# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 29-000090 от 10.09.2020

## Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения на нижних этажах

## Дата первичного размещения: 06.08.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**Платинум** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Платинум"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**163000** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Архангельская область** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Архангельск** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Карла Маркса** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **15** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **6** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:15 по 17:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(952)308-25-85** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**platinum29arh@yandex.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.platinum.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Булатецкий** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Андрей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Руководитель** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**ЖК "Панорама"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**2921010920** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082930000273** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2008 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Булатецкий** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Андрей** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Сертаков** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Павлович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Булатецкий** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Андрей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**109-203-452 19** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**290218530873** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Доля в уставном капитале 50** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Сертаков** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Павлович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**143-223-373 21** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**644601905405** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Доля в уставном капитале 50** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Автомобиль с пробегом Сыктывкар** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1101145237** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131101007510** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Сыктывкар М** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902058556** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082902000818** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Трейд ин центр** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2901240636** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132901008910** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Архангельск РР** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1101096766** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121101011360** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АВТОТРЕЙД ЦЕНТР** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2901251250** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142901009624** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Сыктывкар** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1101094991** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121101009127** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Архангельск Ф** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902068949** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1112902000210** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ДИНАМИКА ЧЕРЕПОВЕЦ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3528301629** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1193525011855** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОРГОВЫЙ БРОКЕР** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2901281777** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1162901065018** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Автомобиль с пробегом плюс** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3906999588** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1163926082176** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Архангельск М** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902071733** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1112932003755** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Калининград Хёндэ** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3905053830** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1033901818279** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Статус М** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902064694** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1102902000607** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Архангельск Хёндэ** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902058926** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082902001247** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Автомобиль с пробегом Калининград** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3906310470** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1133926044647** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Калининград ММР** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3906291795** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1133926012660** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Динамика Смоленск** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1101095000** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121101009138** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Автограф** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2902057898** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082902000158** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2020** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**58,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**5 618,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**81 032,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Архангельская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Архангельск** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Овощная** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**4** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**11** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**11 989,43 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**А+** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7171,82 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**3716,37 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10888,19 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Геоизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2901203056** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Архпроект** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7106524663** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Шехин** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Алексей** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**290104854024** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**05.04.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**77-2-1-3-0038-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**СТРОЙСВЯЗЬ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7729760860** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**29-2-1-2-008297-2019** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**СТРОЙСВЯЗЬ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7729760860** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**ЖК "Панорама"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 29-301000-228-2017** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**07.12.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**07.09.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**07.05.2019** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Департамент градостриотельства Администрации МО "Город Архангельск"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**8/35мг** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.02.2015** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.03.2015** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.02.2018** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**6/124мг** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**22.01.2003** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.05.2003** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**13.05.2052** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br>**25.12.2004,15.05.2015** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/147(мг)** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.12.2018** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**23.04.2019** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**24.12.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**22.07.2008** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**08.08.2008** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br>**08.08.2008** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**6/124мг** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**22.01.2003** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.05.2003** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**13.05.2052** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br>**25.12.2004,15.05.2015** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**собственность субъекта Российской Федерации** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Министерство имущественных отношений Архангельской области** |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**муниципальная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**собственность субъекта Российской Федерации** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Министерство имущественных отношений Архангельской области** |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**муниципальная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:060413:2042** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2604,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:060413:6** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**161,00 м²** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:060413:2042** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2604,00 м²** |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:060413:5** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**753,00 м²** |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:060413:7** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**171,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**имеется** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**нет** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадка для хозяйственных целей** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**есть** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**площадь озеленения 1158,7 кв.м. в границах благоустройства** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**соответствует** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Межрегиональная распределительная сетевая компания "Северо-Запада"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802312751** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.12.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15-03746А/16-001** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.12.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 381 959,8 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**МУП "Водоканал"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901012238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.03.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.03.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 031 758,84 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**МУП "Водоканал"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901012238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.03.2015** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.03.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 109 181,47 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Архкомхоз** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901015510** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.06.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**47** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.06.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Территориальная генерирующая компания №2** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7606053324** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.04.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ2000-0376-15** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.06.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7 405 620,16 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**170** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**164** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**23** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**141** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 68.25 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 34.19 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.04 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 34.91 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 34.94 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 51.64 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 50.99 | 3 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.57 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 43.5 | 2 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 61.2 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.25 | 3 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 34.19 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.04 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 34 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.91 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 34.94 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 51.64 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 50.99 | 3 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.57 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 43.5 | 2 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 61.2 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 68.25 | 3 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 34.19 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 34.04 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 34.91 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 34.94 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.64 | 3 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 50.99 | 3 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.57 | 2 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 43.5 | 2 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 61.2 | 2 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 68.25 | 3 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 34.19 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 34.04 | 1 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 34 | 1 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.91 | 1 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 34.94 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 51.64 | 3 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 50.99 | 3 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 41.57 | 2 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 43.5 | 2 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 61.2 | 2 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 68.25 | 3 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 34.19 | 1 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 34.04 | 1 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 34 | 1 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 34.91 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 34.94 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 51.64 | 3 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 50.99 | 3 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 41.57 | 2 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 43.5 | 2 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 61.2 | 2 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 71.98 | 4 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 31.31 | 1 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 34 | 1 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 34.91 | 1 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 34.94 | 1 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 51.64 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 50.99 | 3 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 41.57 | 2 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 43.5 | 2 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 61.2 | 2 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 71.98 | 4 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 31.31 | 1 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 34 | 1 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 34.91 | 1 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 34.94 | 1 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 51.64 | 3 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 50.99 | 3 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 41.57 | 2 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 43.5 | 2 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 61.2 | 2 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 71.98 | 4 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 31.31 | 1 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 34 | 1 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 34.91 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 34.94 | 1 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 51.64 | 3 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 50.99 | 3 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 41.57 | 2 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 43.5 | 2 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 61.2 | 2 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 71.98 | 4 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 31.31 | 1 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 34 | 1 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 34.91 | 1 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 34.94 | 1 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 51.64 | 3 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 50.99 | 3 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 41.57 | 2 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 43.5 | 2 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 61.2 | 2 |
| 96 | Квартира | 1 | 2 | 43.67 | 2 |
| 97 | Квартира | 1 | 2 | 32.82 | 1 |
| 98 | Квартира | 1 | 2 | 25.8 | 1 |
| 99 | Квартира | 1 | 2 | 25.97 | 1 |
| 100 | Квартира | 1 | 2 | 63.07 | 3 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 43.67 | 2 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 58.03 | 2 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 48.71 | 3 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 25.7 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 25.8 | 1 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 25.97 | 1 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 25.66 | 1 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 61.26 | 3 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 43.67 | 2 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 58.03 | 2 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 48.71 | 3 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 25.7 | 1 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 25.8 | 1 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 25.97 | 1 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 25.66 | 1 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 61.26 | 3 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 43.67 | 2 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 58.03 | 2 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 48.71 | 3 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 25.7 | 1 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 25.8 | 1 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 25.97 | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 25.66 | 1 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 61.26 | 3 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 43.67 | 2 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 58.03 | 2 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 48.71 | 3 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 25.7 | 1 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 25.8 | 1 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 25.97 | 1 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 25.66 | 1 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 61.26 | 3 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 43.67 | 2 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 58.03 | 2 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 48.71 | 3 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 25.7 | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 25.8 | 1 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 25.97 | 1 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 25.66 | 1 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 61.26 | 3 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 43.67 | 2 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 58.03 | 2 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 48.71 | 3 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 25.7 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 25.8 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 25.97 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 25.66 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 61.26 | 3 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 43.67 | 2 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 58.03 | 2 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 48.71 | 3 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 25.7 | 1 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 25.8 | 1 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 25.97 | 1 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 25.66 | 1 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 61.26 | 3 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 43.67 | 2 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 58.03 | 2 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 48.71 | 3 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 25.7 | 1 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 25.8 | 1 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 25.97 | 1 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 25.41 | 1 |
| 164 | Квартира | 10 | 2 | 43.67 | 2 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 58.03 | 2 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 48.71 | 3 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 25.7 | 1 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 25.8 | 1 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 25.97 | 1 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 25.41 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | машино-место | подвал | 1 | 14.21 | 1 | 14.21 |
| 2 | машино-место | подвал | 1 | 14.2 | 2 | 14.2 |
| 3 | машино-место | подвал | 1 | 13.52 | 3 | 13.52 |
| 4 | машино-место | подвал | 1 | 13.52 | 4 | 13.52 |
| 5 | машино-место | подвал | 1 | 14.44 | 5 | 14.44 |
| 6 | машино-место | подвал | 1 | 13.37 | 6 | 13.37 |
| 7 | машино-место | подвал | 1 | 13.37 | 7 | 13.37 |
| 8 | машино-место | подвал | 1 | 14.95 | 8 | 14.95 |
| 9 | машино-место | подвал | 1 | 16.46 | 9 | 16.46 |
| 10 | машино-место | подвал | 1 | 14.94 | 10 | 14.94 |
| 11 | машино-место | подвал | 1 | 16.46 | 11 | 16.46 |
| 12 | машино-место | подвал | 1 | 13.87 | 12 | 13.87 |
| 13 | машино-место | подвал | 1 | 14.95 | 13 | 14.95 |
| 14 | машино-место | подвал | 1 | 16.46 | 14 | 16.46 |
| 15 | машино-место | подвал | 1 | 14.57 | 15 | 14.57 |
| 16 | машино-место | подвал | 1 | 14.83 | 16 | 14.83 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | машино-место | подвал | 1 | 16.42 | 17 | 16.42 |
| 18 | машино-место | подвал | 1 | 16.43 | 18 | 16.43 |
| 19 | машино-место | подвал | 1 | 14.85 | 19 | 14.85 |
| 20 | машино-место | подвал | 1 | 14.85 | 20 | 14.85 |
| 21 | машино-место | подвал | 1 | 16.44 | 21 | 16.44 |
| 22 | машино-место | подвал | 1 | 14.32 | 22 | 14.32 |
| 23 | машино-место | подвал | 1 | 14.32 | 23 | 14.32 |
| 24 | Форкамера | подвал | 1 | 5.6 | 001 | 5.6 |
| 25 | Венткамера | подвал | 1 | 17.2 | 002 | 17.2 |
| 26 | Техническое помещение | подвал | 1 | 13.8 | 003 | 13.8 |
| 27 | Электрощитовая | подвал | 1 | 15.6 | 004 | 15.6 |
| 29 | ИТП | подвал | 1 | 68.74 | 005 | 68.74 |
| 30 | Техническое пространство | подвал | 1 | 177.93 | 006 | 177.93 |
| 31 | Венткамера (вытяжная автостоянка) | подвал | 1 | 25.63 | 007 | 25.63 |
| 32 | Автостоянка | подвал | 1 | 769.51 | 008 | 769.51 |
| 33 | Венткамера (приточная автостоянка) | подвал | 1 | 6.63 | 009 | 6.63 |
| 34 | Форкамера | подвал | 1 | 2.99 | 010 | 2.99 |
| 35 | Электрощитовая | подвал | 1 | 18.31 | 011 | 18.31 |
| 36 | Лестничная клетка | подвал | 1 | 17.67 | 012 | 17.67 |
| 37 | Венткамера (приточная гараж) | подвал | 1 | 19.37 | 013 | 19.37 |
| 38 | Венткамера (приточная) | подвал | 1 | 38.66 | 014 | 38.66 |
| 39 | Техническое пространство | подвал | 1 | 39.48 | 015 | 39.48 |
| 40 | Узел ввода. Насосная | подвал | 1 | 25.73 | 016 | 25.73 |
| 41 | Форкамера | подвал | 1 | 3.81 | 017 | 3.81 |
| 42 | Форкамера | подвал | 1 | 2.09 | 018 | 2.09 |
| 43 | Лифтовая шахта | подвал | 1 | 3.2 | Л/Ш | 3.2 |
| 44 | Лифтовая шахта | подвал | 1 | 4.81 | Л/Ш | 4.81 |
| 45 | Лифтовая шахта | подвал | 1 | 4.81 | Л/Ш | 4.81 |
| 46 | Лифтовая шахта | подвал | 1 | 3.2 | Л/Ш | 3.2 |
| 47 | Комната приема пищи | 1 | 2 | 26.32 | 101 | 26.32 |
| 48 | Офисное помещение | 1 | 2 | 64.53 | 102 | 64.53 |
| 49 | Комната уборочного инвентаря | 1 | 2 | 5.4 | 103 | 5.4 |
| 50 | Санузел | 1 | 2 | 4.29 | 104 | 4.29 |
| 51 | Санузел | 1 | 2 | 4.45 | 105 | 4.45 |
| 52 | Тамбур | 1 | 2 | 5.09 | 106 | 5.09 |
| 53 | Офисное помещение | 1 | 2 | 125.39 | 107 | 125.39 |
| 54 | Венткамера (приточная автостоянка) | 1 | 2 | 10.25 | 108 | 10.25 |
| 55 | Тамбур | 1 | 2 | 7.5 | 109 | 7.5 |
| 56 | Тамбур | 1 | 1 | 3.7 | 101 | 3.7 |
| 57 | Тамбур | 1 | 1 | 3.75 | 102 | 3.75 |
| 58 | Холл | 1 | 1 | 51.15 | 103 | 51.15 |
| 59 | Помещение консьержа | 1 | 1 | 5.92 | 104 | 5.92 |
| 60 | Тамбур | 1 | 1 | 3.14 | 105 | 3.14 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | Лестничная клетка | 1 | 1 | 13.56 | 106 | 13.56 |
| 62 | Офисное помещение | 1 | 1 | 28.44 | 107 | 28.44 |
| 63 | Санузел | 1 | 1 | 3.84 | 108 | 3.84 |
| 64 | Комната приема пищи | 1 | 1 | 11.98 | 109 | 11.98 |
| 65 | Тамбур | 1 | 1 | 1.3 | 110 | 1.3 |
| 66 | Лестничная клетка | 1 | 1 | 13.04 | 111 | 13.04 |
| 67 | Тамбур | 1 | 1 | 4.05 | 112 | 4.05 |
| 68 | Венткамера | 1 | 1 | 9.87 | 113 | 9.87 |
| 69 | Комната уборочного инвентаря | 1 | 1 | 4.48 | 114 | 4.48 |
| 70 | Санузел | 1 | 1 | 4.91 | 115 | 4.91 |
| 71 | Санузел | 1 | 1 | 5.77 | 116 | 5.77 |
| 72 | Комната уборочного инвентаря | 1 | 1 | 4.12 | 117 | 4.12 |
| 73 | Комната приема пищи | 1 | 1 | 13.64 | 118 | 13.64 |
| 74 | Офисное помещение | 1 | 1 | 381.19 | 119 | 381.19 |
| 75 | Тамбур | 1 | 1 | 7.13 | 120 | 7.13 |
| 76 | Тамбур | 1 | 1 | 6.74 | 121 | 6.74 |
| 77 | Коридор | 1 | 2 | 18.82 | Коридор | 18.82 |
| 78 | Лифтофой холл | 1 | 2 | 11.92 | Лифтовой холл | 11.92 |
| 79 | Тамбур | 1 | 2 | 2,61 | Тамбур | 2,61 |
| 80 | Тамбур | 1 | 2 | 2,65 | Тамбур | 2,65 |
| 81 | Тамбур | 1 | 2 | 7.66 | Тамбур | 7.66 |
| 82 | Тамбур | 1 | 2 | 4.14 | Тамбур | 4.14 |
| 83 | Помещение для колясок | 1 | 2 | 5.58 | Помещение для колясок | 5.58 |
| 84 | Лестничная клетка | 1 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 85 | Лестничная клетка | 2 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 86 | Коридор | 2 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 87 | Лифтовой холл | 2 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 88 | Тамбур ЛК | 2 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 89 | Колясочная зона | 2 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 91 | Коридор | 3 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 92 | Лифтовой холл | 3 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 93 | Тамбур ЛК | 3 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 94 | Колясочная зона | 3 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 95 | Лестничная клетка | 4 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 96 | Коридор | 4 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 97 | Лифтовой холл | 4 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 98 | Тамбур ЛК | 4 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 99 | Колясочная зона | 4 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 100 | Лестничная клетка | 5 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 101 | Коридор | 5 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 102 | Лифтовой холл | 5 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 103 | Тамбур ЛК | 5 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 104 | Колясочная зона | 5 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 105 | Лестничная клетка | 6 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 106 | Коридор | 6 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 107 | Лифтовой холл | 6 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 108 | Тамбур ЛК | 6 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 109 | Колясочная зона | 6 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 110 | Лестничная клетка | 7 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 111 | Коридор | 7 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 112 | Лифтовой холл | 7 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 113 | Тамбур ЛК | 7 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 114 | Колясочная зона | 7 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 115 | Лестничная клетка | 8 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 116 | Коридор | 8 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 117 | Лифтовой холл | 8 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 118 | Тамбур ЛК | 8 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 119 | Колясочная зона | 8 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 120 | Лестничная клетка | 9 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 121 | Коридор | 9 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 122 | Лифтовой холл | 9 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 123 | Тамбур ЛК | 9 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 124 | Колясочная зона | 9 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 125 | Лестничная клетка | 10 | 1 | 13.56 | Лестничная клетка (Н2) | 13.56 |
| 126 | Коридор | 10 | 1 | 41.99 | Коридор | 41.99 |
| 127 | Лифтовой холл | 10 | 1 | 13.28 | Лифтовой холл | 13.28 |
| 128 | Тамбур ЛК | 10 | 1 | 1.92 | Тамбур ЛК | 1.92 |
| 129 | Колясочная зона | 10 | 1 | 3.66 | Колясочная зона | 3.66 |
| 130 | Лестничная клетка | 2 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 131 | Коридор | 2 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 132 | Лифтовой холл | 2 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 133 | Тамбур | 2 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 134 | Лестничная клетка | 3 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 135 | Коридор | 3 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 136 | Лифтовой холл | 3 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 137 | Тамбур | 3 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 138 | Лестничная клетка | 4 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 139 | Коридор | 4 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 140 | Лифтовой холл | 4 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 141 | Тамбур | 4 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 142 | Лестничная клетка | 5 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 143 | Коридор | 5 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 144 | Лифтовой холл | 5 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 145 | Тамбур | 5 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 146 | Лестничная клетка | 6 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Коридор | 6 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 148 | Лифтовой холл | 6 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 149 | Тамбур | 6 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 150 | Лестничная клетка | 7 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 151 | Коридор | 7 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 152 | Лифтовой холл | 7 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 153 | Тамбур | 7 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 154 | Лестничная клетка | 8 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 155 | Коридор | 8 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 156 | Лифтовой холл | 8 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 157 | Тамбур | 8 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 158 | Лестничная клетка | 9 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 159 | Коридор | 9 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 160 | Лифтовой холл | 9 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 161 | Тамбур | 9 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 162 | Лестничная клетка | 10 | 2 | 15.6 | Лестничная клетка | 15.6 |
| 163 | Коридор | 10 | 2 | 26.4 | Коридор | 26.4 |
| 164 | Лифтовой холл | 10 | 2 | 12.31 | Лифтовой холл | 12.31 |
| 165 | Тамбур | 10 | 2 | 3.05 | Тамбур | 3.05 |
| 166 | | | | | | |
| 167 | | | | | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Форкамера | Расположение: подвал, номер помещения: 1, оси Гс-Ес; 11с-12с, отм.-3.900 | нежилое | 5.6 |
| 2 | Венткамера | Расположение: подвал, номер помещения: 2, оси Гс-Ес; 10с-12с, отм.-3.900 | нежилое | 17.2 |
| 3 | Техническое помещение | Расположение: подвал, номер помещения: 3, оси Гс-Ес; 8с-10с, отм.-3.900 | нежилое | 13.8 |
| 4 | Электрощитовая | Расположение: подвал, номер помещения: 4, оси Гс-Ес; 6с-8с, отм.-3.900 | нежилое | 15.6 |
| 5 | ИТП | Расположение: подвал, номер помещения: 5, оси Ас-Гс; 5с-11с, отм.-3.900 | нежилое | 68.74 |
| 6 | Техническое пространство | Расположение: подвал, номер помещения: 6, оси Ас-Ес; 2с-6с, отм.-3.900 | нежилое | 177.93 |
| 7 | Венткамера (вытяжная автостоянка) | Расположение: подвал, номер помещения: 7, оси Гс-Ес; 2с-4с, отм.-3.900 | нежилое | 25.63 |
| 8 | Автостоянка | Расположение: подвал, номер помещения: 8, оси Ас-Мс; 1с-14с, отм.-3.900 | нежилое | 769.51 |
| 9 | Венткамера (приточная автостоянка) | Расположение: подвал, номер помещенрия: 9, оси Ис-Мс; 1с-2с, отм.-3.900 | нежилое | 6.63 |
| 10 | Форкамера | Расположение: подвал, номер помещения: 10, оси Лс-Мс, 1с-2с, отм.-3.900 | нежилое | 2.99 |
| 11 | Электрощитовая | Расположение: подвал, номер помещения: 11, оси Дс-Ис, 13с-15с, отм.-3.900 | нежилое | 18.31 |
| 12 | Лестничная клетка | Расположение: подвал, номер помещения:12, оси Кс-Мс; 13с-14с, отм.-3.900 | нежилое | 17.67 |
| 13 | Венткамера (приточная гараж) | Расположение: подвал, номер помещения: 13, оси: Ис-Мс, 14с-15с, отм.-3.900 | нежилое | 19.37 |
| 14 | Венткамера (приточная) | Расположение: подвал, номер помещения: 14, оси: Дс-Ис, 15с-17с, отм.-3.900 | нежилое | 38.66 |
| 15 | Техническое пространство | Расположение: подвал, номер помещения 15, оси: Жс-Лс, 15с-17с, отм.-3.900 | нежилое | 39.48 |
| 16 | Узел ввода. Насосная | Расположение: подвал, номер помещения 16, оси: Кс-Мс; 15с-17с, отм.-3.900 | нежилое | 25.73 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 17 | Форкамера | Расположение: подвал, номер помещения 17, оси Ес-Ис; 16с-17с, отм.-3.900 | нежилое | 3.81 |
| 18 | Форкамера | Расположение: подвал, номер помещения 18, оси Лс-Мс; 14с-15с, отм.-3.900 | нежилое | 2.09 |
| 19 | Лифтовая шахта | Расположение: подвал, оси Гс-Ес; 8с-9с, отм.-3.900 | нежилое | 3.2 |
| 20 | Лифтовая шахта | Расположение: подвал, оси Дс-Ес; 8с-9с, отм.-3.900 | нежилое | 4.81 |
| 21 | Лифтовая шахта | Расположение: подвал, оси Ес-Жс; 13с-15с, отм.-3.900 | нежилое | 4.81 |
| 22 | Лифтовая шахта | Расположение: подвал, оси Ес-Ис; 13с-15с, отм.-3.900 | нежилое | 3.2 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Автостоянка оси Ес-Мс, этаж: подвал; номер помещения: 8 | установка дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре из паркинга |
| 2 | Венткамера (приточная автостоянка) оси Ис-Мс; 1с-2с, отм.-3.900, помещение 9 | приточные вентиляционные установки с естественным побуждением | подача приточного воздуха для компенсации дымоудаления при пожаре |
| 3 | Венткамера (приточная гараж), оси Ис-Мс; 14с-15с, отм.-3.900, помещение 13 | приточные вентиляционные установки | подача и нагрев приточного воздуха в помещении паркинга |
| 4 | Узел ввода. Насосная, оси Кс-Мс; 15с-16с, отм.-3.900 | узел учета воды, насосная установка для водоснабжения | учет и распределение воды к потребителям здания. Повышение давления воды в системах водоснабжения здания. |
| 5 | Венткамера (приточная), оси Дс-Ис; 15с-17с, отм.-3.900 | приточные вентиляционные установки | подача приточного воздуха в лифтовые шахты при пожаре (1 секция) |
| 6 | Электрощитовая, номер помещения: 11, оси Дс-Ис, 13с-15с, отм.-3.900 | электрические щиты, вводное распределительное устройство, устройство автоматического резерва, прибор учета электрической энергии | учет и распределение электрической энергии для потребителей здания (1 секция) |
| 7 | Венткамера (вытяжная автостоянка), номер помещения: 7, оси Гс-Ес; 2с-4с | вытяжная вентиляционная установка | удаление воздуха и выхлопных газов из помещений автостоянки |
| 8 | Венткамера, номер помещения: 2, оси Гс-Ес; 10с-12с | приточные вентиляционные установки | подача приточного воздуха в лифтовые шахты при пожаре (2 секция) |
| 9 | Электрощитовая, номер помещения: 4, оси Гс-Ес; 6с-8с, отм.-3.900 | электрические щиты, вводное распределительное устройство, устройство автоматического резерва, приборы учета электрической энергии | учет и распределение электрической энергии для потребителей здания (2 секция) |
| 10 | ИТП, номер помещения: 5, оси Ас-Гс; 5с-11с, отм.-3.900 | теплообменники, узел учета тепловой энергии | учет и распределение тепловой энергии к потребителям здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**303 000 000 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**29:22:060413:5,29:22:060413:6,29:22:060413:7,29:22:060413:2042** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридических лиц** |
| | | Наименование банка:<br>**АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810348000001194** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810000000000772** |
| | | БИК:<br>**041117772** |
| | | ИНН:<br>**7725114488** |
| | | КПП:<br>**290132001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700342890** |
| | | ОКПО:<br>**55716375** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**87** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**3 410,25 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**801,15 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**41,59 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**213 808 376 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**28 040 250 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 456 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**40 000 000 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|---|---|---|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| Пункт 6.1.2 | 03.08.2018 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 240 |
| Пункт 6.1.3 | 03.08.2018 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.» | 3 451,00 |
| Пункт 6.1.4 | 03.08.2018 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 25 035,00 |
| Пункт 1.4.2 | 15.05.2019 | Адрес электронной почты | platinum29arh@yandex.ru |
| Пункт 1.4.3 | 15.05.2019 | Адрес официального сайта | http://platinum29.ru/ |
| Пункт 3.3.2 | 15.05.2019 | Об учредителе — физическом лице | Сертаков Алексей Павлович |
| Пункт 6.1.1 | 15.05.2019 | Последняя отчетная дата | |
| Пункт 6.1.2 | 15.05.2019 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 8 |
| Пункт 6.1.3 | 15.05.2019 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.» | 9,253 |
| Пункт 6.1.4 | 15.05.2019 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 3,709 |
| Пункт 9.3.1 | 15.05.2019 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 9869.72 |
| Пункт 9.3.2 | 15.05.2019 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 2119.71 |
| Пункт 9.3.3 | 15.05.2019 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 11989, 43 |
| Пункт 10.3.1(2) | 15.05.2019 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | индивидуальные предприниматели |
| Пункт 10.3.3(2) | 15.05.2019 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | Шехин |
| Пункт 10.3.4(2) | 15.05.2019 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | Алексей |
| Пункт 10.3.5(2) | 15.05.2019 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | Владимирович |
| Пункт 10.3.6(2) | 15.05.2019 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 290104854024 |
| Пункт 10.4.1(2) | 15.05.2019 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение проектной документации |
| Пункт 10.4.2 (2) | 15.05.2019 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 12.04.2019 |
| Пункт 10.4.3(2) | 15.05.2019 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 29-2-1-2-008297-2019 |
| Пункт 10.4.4 (2) | 15.05.2019 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Пункт 10.4.5(2) | 15.05.2019 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы | СТРОЙСВЯЗЬ |
| Пункт 10.4.6(2) | 15.05.2019 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 7729760860 |
| Пункт 11.1.3 | 15.05.2019 | Срок действия разрешения на строительство | 07.09.2021 |
| Пункт 11.1.4 | 15.05.2019 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 07.05.2019 |
| Пункт 12.1.3(3) | 15.05.2019 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 4/147(мг) |
| Пункт 12.1.4(3) | 15.05.2019 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 25.12.2018 |
| Пункт 12.1.5(3) | 15.05.2019 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 23.04.2019 |
| Пункт 12.1.6(3) | 15.05.2019 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 25.12.2021 |
| Пункт 15.2.1 | 15.05.2019 | Об основных характеристиках жилых помещений | Измнение площадей квартир |
| | 15.05.2019 | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 703113865054973532139996835425245648868

Владелец: **ООО "ПЛАТИНУМ", Булатецкий Андрей Сергеевич, Архангельск**

Действителен: с 14.07.2020 по 09.08.2021