

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"</b>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	54627327		
Вид экономической деятельности <b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	3328422640		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Совместная деятельность / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		

Местонахождение (адрес)  
**600021, г. Владимир, ул. Мира, 2**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	68 181	112 721	2 510 766
	в том числе:				
	строительство объектов ОС		-	-	2 490 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	66 031	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	247 929
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>134 212</b>	<b>112 721</b>	<b>2 758 695</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 316 691	2 320 371	88 937
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 271 345	2 234 267	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 295 160	1 011 390	765 338
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 197 421	866 152	349 567
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 809 272</b>	<b>4 197 913</b>	<b>1 203 842</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 943 484</b>	<b>4 310 634</b>	<b>3 962 537</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	43 478	-	-
	Итого по разделу III	1300	123 478	80 000	80 000
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 301 611	789 767	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе: Обязательства по ДДУ		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 301 611	789 767	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 225	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 431 111	1 515 296	1 445 465
	Доходы будущих периодов	1530	1 082 059	1 925 571	2 437 071
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 518 395	3 440 867	3 882 537
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 943 484	4 310 634	3 962 537

Руководитель

(подпись)

Нижов Олег Александрович

(расшифровка подписи)

16 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Совместная деятельность / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30   09   2023		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	54627327		
ИНН	3328422640		
по ОКВЭД 2	70.22		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	243 522	105 978
	Себестоимость продаж	2120	(215 746)	(77 666)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 776	28 312
	Коммерческие расходы	2210	(9 997)	(4 377)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 779	23 935
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	9 465
	Проценты к уплате	2330	(5 589)	-
	Прочие доходы	2340	43 825	170 974
	Прочие расходы	2350	(12 535)	(128 578)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43 480	75 796
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1 991)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	43 480	73 805

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	43 480	73 805
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Чижов Олег Александрович**

(расшифровка подписи)

16 октября 2023 г.