру здания шириной 1,5м. Транспортное обслуживание проектируемого жилого дома предусмотрено с ул. Институтский городок по внутренним проезда микрорайона Юрьевец. Ширина проезжей части дворового проезда предусмотрена - 6,0 м** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Проектом предусмотрено 61 машино-место (из них 6 машино-мест для автотранспорта маломобильных групп населения) с западной, северной и южной сторон жилого дома** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**С восточной стороны земельного участка предусмотрено размещение детской игровой площадки, физкультурной площадки и площадки для отдыха взрослого населения. У входов в здание предусмотрены скамейки и урны. Площадки для игр детей и занятий спортом оборудованы инвентарем согласно возрастному назначению** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Площадка с контейнерами для сбора ТБО расположено с южной стороны от проектируемого жилого дома на расстоянии не менее 20 м от окон** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение территории проектируемого жилого дома предусмотрено посадкой кустарника, устройством газонов с посевом многолетних трав, устройтсвом цветника** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения соответствуют требованиям СП 59.13330,2012: - передвижение маломобильных групп населения по территории предусматривается по пешеходным дорожкам шириной 1,5 с продольным уклоном. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью дорог предусмотрено устройство пониженных бордюров. На автостоянке предусмотрено 6 парковочных мест для автотранспорта инвалидов. Входы в здание обеспечивают доступность в жилища: доступ в лифтовые холлы осуществляется с отметки земли без преодоления высотных преград, глубина тамбуров принята не менее 1,5м, ширина дверей не менее 1,2м** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Технические условия на наружное освещение № 16-19 от 21.01.2019г. от ООО "Монострой" (срок действия технических условий 3 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Монострой** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3329011322** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.01.2019** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16-19** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.01.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Владимирводоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3302001983** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.04.2012** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**204** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Владимироблгаз** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3328101380** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.11.2010** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**841/592** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.11.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Партнер** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3328496554** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Федеральное государственное унитарное предприятие** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивший договор на подключение к сети связи:<br>**7717127211** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Федеральное государственное унитарное предприятие** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7717127211** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**280** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**7** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**7** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 64.68 | 1 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 44.96 | 1 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 67.24 | 1 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 98.29 | 2 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 64.68 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 44.96 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 67.24 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 98.29 | 2 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 64.68 | 1 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 44.96 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 67.24 | 1 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 98.29 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 64.68 | 1 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 44.96 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 67.24 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 98.29 | 2 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 64.68 | 1 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 45.03 | 1 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 67.24 | 1 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 98.43 | 2 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 64.68 | 1 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 45.03 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 67.24 | 1 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 98.43 | 2 |
| 25 | жилое | 7 | 1 | 64.68 | 1 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 45.03 | 1 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 67.24 | 1 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 98.43 | 2 |
| 29 | жилое | 8 | 1 | 64.68 | 1 |
| 30 | жилое | 8 | 1 | 45.03 | 1 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 67.24 | 1 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 98.43 | 2 |
| 33 | жилое | 9 | 1 | 64.68 | 1 |
| 34 | жилое | 9 | 1 | 45.03 | 1 |
| 35 | жилое | 9 | 1 | 67.24 | 1 |
| 36 | жилое | 9 | 1 | 98.43 | 2 |
| 37 | жилое | 10 | 1 | 64.68 | 1 |
| 38 | жилое | 10 | 1 | 45.03 | 1 |
| 39 | жилое | 10 | 1 | 67.24 | 1 |
| 40 | жилое | 10 | 1 | 98.43 | 2 |
| 41 | жилое | 11 | 1 | 64.68 | 1 |
| 42 | жилое | 11 | 1 | 45.03 | 1 |
| 43 | жилое | 11 | 1 | 67.24 | 1 |
| 44 | жилое | 11 | 1 | 98.43 | 2 |
| 45 | жилое | 12 | 1 | 64.68 | 1 |
| 46 | жилое | 12 | 1 | 45.03 | 1 |
| 47 | жилое | 12 | 1 | 67.24 | 1 |
| 48 | жилое | 12 | 1 | 98.43 | 2 |
| 49 | жилое | 13 | 1 | 64.68 | 1 |
| 50 | жилое | 13 | 1 | 45.03 | 1 |
| 51 | жилое | 13 | 1 | 67.24 | 1 |
| 52 | жилое | 13 | 1 | 98.43 | 2 |
| 53 | жилое | 14 | 1 | 64.68 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 54 | жилое | 14 | 1 | 45.03 | 1 |
| 55 | жилое | 14 | 1 | 67.24 | 1 |
| 56 | жилое | 14 | 1 | 98.43 | 2 |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 74.82 | 2 |
| 58 | жилое | 1 | 2 | 44.93 | 1 |
| 59 | жилое | 1 | 2 | 42.4 | 1 |
| 60 | жилое | 1 | 2 | 44.95 | 1 |
| 61 | жилое | 1 | 2 | 66.5 | 1 |
| 62 | жилое | 2 | 2 | 74.82 | 2 |
| 63 | жилое | 2 | 2 | 44.93 | 1 |
| 64 | жилое | 2 | 2 | 42.4 | 1 |
| 65 | жилое | 2 | 2 | 44.95 | 1 |
| 66 | жилое | 2 | 2 | 66.5 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 74.82 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 44.93 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 42.4 | 1 |
| 70 | жилое | 3 | 2 | 44.95 | 1 |
| 71 | жилое | 3 | 2 | 66.5 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 74.82 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 44.93 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 42.4 | 1 |
| 75 | жилое | 4 | 2 | 44.95 | 1 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 66.5 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 74.96 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 44.93 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 42.4 | 1 |
| 80 | жилое | 5 | 2 | 45.02 | 1 |
| 81 | жилое | 5 | 2 | 66.5 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 74.96 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 44.93 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 42.4 | 1 |
| 85 | жилое | 6 | 2 | 45.02 | 1 |
| 86 | жилое | 6 | 2 | 66.5 | 1 |
| 87 | жилое | 7 | 2 | 74.96 | 2 |
| 88 | жилое | 7 | 2 | 44.93 | 1 |
| 89 | жилое | 7 | 2 | 42.4 | 1 |
| 90 | жилое | 7 | 2 | 45.02 | 1 |
| 91 | жилое | 7 | 2 | 66.5 | 1 |
| 92 | жилое | 8 | 2 | 74.96 | 2 |
| 93 | жилое | 8 | 2 | 44.93 | 1 |
| 94 | жилое | 8 | 2 | 42.4 | 1 |
| 95 | жилое | 8 | 2 | 45.02 | 1 |
| 96 | жилое | 8 | 2 | 66.5 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 97 | жилое | 9 | 2 | 74.96 | 2 |
| 98 | жилое | 9 | 2 | 44.93 | 1 |
| 99 | жилое | 9 | 2 | 42.4 | 1 |
| 100 | жилое | 9 | 2 | 45.02 | 1 |
| 101 | жилое | 9 | 2 | 66.5 | 1 |
| 102 | жилое | 10 | 2 | 74.96 | 2 |
| 103 | жилое | 10 | 2 | 44.93 | 1 |
| 104 | жилое | 10 | 2 | 42.4 | 1 |
| 105 | жилое | 10 | 2 | 45.02 | 1 |
| 106 | жилое | 10 | 2 | 66.5 | 1 |
| 107 | жилое | 11 | 2 | 74.96 | 2 |
| 108 | жилое | 11 | 2 | 44.93 | 1 |
| 109 | жилое | 11 | 2 | 42.4 | 1 |
| 110 | жилое | 11 | 2 | 45.02 | 1 |
| 111 | жилое | 11 | 2 | 66.5 | 1 |
| 112 | жилое | 12 | 2 | 74.96 | 2 |
| 113 | жилое | 12 | 2 | 44.93 | 1 |
| 114 | жилое | 12 | 2 | 42.4 | 1 |
| 115 | жилое | 12 | 2 | 45.02 | 1 |
| 116 | жилое | 12 | 2 | 66.5 | 1 |
| 117 | жилое | 13 | 2 | 74.96 | 2 |
| 118 | жилое | 13 | 2 | 44.93 | 1 |
| 119 | жилое | 13 | 2 | 42.4 | 1 |
| 120 | жилое | 13 | 2 | 45.02 | 1 |
| 121 | жилое | 13 | 2 | 66.5 | 1 |
| 122 | жилое | 14 | 2 | 74.96 | 2 |
| 123 | жилое | 14 | 2 | 44.93 | 1 |
| 124 | жилое | 14 | 2 | 42.4 | 1 |
| 125 | жилое | 14 | 2 | 45.02 | 1 |
| 126 | жилое | 14 | 2 | 66.5 | 1 |
| 127 | жилое | 1 | 3 | 121.08 | 3 |
| 128 | жилое | 1 | 3 | 44.79 | 1 |
| 129 | жилое | 1 | 3 | 100.82 | 2 |
| 130 | жилое | 2 | 3 | 100.82 | 2 |
| 131 | жилое | 2 | 3 | 44.79 | 1 |
| 132 | жилое | 2 | 3 | 44.79 | 1 |
| 133 | жилое | 2 | 3 | 100.82 | 2 |
| 134 | жилое | 3 | 3 | 100.82 | 2 |
| 135 | жилое | 3 | 3 | 44.79 | 1 |
| 136 | жилое | 3 | 3 | 44.79 | 1 |
| 137 | жилое | 3 | 3 | 100.82 | 2 |
| 138 | жилое | 4 | 3 | 100.82 | 2 |
| 139 | жилое | 4 | 3 | 44.79 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 140 | жилое | 4 | 3 | 44.79 | 1 |
| 141 | жилое | 4 | 3 | 100.82 | 2 |
| 142 | жилое | 5 | 3 | 100.97 | 2 |
| 143 | жилое | 5 | 3 | 44.79 | 1 |
| 144 | жилое | 5 | 3 | 44.79 | 1 |
| 145 | жилое | 5 | 3 | 100.97 | 2 |
| 146 | жилое | 6 | 3 | 100.97 | 2 |
| 147 | жилое | 6 | 3 | 44.79 | 1 |
| 148 | жилое | 6 | 3 | 44.79 | 1 |
| 149 | жилое | 6 | 3 | 100.97 | 2 |
| 150 | жилое | 7 | 3 | 100.97 | 2 |
| 151 | жилое | 7 | 3 | 44.79 | 1 |
| 152 | жилое | 7 | 3 | 44.79 | 1 |
| 153 | жилое | 7 | 3 | 100.97 | 2 |
| 154 | жилое | 8 | 3 | 100.97 | 2 |
| 155 | жилое | 8 | 3 | 44.79 | 1 |
| 156 | жилое | 8 | 3 | 44.79 | 1 |
| 157 | жилое | 8 | 3 | 100.97 | 2 |
| 158 | жилое | 9 | 3 | 100.97 | 2 |
| 159 | жилое | 9 | 3 | 44.79 | 1 |
| 160 | жилое | 9 | 3 | 44.79 | 1 |
| 161 | жилое | 9 | 3 | 100.97 | 2 |
| 162 | жилое | 10 | 3 | 100.97 | 2 |
| 163 | жилое | 10 | 3 | 44.79 | 1 |
| 164 | жилое | 10 | 3 | 44.79 | 1 |
| 165 | жилое | 10 | 3 | 100.97 | 2 |
| 166 | жилое | 11 | 3 | 100.97 | 2 |
| 167 | жилое | 11 | 3 | 44.79 | 1 |
| 168 | жилое | 11 | 3 | 44.79 | 1 |
| 169 | жилое | 11 | 3 | 100.97 | 2 |
| 170 | жилое | 12 | 3 | 100.97 | 2 |
| 171 | жилое | 12 | 3 | 44.79 | 1 |
| 172 | жилое | 12 | 3 | 44.79 | 1 |
| 173 | жилое | 12 | 3 | 100.97 | 2 |
| 174 | жилое | 1 | 4 | 100.82 | 2 |
| 175 | жилое | 1 | 4 | 44.79 | 1 |
| 176 | жилое | 1 | 4 | 44.79 | 1 |
| 177 | жилое | 1 | 4 | 100.82 | 2 |
| 178 | жилое | 2 | 4 | 100.82 | 2 |
| 179 | жилое | 2 | 4 | 44.79 | 1 |
| 180 | жилое | 2 | 4 | 44.79 | 1 |
| 181 | жилое | 2 | 4 | 100.82 | 2 |
| 182 | жилое | 3 | 4 | 100.82 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 183 | жилое | 3 | 4 | 44.79 | 1 |
| 184 | жилое | 3 | 4 | 44.79 | 1 |
| 184 | жилое | 3 | 4 | 100.82 | 2 |
| 186 | жилое | 4 | 4 | 100.82 | 2 |
| 187 | жилое | 4 | 4 | 44.79 | 1 |
| 188 | жилое | 4 | 4 | 44.79 | 1 |
| 189 | жилое | 4 | 4 | 100.82 | 2 |
| 190 | жилое | 5 | 4 | 100.97 | 2 |
| 191 | жилое | 5 | 4 | 44.79 | 1 |
| 192 | жилое | 5 | 4 | 44.79 | 1 |
| 193 | жилое | 5 | 4 | 100.97 | 2 |
| 194 | жилое | 6 | 4 | 100.97 | 2 |
| 195 | жилое | 6 | 4 | 44.79 | 1 |
| 196 | жилое | 6 | 4 | 44.79 | 1 |
| 197 | жилое | 6 | 4 | 100.97 | 2 |
| 198 | жилое | 7 | 4 | 100.97 | 2 |
| 199 | жилое | 7 | 4 | 44.79 | 1 |
| 200 | жилое | 7 | 4 | 44.79 | 1 |
| 201 | жилое | 7 | 4 | 100.97 | 2 |
| 202 | жилое | 8 | 4 | 100.97 | 2 |
| 203 | жилое | 8 | 4 | 44.79 | 1 |
| 204 | жилое | 8 | 4 | 44.79 | 1 |
| 205 | жилое | 8 | 4 | 100.97 | 2 |
| 206 | жилое | 9 | 4 | 100.97 | 2 |
| 207 | жилое | 9 | 4 | 44.79 | 1 |
| 208 | жилое | 9 | 4 | 44.79 | 1 |
| 209 | жилое | 9 | 4 | 100.97 | 2 |
| 210 | жилое | 10 | 4 | 100.97 | 2 |
| 211 | жилое | 10 | 4 | 44.79 | 1 |
| 212 | жилое | 10 | 4 | 44.79 | 1 |
| 213 | жилое | 10 | 4 | 100.97 | 2 |
| 214 | жилое | 11 | 4 | 100.97 | 2 |
| 215 | жилое | 11 | 4 | 44.79 | 1 |
| 216 | жилое | 11 | 4 | 44.79 | 1 |
| 217 | жилое | 11 | 4 | 100.97 | 2 |
| 218 | жилое | 12 | 4 | 100.97 | 2 |
| 219 | жилое | 12 | 4 | 44.79 | 1 |
| 220 | жилое | 12 | 4 | 44.79 | 1 |
| 221 | жилое | 12 | 4 | 100.97 | 2 |
| 222 | жилое | 1 | 5 | 94.47 | 2 |
| 223 | жилое | 1 | 5 | 45.64 | 1 |
| 224 | жилое | 1 | 5 | 66.47 | 1 |
| 225 | жилое | 1 | 5 | 78.4 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 226 | жилое | 2 | 5 | 94.47 | 2 |
| 227 | жилое | 2 | 5 | 45.64 | 1 |
| 228 | жилое | 2 | 5 | 45.45 | 1 |
| 229 | жилое | 2 | 5 | 66.47 | 1 |
| 230 | жилое | 2 | 5 | 78.4 | 1 |
| 231 | жилое | 3 | 5 | 94.47 | 2 |
| 232 | жилое | 3 | 5 | 45.64 | 1 |
| 233 | жилое | 3 | 5 | 45.45 | 1 |
| 234 | жилое | 3 | 5 | 66.47 | 1 |
| 235 | жилое | 3 | 5 | 78.4 | 1 |
| 236 | жилое | 4 | 5 | 94.47 | 2 |
| 237 | жилое | 4 | 5 | 45.64 | 1 |
| 238 | жилое | 4 | 5 | 45.45 | 1 |
| 239 | жилое | 4 | 5 | 66.47 | 1 |
| 240 | жилое | 4 | 5 | 78.4 | 1 |
| 241 | жилое | 5 | 5 | 94.61 | 2 |
| 242 | жилое | 5 | 5 | 45.64 | 1 |
| 243 | жилое | 5 | 5 | 45.53 | 1 |
| 244 | жилое | 5 | 5 | 66.47 | 1 |
| 245 | жилое | 5 | 5 | 78.46 | 1 |
| 246 | жилое | 6 | 5 | 94.61 | 2 |
| 247 | жилое | 6 | 5 | 45.64 | 1 |
| 248 | жилое | 6 | 5 | 45.53 | 1 |
| 249 | жилое | 6 | 5 | 66.47 | 1 |
| 250 | жилое | 6 | 5 | 78.46 | 1 |
| 251 | жилое | 7 | 5 | 94.61 | 2 |
| 252 | жилое | 7 | 5 | 45.64 | 1 |
| 253 | жилое | 7 | 5 | 45.53 | 1 |
| 254 | жилое | 7 | 5 | 66.47 | 1 |
| 255 | жилое | 7 | 5 | 78.46 | 1 |
| 256 | жилое | 8 | 5 | 94.61 | 2 |
| 257 | жилое | 8 | 5 | 45.64 | 1 |
| 258 | жилое | 8 | 5 | 45.53 | 1 |
| 259 | жилое | 8 | 5 | 66.47 | 1 |
| 260 | жилое | 8 | 5 | 78.46 | 1 |
| 261 | жилое | 9 | 5 | 94.61 | 2 |
| 262 | жилое | 9 | 5 | 45.64 | 1 |
| 263 | жилое | 9 | 5 | 45.53 | 1 |
| 264 | жилое | 9 | 5 | 66.47 | 1 |
| 265 | жилое | 9 | 5 | 78.46 | 1 |
| 266 | жилое | 10 | 5 | 94.61 | 2 |
| 267 | жилое | 10 | 5 | 45.64 | 1 |
| 268 | жилое | 10 | 5 | 45.53 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 269 | жилое | 10 | 5 | 66.47 | 1 |
| 270 | жилое | 10 | 5 | 78.46 | 1 |
| 271 | жилое | 11 | 5 | 94.61 | 2 |
| 272 | жилое | 11 | 5 | 45.64 | 1 |
| 273 | жилое | 11 | 5 | 45.53 | 1 |
| 274 | жилое | 11 | 5 | 66.47 | 1 |
| 275 | жилое | 11 | 5 | 78.46 | 1 |
| 276 | жилое | 12 | 5 | 94.61 | 2 |
| 277 | жилое | 12 | 5 | 45.64 | 1 |
| 278 | жилое | 12 | 5 | 45.53 | 1 |
| 279 | жилое | 12 | 5 | 66.47 | 1 |
| 280 | жилое | 12 | 5 | 78.46 | 1 |

| | |
|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение (офис) | Подвал | секция А (1 подъезд) | 86.24 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 79.22 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 2 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция Б (2 подъезд) | 61.23 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 54.21 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 3 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция Б (2 подъезд) | 108.35 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 101.33 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 4 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция В (3 подъезд) | 111.03 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 104.01 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 5 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция Г (4 подъезд) | 67.74 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 60.72 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 6 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция Г (4 подъезд) | 67.79 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 60.77 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.1 |
| 7 | Нежилое помещение (офис ) | Подвал | секция Д (5 подъезд) | 105.45 | Тамбур | 2.92 |
| | | | | | Встроенные нежилые помещения | 98.63 |
| | | | | | Санитарный узел | 3.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 1-5 подъезд, 1-14 этаж | общественное | 585.2 |
| 2 | Лестница | 1-5 подъезд, 1-14 этаж | общественное | 1046.18 |
| 3 | Лифтовой холл | 1-5 подъезд, 1-14 этаж | общественное | 647.92 |
| 4 | Коридор внеквартирный | 1-5 подъезд, 1-14 этаж | общественное | 1240.87 |
| 5 | Колясочная | 3, 5 подъезд, 1 этаж | общественное | 19.79 |
| 6 | Комната хранения уборочного инвентаря | 3, 5 подъезд, 1 этаж | техническое | 7.1 |
| 7 | Переходный балкон | 1-5 подъезд, 1-14 этаж, тех.чердак | общественное | 524.22 |
| 8 | Помещение охраны | 5 подъезд | техническое | 6.11 |
| 9 | Уборная | 5 подъезд | техническое | 2.09 |
| 10 | Лестница | Технический чердак | техническое | 83.34 |
| 11 | Тамбур | Технический чердак | техническое | 38.64 |
| 12 | Переходный балкон | Технический чердак | техническое | 43.08 |
| 13 | Холл | Технический чердак | техническое | 52.1 |
| 14 | Коридор | Технический чердак, кровля | техническое | 100.17 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал | Технический подвал | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 2 | Подвал | Электрощитовая № 1, 2, 3 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал | Водомерный узел | Система водоснабжения |
| 4 | Чердак | Технический чердак | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 5 | Чердак | Узел связи | Узел связи |
| 6 | Машинное помещение лифтов | Кровля | Вертикальный транспорт |
| 7 | Котельная | Кровля | Теплоснабжение систем отопления и ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**429 342 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**33:22:000000:4948** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**Сбербанк** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810110000011455** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810000000000602** |
| | | БИК:<br>**041708602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**332802001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**02748671** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**80 000 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**График производства работ: 20% готовности: разработка котлована, устройство фундамента, кирпичная кладка стен и устройство перекрытий 1-го этажа – 4 квартал 2019 года; 30% готовности: кирпичная кладка стен и устройство перекрытий 2-4-го этажей – 2 квартал 2020 года 40% готовности: кирпичная кладка стен и устройство перекрытий 5-7-го этажей – 4 квартал 2020 года; 60% готовности: кирпичная кладка стен и устройство перекрытий 8-10-го этажей – 2 квартал 2021 года; 80% готовности: кирпичная кладка стен и устройство перекрытий 10-14-го этажей– 4 квартал 2021 года; 85% готовности: оконные проемы, наружные инженерные сети, котельная, вент.шахта, кровельные работы, лифты – 1 квартал 2022 года; 95% готовности: внутренние отделочные работы, внутренние инж.сети, электрооборудование, заземление и молниезащита, телефонизация, радиофикация, телевидение, сети широкополосного доступа, автоматика дымоудаления, пожарная сигнализация, противодымная защита, вентиляция, дымоудаление, благоустройство, отмостка, входы в подвал, крыльца, приямки – 3 квартал 2022 года; 100% готовности: пуско-наладка, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2022 года** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3BCFBE0077AAE38F4A34C01EB11753B5

Владелец: **ООО СЗ ВТУС, Чижов Олег Александрович, г.Владимир**

Действителен: с 25.06.2019 по 25.06.2020