

Исправленному с. обществу с ограниченной ответственностью "ГосЗаказКонсалт", ул. Рыленкова, д. 45, кв. 115, г. Смоленск" на общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЫСОТА СМОЛЕНСК", ул. Коммунистическая, д. 6, оф. 1, г. Смоленск, 214000" *верить*

обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫСОТА СМОЛЕНСК" ул. Коммунистическая, д. 6, оф. 1, г. Смоленск, 214000

Кому: обществу с ограниченной ответственностью "ГосЗаказКонсалт"

ул. Рыленкова, д. 45, кв. 115, г. Смоленск

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству



К. П. Кассиров

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 июня 2018 года

№ 67-RU67302000-149-2018

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином. Секция №4,5 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко - пер. Буденного - 3 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт" №55-2-1-1-0047-18 от 13.06.2018, ООО "СмолГеоТехПроект" №67-2-1-2-0093-18 от 18.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030860:443
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030860
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

Исправление внесла гл. спец. Уддл Зинюк А.Н. *АК*

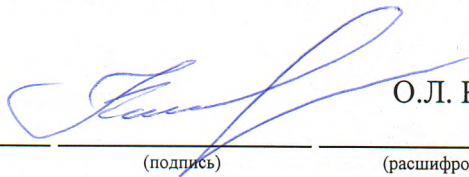
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU67302000-5140 от 15.06.2018, выдан Администрацией города Смоленска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Смоленска от 14.01.2014г. № 74-адм.об утверждении проекта планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко - улицы Крупской - Трамвайного проезда - улицы Ломоносова, Постановление о внесении изменений от 25.08.2015г. № 1844-адм. Постановление о внесении изменений № 1473-адм от 01.06.2018.	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Третья линия", свидетельство №0042-2012-6731057719-П-3	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м):	7942.5	Площадь участка (кв.м):	14465
Объем (куб.м):	27567.1	в том числе подземной части (куб.м):	3481.7
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	941.7		
Иные показатели:	количество секций - 2 шт., количество квартир - 64 шт., общая площадь квартир - 4447,2 кв.м, общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 1524,8 кв.м, общая площадь технических помещений - 71,0 кв.м, общая площадь помещений общего пользования - 360,8 кв.м, количество машино-мест в автостоянке - 22 шт., площадь помещения хранения автомобилей-794,4 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, ул. Шевченко - пер. Буденного	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
---	--

Иные показатели:	
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения - до: 28 декабря 2020 года в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству



О.Л. Кашпар

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июня 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах

Заместитель Главы города
Смоленска по градостроительству

О.Д. Каш
зр

