

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

			Коды	
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023	
Форма по ОКУД	0710001			
по ОКПО	54627327			
ИНН	3328422640			
по ОКВЭД 2	70.22			
по ОКОПФ / ОКФС	65	16		
по ОКЕИ	384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности Совместная деятельность / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей _____

Местонахождение (адрес) 600901, Владимирская обл., Владимир г, Юрьевец мкр, Гвардейская ул, 15,, пом 1,2,3,4,5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	62 888	112 721	2 510 766
	в том числе:				
	Строительство объектов ОС		-	-	2 490 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	74 540	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	247 929
	Итого по разделу I	1100	137 428	112 721	2 758 695
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 422 622	2 320 371	88 937
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 356 906	2 234 267	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 516 678	1 011 390	765 338
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 193 526	866 152	349 567
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 132 825	4 197 913	1 203 842
	БАЛАНС	1600	4 270 253	4 310 634	3 962 537

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 000	80 000	80 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 301 611	789 767	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 429 100	1 925 571	-
	в том числе: Обязательства по ДДУ		1 429 100	1 925 571	-
	Итого по разделу IV	1400	2 730 711	2 715 338	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 225	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 176 668	1 515 296	1 445 465
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	2 437 071
	Оценочные обязательства	1540	277 649	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 459 542	1 515 296	3 882 537
	БАЛАНС	1700	4 270 253	4 310 634	3 962 537

Руководитель



Чижов Олег Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

6 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"	ИНН	54627327		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3328422640		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКЕИ	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Совместная деятельность / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	282 167	211 387
	Себестоимость продаж	2120	(248 532)	(146 584)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 635	64 803
	Коммерческие расходы	2210	(11 606)	(8 578)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 029	56 225
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 773	10 321
	Проценты к уплате	2330	(5 589)	(303)
	Прочие доходы	2340	48 801	198 740
	Прочие расходы	2350	(35 042)	(134 451)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36 972	130 532
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1 991)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 972	128 541

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 972	128 541
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Чижов Олег Александрович

(расшифровка подписи)

6 февраля 2024 г.