ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Familia" , многоэтажный многоквартирный жилой дом на пересечении пр.Новгородский и ул.Логинова в Октябрьском округе г.Архангельска

№ 29-000318 по состоянию на 17.06.2019

Дата подачи декларации: 10.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Технадзор-Р"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Технадзор-Р"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Архангельская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Дзержинского**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **25;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(818)265-00-08**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **invest@akvilon-invest.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.akvilon-invest.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шкулев**
	1.5.2	Имя: **Николай**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Афанасьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2901243605**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1132901012738**
	2.1.3	Год регистрации: **2013 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шкулев**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Афанасьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Гражданин РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Некоммерческое партнерство**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1445.01-2014-2901243605-С-003**

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **13.03.2014**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.05.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **70 275 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 915 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 300 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Архангельская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Логинова**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пересечение ул. Логинова и просп. Новгородского. Кадастровый номер земельного участка: 29:22:040739:3; 29:22:040739:876**

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11 049,62 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5927,29 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1124,49 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7051,78 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2901203056**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Архитектура и Дизайн»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2901120201**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.05.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29-2-1-3-013245-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Главная негосударственная экспертиза(Главэкспертиза)**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Familia"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 29-301000-206-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования "Город Архангельск"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**

	12.1.2	Вид договора: **договор субаренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **16.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Администрация муниципального образования "Город Архангельск"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования "Город Архангельск"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:040739:3**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1400 м2**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:040739:856**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1000 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Планируется устройство проездов, тротуаров, площадок**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На крыше подземного паркинга. 5 шт**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Детская площадка, а также площадка для отдыха устраиваются с безопасным покрытием из резиновой крошки. Спортивная и хозяйственная площадки не устраиваются согласованных отклонений. Все площадки оснащаются малыми архитектурными формами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Планируется устройство мусоросборных камер в оси дома каждой секции отдельно**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство и засев газонов в зонах свободных от застройки проездов, тротуаров, площадок, благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектными решениями предусматривается беспрепятственный доступ инвалидов на территорию и ко всем входным площадкам. Входы в жилую и общественную части здания выполнены с планировочной отметки земли и оснащены тамбурами соответствующих габаритов. 33 Для удобства доступа МГН в жилую часть объекта в каждом подъезде предусмотрено устройство одного из лифтов грузоподъемностью 1000 кг с глубиной кабины 2,1 м. Доступ в лифтовой холл осуществляется с уровня входной площадки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение – светильники с натриевыми лампами высокого давления(Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО МРСК Северозапада, № МР2/1/69-11/3627 от 05.04.2019)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Территориальная генерирующая компания №2**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7606053324**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 2201-0210-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Центр**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726747370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **211**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Центр**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726747370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **211**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запад**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802312751**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **MP2/1/69-11/3627**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Архкомхоз**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901015510**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **101**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **83**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **24**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	жилое помещение	2	1	74.53	3
1-2-2	жилое помещение	2	1	35.30	1
1-2-3	жилое помещение	2	1	56.03	3
1-2-4	жилое помещение	2	1	70.55	2
1-3-1	жилое помещение	3	1	74.53	3

1-3-2	жилое помещение	3	1	35.30	1
1-3-3	жилое помещение	3	1	56.03	3
1-3-4	жилое помещение	3	1	70.55	2
1-4-1	жилое помещение	4	1	56.03	3
1-4-2	жилое помещение	4	1	70.55	2
1-5-1	жилое помещение	5	1	56.03	3
1-5-2	жилое помещение	5	1	70.55	2
2-2-1	жилое помещение	2	2	77.96	3
2-2-2	жилое помещение	2	2	29.02	1
2-2-3	жилое помещение	2	2	62.23	3
2-2-4	жилое помещение	2	2	44.41	2
2-2-5	жилое помещение	2	2	64.21	3
2-2-6	жилое помещение	2	2	66.32	3
2-2-7	жилое помещение	2	2	63.50	3
2-2-8	жилое помещение	2	2	68.87	3
2-3-1	жилое помещение	3	2	77.96	3
2-3-2	жилое помещение	3	2	29.02	1
2-3-3	жилое помещение	3	2	62.23	3
2-3-4	жилое помещение	3	2	44.41	2
2-3-5	жилое помещение	3	2	64.21	3
2-3-6	жилое помещение	3	2	66.32	3
2-3-7	жилое помещение	3	2	63.50	3
2-3-8	жилое помещение	3	2	68.87	3
2-4-1	жилое помещение	4	2	77.96	3
2-4-2	жилое помещение	4	2	29.02	1
2-4-3	жилое помещение	4	2	62.23	3
2-4-4	жилое помещение	4	2	44.41	2
2-4-5	жилое помещение	4	2	64.21	3
2-4-6	жилое помещение	4	2	66.32	3
2-4-7	жилое помещение	4	2	63.50	3
2-4-8	жилое помещение	4	2	68.87	3
2-5-1	жилое помещение	5	2	77.96	3
2-5-2	жилое помещение	5	2	29.02	1
2-5-3	жилое помещение	5	2	62.23	3
2-5-4	жилое помещение	5	2	44.41	2
2-5-5	жилое помещение	5	2	64.21	3
2-5-6	жилое помещение	5	2	66.32	3
2-5-7	жилое помещение	5	2	63.50	3
2-5-8	жилое помещение	5	2	68.87	3
2-6-1	жилое помещение	6	2	77.96	3
2-6-2	жилое помещение	6	2	29.02	1
2-6-3	жилое помещение	6	2	62.23	3
2-6-4	жилое помещение	6	2	44.41	2

2-6-5	жилое помещение	6	2	64.21	3
2-6-6	жилое помещение	6	2	66.32	3
2-6-7	жилое помещение	6	2	63.50	3
2-6-8	жилое помещение	6	2	68.87	3
2-7-1	жилое помещение	7	2	77.96	3
2-7-2	жилое помещение	7	2	29.02	1
2-7-3	жилое помещение	7	2	62.23	3
2-7-4	жилое помещение	7	2	44.41	2
2-7-5	жилое помещение	7	2	64.21	3
2-7-6	жилое помещение	7	2	66.32	3
2-7-7	жилое помещение	7	2	63.50	3
2-7-8	жилое помещение	7	2	68.87	3
2-8-1	жилое помещение	8	2	77.96	3
2-8-2	жилое помещение	8	2	29.02	1
2-8-3	жилое помещение	8	2	62.23	3
2-8-4	жилое помещение	8	2	44.41	2
2-8-5	жилое помещение	8	2	64.21	3
2-8-6	жилое помещение	8	2	66.32	3
2-8-7	жилое помещение	8	2	63.50	3
2-8-8	жилое помещение	8	2	68.87	3
2-9-1	жилое помещение	9	2	77.96	3
2-9-2	жилое помещение	9	2	29.02	1
2-9-3	жилое помещение	9	2	62.23	3
2-9-4	жилое помещение	9	2	44.41	2
2-9-5	жилое помещение	9	2	64.21	3
2-9-6	жилое помещение	9	2	66.32	3
2-9-7	жилое помещение	9	2	63.50	3
2-9-8	жилое помещение	9	2	68.87	3
2-10-1	жилое помещение	10	2	77.96	3
2-10-2	жилое помещение	10	2	29.02	1
2-10-3	жилое помещение	10	2	62.23	3
2-10-4	жилое помещение	10	2	44.41	2
2-10-5	жилое помещение	10	2	64.21	3
2-11-1	жилое помещение	11	2	77.96	3
2-11-2	жилое помещение	11	2	29.02	1
2-11-3	жилое помещение	11	2	62.23	3
2-11-4	жилое помещение	11	2	44.41	2
2-11-5	жилое помещение	11	2	64.21	3
2-12-1	жилое помещение	12	2	77.96	3
2-12-2	жилое помещение	12	2	29.02	1
2-12-3	жилое помещение	12	2	62.23	3
2-12-4	жилое помещение	12	2	44.41	2
2-12-5	жилое помещение	12	2	64.21	3

2-13-1	жилое помещение	13	2	77.96	3
2-13-2	жилое помещение	13	2	29.02	1
2-13-3	жилое помещение	13	2	62.23	3
2-13-4	жилое помещение	13	2	44.41	2
2-13-5	жилое помещение	13	2	64.21	3
2-14-1	жилое помещение	14	2	77.96	3
2-14-2	жилое помещение	14	2	29.02	1
2-14-3	жилое помещение	14	2	62.23	3
2-14-4	жилое помещение	14	2	44.41	2
2-14-5	жилое помещение	14	2	64.21	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Машиноместо1	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо2	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо3	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо4	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо5	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо6	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо7	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо8	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо9	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо10	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо11	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо12	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо13	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо14	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо15	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо16	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо17	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо18	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо19	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо20	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо21	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо22	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо23	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Машиноместо24	нежилое помещение	0	-	12.50	_	
Кладовая1	нежилое помещение	0	-	5.08	_	
Кладовая2	нежилое помещение	0	-	4.71	_	
Кладовая3	нежилое помещение	0	-	4.73	_	
Кладовая4	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая5	нежилое помещение	0	-	4.38	_	

Кладовая6	нежилое помещение	0	-	4.20	_	
Кладовая7	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая8	нежилое помещение	0	-	4.01	_	
Кладовая9	нежилое помещение	0	-	4.01	_	
Кладовая10	нежилое помещение	0	-	4.01	_	
Кладовая11	нежилое помещение	0	-	3.83	_	
Кладовая12	нежилое помещение	0	-	4.01	_	
Кладовая13	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
Кладовая14	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
Кладовая15	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
Кладовая16	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
Кладовая17	нежилое помещение	0	-	4.97	_	
Кладовая18	нежилое помещение	0	-	4.97	_	
Кладовая19	нежилое помещение	0	-	5.02	_	
Кладовая20	нежилое помещение	0	-	5.02	_	
Кладовая21	нежилое помещение	0	-	5.02	_	
Кладовая22	нежилое помещение	0	-	4.48	_	
Кладовая23	нежилое помещение	0	-	4.21	_	
Кладовая24	нежилое помещение	0	-		_	
Кладовая25	нежилое помещение	0	-	3.42	_	
Кладовая26	нежилое помещение	0	-	3.40	_	
Кладовая27	нежилое помещение	0	-	4.50	_	
Кладовая28	нежилое помещение	0	-	5.32	_	
Кладовая29	нежилое помещение	0	-	4.53	_	
Кладовая30	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая31	нежилое помещение	0	-	4.20	_	
Кладовая32	нежилое помещение	0	-	4.20	_	
Кладовая33	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая34	нежилое помещение	0	-	4.20	_	
Кладовая35	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая36	нежилое помещение	0	-	3.66	_	
Кладовая37	нежилое помещение	0	-	3.66	_	
Кладовая38	нежилое помещение	0	-	3.66	_	
Кладовая39	нежилое помещение	0	-	4.53	_	
Кладовая40	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая41	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая42	нежилое помещение	0	-	4.52	_	
Кладовая43	нежилое помещение	0	-	4.52	_	
Кладовая44	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая45	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая46	нежилое помещение	0	-	4.20	_	
Кладовая47	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая48	нежилое помещение	0	-	4.53	_	

Кладовая50	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая51	нежилое помещение	0	-	4.38	_	
Кладовая52	нежилое помещение	0	-	5.05	_	
Кладовая53	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
Кладовая54	нежилое помещение	0	-	4.90	_	
1	нежилое помещение	1	2	79.93	офисное помещение	72.57
					комн. убороч. инвентаря	3.11
					тамбур	4.25
2	нежилое помещение	1	2	108.97	офисное помещение	100.87
					с/уз. для персонала	3.11
					тамбур	4.99
3	нежилое помещение	1	2	70.21	офисное помещение	62.68
					с/уз. для персонала	3.11
					тамбур	4.42
4	нежилое помещение	1	2	67.48	офисное помещение	58.24
					с/уз. для персонала	3.11
					тамбур	6.13
5	нежилое помещение	1	2	93.08	офисное помещение	85.50
					с/уз. для персонала	3.33
					тамбур	4.25
6	нежилое помещение	1	1	84.87	офисное помещение	74.69
					с/уз. для персонала	3.25
					тамбур	6.93
7	нежилое помещение	1	1	89.23	офисное помещение	82.23
					с/уз. для персонала	3.09
					тамбур	3.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пожарная насосная	0 этаж	техническое	18.52
2	Электрощитовая	0 этаж	техническое	10.33
3	Тепловой пункт	0 этаж	техническое	27.33
4	коридор	0 этаж	общественное	21.78
5	коридор	0 этаж	общественное	34.37
6	коридор	0 этаж	общественное	65.15
7	коридор	0 этаж	общественное	34.37
8	коридор	0 этаж	общественное	24.16
9	коридор	0 этаж	общественное	42.65
10	коридор	0 этаж	общественное	99.65

11	коридор	0 этаж	общественное	14.80
12	Лифтовой холл	0 этаж	общественное	5.52
13	Тамбур-шлюз	0 этаж	общественное	13.76
14	Лифтовой хол	0 этаж	общественное	7.02
15	Тамбур-шлюз	0 этаж	общественное	5.63
16		0 этаж	общественное	
17	помещение уборочного инвентаря	0 этаж	техническое	3.90
18	мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	техническое	5.96
19	Место для колясок	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.42
20	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.03
21	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.51
22	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.88
23	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.17
24	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.31
25	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.83
26	помещение ТСЖ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.94
27	помещение ТСЖ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.19
28	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.98
29	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.23
30	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.49
31	санузел для персонал	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.24
32	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.51
33	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.37
34	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	20.77
35	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	1373.00
36	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.75
37	мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.94
38	мусорокамера для помещений общественного назначения	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.68
39	лестничная клетка	1подъезд, 2 этаж	общественное	22.70
40	Лифтовой холл	1подъезд, 2 этаж	общественное	7.39
41	коридор	1подъезд, 2 этаж	общественное	7.18
42	лестничная клетка	1подъезд, 3 этаж	общественное	22.70
43	Лифтовой холл	1подъезд, 3 этаж	общественное	7.39
44	коридор	1подъезд, 3 этаж	общественное	7.18
45	лестничная клетка	1подъезд, 4 этаж	общественное	22.70
46	Лифтовой холл	1подъезд, 4 этаж	общественное	7.39
47	лестничная клетка	1подъезд, 5 этаж	общественное	22.70
48	Лифтовой холл	1подъезд, 5 этаж	общественное	7.39
49	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.73
50	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.91
51	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	46.85
52	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.73
53	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.91

54	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	46.85
55	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.73
56	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.91
57	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	46.85
58	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.73
59	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.91
60	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	46.85
61	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	13.73
62	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.91
63	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	46.85
64	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	13.73
65	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.91
66	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	46.85
67	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	13.73
68	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.91
69	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	46.85
70	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	13.73
71	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.91
72	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	46.85
73	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	13.73
74	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.91
75	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	33.19
76	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	13.73
77	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.91
78	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	33.19
79	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	13.73
80	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.91
81	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	33.19
82	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.73
83	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.91
84	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	33.19
85	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	13.73
86	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.91
87	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	33.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Согласно проекту, этажи с 0-14	Система электроснабжения	Учет и снабжение электрической энергией
2	Согласно проекту, этажи с 0-14	Система водоснабжения	Учет и снабжение водными ресурсами
3	Согласно проекту, этажи с 0-14	Система водоотведения	Отведение бытовых отходов и дождевых вод

4	Согласно проекту, этажи с 0-14	Вентиляция и кондиционирование воздуха	Обеспечение притока воздуха. Дымоудаление.
5	Согласно проекту, этажи с 0-14	Отопление	Снабжение и учет тепловыми ресурсами
6	Согласно проекту, этажи с 0-14	Лифты	Транспортировка по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **312 030 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **29:22:040739:856,29:22:040739:3**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк г.Архангельск**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810404000003606**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000601**
		БИК: **441117601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **290102001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02787441**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1DA8B20050AA4EBA4CE6FA04699A58AC

Владелец: **ООО СЗ «ТЕХНАДЗОР-Р», Шкулев Николай Афанасьевич, Архангельск**

Действителен: с 17.05.2019 по 17.05.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4CF401D961A6000002217065700002

Владелец: **Инспекция госстройнадзора АО, Ковалева Валерия Владимировна, г. Архангельск**

Действителен: с 28.02.2019 по 28.02.2020