

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Павловский тракт, д. 162г

№ 22-000287 по состоянию на 20.08.2019

Дата подачи декларации: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный Застройщик "СМАРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СМАРТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: 32;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(923)642-37-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: szsmart@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.szsmart22.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тайчер
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2225187182
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172225045376
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания "Алгоритм"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224094256
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,8 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тайчер
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 039-450-813 64
	3.4.7	ИНН: 222400148532
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение совместно с подконтрольными лицами 100 % долей в уставном капитале ООО «СЗ «СМ АРТ»
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-01-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 106;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-152-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-165-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (2 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000- 85-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 104;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-121-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Димитрова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тетрис»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-132-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 102;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-101-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоярусный гараж-стоянка на 250 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чернышевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 186;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Литерный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-149-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строителей Западной Сибири"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225102742
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 726 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 694 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 082 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.9	Наименование улицы: Павловский
	9.2.10	Дом: 162 г
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса: (строительный №1 в квартале 2037)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14657,2 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (здание бескаркасное с продольными и поперечными несущими стенами из крупных железобетонных панелей заводского производства)
	9.2.22	Мат ериал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10681,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10681,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.03.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.04.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Инженерных Изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Землеустройство и геодезия»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221114810

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архи Групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-011525-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Полное наименование: Жилой комплекс "КРАСКИ". Сокращенное наименование: ЖК "КРАСКИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-120-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ Барнаул - город Барнаул Алтайского края

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010419:4194
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6888_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого дома расположено 44 открытых парковочных места для постоянного хранения авто. Вдоль красных линий ул. им. В.Т. Христенко и ул. Южнее кв. 2037, за границей участка расположено 50 открытых парковочных мест для временного хранения авто.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Вдоль западной стороны участка, в дворовом пространстве жилого дома, предусмотрены площадки для игр детей и занятий физкультурой с резиновым покрытием. Площадка для отдыха взрослых выполняется из бетонной тротуарной плитки. Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование для детских и площадок для занятий физкультурой)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена вдоль проезда, с юго-восточного фасада дома. Площадка для мусорных контейнеров закрытого типа предназначена для установки мусорных контейнеров, из расчета 3 м2 на 1 контейнер.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов с подсыпкой растительной земли слоем 15 см.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:20. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, асфальтобетонное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Согласно п. 5.2.1 СП 59.13330.2016, на открытой автостоянке предусмотрены места для личного автотранспорта МГН. Количество принято из расчета 5% от общего числа открытых парковок, предусмотрено 5 м/мес. Парковочные места для МГН обозначены знаками, принятыми в международной практике и ПДД на стойке и продублированы плоскости стоянки. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида 3,6 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания. Управление освещением осуществляется выключателями, установленными у входов в помещения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Основной подъезд ТС, в т.ч. пожарной техники предусмотрен с ул. им. В.Т. Христенко и ул. Южнее кв. Подъезд автомобиля для вывозки мусора предусмотрен с ул. Южнее кв. При проектировании благоустройства обеспечена возможность проезда пожарных машин и доступ пожарных с автолестницы к зданию. В зоне доступа пожарной техники не размещены ограждения, воздушные линии электропередачи и рядовая посадка деревьев. Покрытия обеспечивают нагрузку от пожарной техники. Проектом благоустройства предусмотрены следующие покрытия: отмостка здания- асфальтобетон, тротуары, площадка для отдыха взрослых - бетонная тротуарная плитка, проезды - асфальтобетонное покрытие, площадки для игр детей и площадки для занятий физкультурой- резиновое покрытие.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульская сетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/202
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульская тепломагистральная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 241
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 166
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 166
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Евро-Лифт»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2225109160		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 224		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Кв. 1	Жилое	1	1	53,7	2
Кв. 2	Жилое	1	1	54,2	2
Кв. 3	Жилое	1	1	61,2	3
Кв. 4	Жилое	1	1	41,7	2
Кв. 5	Жилое	1	1	44,6	2
Кв. 6	Жилое	1	1	37,7	1
Кв. 7	Жилое	1	1	40,7	2

Кв. 8	Жилое	2	1	53,7	2
Кв. 9	Жилое	2	1	54,2	2
Кв. 10	Жилое	2	1	61,2	3
Кв. 11	Жилое	2	1	41,7	2
Кв. 12	Жилое	2	1	44,6	2
Кв. 13	Жилое	2	1	37,7	1
Кв. 14	Жилое	2	1	40,7	2
Кв. 15	Жилое	3	1	53,7	2
Кв. 16	Жилое	3	1	54,2	2
Кв. 17	Жилое	3	1	61,2	3
Кв. 18	Жилое	3	1	41,7	2
Кв. 19	Жилое	3	1	44,6	2
Кв. 20	Жилое	3	1	37,7	1
Кв. 21	Жилое	3	1	40,7	2
Кв. 22	Жилое	4	1	53,7	2
Кв. 23	Жилое	4	1	54,2	2
Кв. 24	Жилое	4	1	61,2	3
Кв. 25	Жилое	4	1	41,7	2
Кв. 26	Жилое	4	1	44,6	2
Кв. 27	Жилое	4	1	37,7	1
Кв. 28	Жилое	4	1	40,7	2
Кв. 29	Жилое	5	1	53,7	2
Кв. 30	Жилое	5	1	54,2	2
Кв. 31	Жилое	5	1	61,2	3
Кв. 32	Жилое	5	1	41,7	2
Кв. 33	Жилое	5	1	44,6	2
Кв. 34	Жилое	5	1	37,7	1
Кв. 35	Жилое	5	1	40,7	2
Кв. 36	Жилое	6	1	53,7	2
Кв. 37	Жилое	6	1	54,2	2
Кв. 38	Жилое	6	1	61,2	3
Кв. 39	Жилое	6	1	41,7	2
Кв. 40	Жилое	6	1	44,6	2
Кв. 41	Жилое	6	1	37,7	1
Кв. 42	Жилое	6	1	40,7	2
Кв. 43	Жилое	7	1	53,7	2
Кв. 44	Жилое	7	1	54,2	2
Кв. 45	Жилое	7	1	61,2	3
Кв. 46	Жилое	7	1	41,7	2
Кв. 47	Жилое	7	1	44,6	2
Кв. 48	Жилое	7	1	37,7	1
Кв. 49	Жилое	7	1	40,7	2
Кв. 50	Жилое	8	1	53,7	2

Кв. 51	Жилое	8	1	54,2	2
Кв. 52	Жилое	8	1	61,2	3
Кв. 53	Жилое	8	1	41,7	2
Кв. 54	Жилое	8	1	44,6	2
Кв. 55	Жилое	8	1	37,7	1
Кв. 56	Жилое	8	1	40,7	2
Кв. 57	Жилое	9	1	53,7	2
Кв. 58	Жилое	9	1	54,2	2
Кв. 59	Жилое	9	1	61,2	3
Кв. 60	Жилое	9	1	41,7	2
Кв. 61	Жилое	9	1	44,6	2
Кв. 62	Жилое	9	1	37,7	1
Кв. 63	Жилое	9	1	40,7	2
Кв. 64	Жилое	10	1	53,7	2
Кв. 65	Жилое	10	1	54,2	2
Кв. 66	Жилое	10	1	61,2	3
Кв. 67	Жилое	10	1	41,7	2
Кв. 68	Жилое	10	1	44,6	2
Кв. 69	Жилое	10	1	37,7	1
Кв. 70	Жилое	10	1	40,7	2
Кв. 71	Жилое	11	1	53,7	2
Кв. 72	Жилое	11	1	54,2	2
Кв. 73	Жилое	11	1	61,2	3
Кв. 74	Жилое	11	1	41,7	2
Кв. 75	Жилое	11	1	44,6	2
Кв. 76	Жилое	11	1	37,7	1
Кв. 77	Жилое	11	1	40,7	2
Кв. 78	Жилое	12	1	53,7	2
Кв. 79	Жилое	12	1	54,2	2
Кв. 80	Жилое	12	1	61,2	3
Кв. 81	Жилое	12	1	41,7	2
Кв. 82	Жилое	12	1	44,6	2
Кв. 83	Жилое	12	1	37,7	1
Кв. 84	Жилое	12	1	40,7	2
Кв. 85	Жилое	13	1	53,7	2
Кв. 86	Жилое	13	1	54,2	2
Кв. 87	Жилое	13	1	61,2	3
Кв. 88	Жилое	13	1	41,7	2
Кв. 89	Жилое	13	1	44,6	2
Кв. 90	Жилое	13	1	37,7	1
Кв. 91	Жилое	13	1	40,7	2
Кв. 92	Жилое	14	1	53,7	2
Кв. 93	Жилое	14	1	54,2	2

Кв. 94	Жилое	14	1	61,2	3
Кв. 95	Жилое	14	1	41,7	2
Кв. 96	Жилое	14	1	44,6	2
Кв. 97	Жилое	14	1	37,7	1
Кв. 98	Жилое	14	1	40,7	2
Кв. 99	Жилое	15	1	53,7	2
Кв. 100	Жилое	15	1	54,2	2
Кв. 101	Жилое	15	1	61,2	3
Кв. 102	Жилое	15	1	41,7	2
Кв. 103	Жилое	15	1	44,6	2
Кв. 104	Жилое	15	1	37,7	1
Кв. 105	Жилое	15	1	40,7	2
Кв. 106	Жилое	16	1	53,7	2
Кв. 107	Жилое	16	1	54,2	2
Кв. 108	Жилое	16	1	61,2	3
Кв. 109	Жилое	16	1	41,7	2
Кв. 110	Жилое	16	1	44,6	2
Кв. 111	Жилое	16	1	37,7	1
Кв. 112	Жилое	16	1	40,7	2
Кв. 113	Жилое	1	2	40,7	2
Кв. 114	Жилое	1	2	37,7	1
Кв. 115	Жилое	1	2	44,6	2
Кв. 116	Жилое	1	2	41,7	2
Кв. 117	Жилое	1	2	61,2	3
Кв. 118	Жилое	1	2	54,2	2
Кв. 119	Жилое	1	2	53,7	2
Кв. 120	Жилое	2	2	40,7	2
Кв. 121	Жилое	2	2	37,7	1
Кв. 122	Жилое	2	2	44,6	2
Кв. 123	Жилое	2	2	41,7	2
Кв. 124	Жилое	2	2	61,2	3
Кв. 125	Жилое	2	2	54,2	2
Кв. 126	Жилое	2	2	53,7	2
Кв. 127	Жилое	3	2	40,7	2
Кв. 128	Жилое	3	2	37,7	1
Кв. 129	Жилое	3	2	44,6	2
Кв. 130	Жилое	3	2	41,7	2
Кв. 131	Жилое	3	2	61,2	3
Кв. 132	Жилое	3	2	54,2	2
Кв. 133	Жилое	3	2	53,7	2
Кв. 134	Жилое	4	2	40,7	2
Кв. 135	Жилое	4	2	37,7	1
Кв. 136	Жилое	4	2	44,6	2

Кв. 137	Жилое	4	2	41,7	2
Кв. 138	Жилое	4	2	61,2	3
Кв. 139	Жилое	4	2	54,2	2
Кв. 140	Жилое	4	2	53,7	2
Кв. 141	Жилое	5	2	40,7	2
Кв. 142	Жилое	5	2	37,7	1
Кв. 143	Жилое	5	2	44,6	2
Кв. 144	Жилое	5	2	41,7	2
Кв. 145	Жилое	5	2	61,2	3
Кв. 146	Жилое	5	2	54,2	2
Кв. 147	Жилое	5	2	53,7	2
Кв. 148	Жилое	6	2	40,7	2
Кв. 149	Жилое	6	2	37,7	1
Кв. 150	Жилое	6	2	44,6	2
Кв. 151	Жилое	6	2	41,7	2
Кв. 152	Жилое	6	2	61,2	3
Кв. 153	Жилое	6	2	54,2	2
Кв. 154	Жилое	6	2	53,7	2
Кв. 155	Жилое	7	2	40,7	2
Кв. 156	Жилое	7	2	37,7	1
Кв. 157	Жилое	7	2	44,6	2
Кв. 158	Жилое	7	2	41,7	2
Кв. 159	Жилое	7	2	61,2	3
Кв. 160	Жилое	7	2	54,2	2
Кв. 161	Жилое	7	2	53,7	2
Кв. 162	Жилое	8	2	40,7	2
Кв. 163	Жилое	8	2	37,7	1
Кв. 164	Жилое	8	2	44,6	2
Кв. 165	Жилое	8	2	41,7	2
Кв. 166	Жилое	8	2	61,2	3
Кв. 167	Жилое	8	2	54,2	2
Кв. 168	Жилое	8	2	53,7	2
Кв. 169	Жилое	9	2	40,7	2
Кв. 170	Жилое	9	2	37,7	1
Кв. 171	Жилое	9	2	44,6	2
Кв. 172	Жилое	9	2	41,7	2
Кв. 173	Жилое	9	2	61,2	3
Кв. 174	Жилое	9	2	54,2	2
Кв. 175	Жилое	9	2	53,7	2
Кв. 176	Жилое	10	2	40,7	2
Кв. 177	Жилое	10	2	37,7	1
Кв. 178	Жилое	10	2	44,6	2
Кв. 179	Жилое	10	2	41,7	2

Кв. 180	Жилое	10	2	61,2	3
Кв. 181	Жилое	10	2	54,2	2
Кв. 182	Жилое	10	2	53,7	2
Кв. 183	Жилое	11	2	40,7	2
Кв. 184	Жилое	11	2	37,7	1
Кв. 185	Жилое	11	2	44,6	2
Кв. 186	Жилое	11	2	41,7	2
Кв. 187	Жилое	11	2	61,2	3
Кв. 188	Жилое	11	2	54,2	2
Кв. 189	Жилое	11	2	53,7	2
Кв. 190	Жилое	12	2	40,7	2
Кв. 191	Жилое	12	2	37,7	1
Кв. 192	Жилое	12	2	44,6	2
Кв. 193	Жилое	12	2	41,7	2
Кв. 194	Жилое	12	2	61,2	3
Кв. 195	Жилое	12	2	54,2	2
Кв. 196	Жилое	12	2	53,7	2
Кв. 197	Жилое	13	2	40,7	2
Кв. 198	Жилое	13	2	37,7	1
Кв. 199	Жилое	13	2	44,6	2
Кв. 200	Жилое	13	2	41,7	2
Кв. 201	Жилое	13	2	61,2	3
Кв. 202	Жилое	13	2	54,2	2
Кв. 203	Жилое	13	2	53,7	2
Кв. 204	Жилое	14	2	40,7	2
Кв. 205	Жилое	14	2	37,7	1
Кв. 206	Жилое	14	2	44,6	2
Кв. 207	Жилое	14	2	41,7	2
Кв. 208	Жилое	14	2	61,2	3
Кв. 209	Жилое	14	2	54,2	2
Кв. 210	Жилое	14	2	53,7	2
Кв. 211	Жилое	15	2	40,7	2
Кв. 212	Жилое	15	2	37,7	1
Кв. 213	Жилое	15	2	44,6	2
Кв. 214	Жилое	15	2	41,7	2
Кв. 215	Жилое	15	2	61,2	3
Кв. 216	Жилое	15	2	54,2	2
Кв. 217	Жилое	15	2	53,7	2
Кв. 218	Жилое	16	2	40,7	2
Кв. 219	Жилое	16	2	37,7	1
Кв. 220	Жилое	16	2	44,6	2
Кв. 221	Жилое	16	2	41,7	2
Кв. 222	Жилое	16	2	61,2	3

Кв. 223	Жилое	16	2	54,2	2
Кв. 224	Жилое	16	2	53,7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.1
2	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
3	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.4
4	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
5	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	13.9
6	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	12.3
7	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	20.8
8	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	9.2
9	Помещение узла учета тепла	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	12.7
10	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	26.1
11	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	9.2
12	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	6
13	Помещение водомерного узла	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	11
14	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	6.3
15	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
16	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	15.7
17	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
18	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.4
19	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.4
20	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
21	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
22	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	12.7
23	ИТП	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	6.3
24	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	25.5
25	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	2
26	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	5.2
27	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	1.5
28	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.6
29	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	4.4
30	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	техническое	3.1
31	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.6
32	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	13.3
33	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.8

[illegible]

77	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	8
78	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	13.3
79	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	4.1
80	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	7.3
81	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	5.8
82	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	12.1
83	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	13.8
84	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	5.8
85	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	8
86	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	13.3
87	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	4.1
88	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	7.3
89	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	5.8
90	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	12.1
91	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	13.8
92	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	5.8
93	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	8
94	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	13.3
95	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	4.1
96	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	7.3
97	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	5.8
98	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	12.1
99	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	13.8
100	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	5.8
101	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	8
102	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	13.3
103	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	4.1
104	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	7.3
105	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	5.8
106	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	12.1
107	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	13.8
108	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	5.8
109	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	8
110	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	13.3
111	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	4.1
112	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	7.3
113	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	5.8
114	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	12.1
115	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	13.8
116	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 11 этаж	общественное	5.8
117	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	8
118	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	13.3
119	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общественное	4.1

120	Лифт о в ой холл	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общест венное	7.3
121	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общест венное	5.8
122	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общест венное	12.1
123	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общест венное	13.8
124	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 12 этаж	общест венное	5.8
125	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	8
126	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	13.3
127	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	4.1
128	Лифт о в ой холл	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	7.3
129	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	5.8
130	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	12.1
131	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	13.8
132	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 13 этаж	общест венное	5.8
133	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	8
134	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	13.3
135	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	4.1
136	Лифт о в ой холл	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	7.3
137	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	5.8
138	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	12.1
139	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	13.8
140	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 14 этаж	общест венное	5.8
141	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	8
142	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	13.3
143	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	4.1
144	Лифт о в ой холл	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	7.3
145	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	5.8
146	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	12.1
147	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	13.8
148	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	общест венное	5.8
149	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	8
150	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	13.3
151	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	4.1
152	Лифт о в ой холл	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	7.3
153	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	5.8
154	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	12.1
155	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	13.8
156	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	общест венное	5.8
157	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	137
158	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	18.6
159	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	21.4
160	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	183
161	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	14.4
162	Машинное помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	7.8

163	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	8
164	Тамбур	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.1
165	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	13.3
166	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.6
167	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.7
168	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	8
169	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.7
170	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4
171	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4
172	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	32.2
173	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	20.8
174	Электропроводная	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	10.4
175	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	12.3
176	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
177	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	21.4
178	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
179	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.1
180	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	25.5
181	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
182	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.3
183	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	12.7
184	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
185	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	21.4
186	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	21.4
187	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	15.7
188	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
189	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.3
190	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
191	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	9.2
192	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
193	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	26.1
194	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	6.7
195	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	1.5
196	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	1.5
197	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.6
198	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	4.4
199	КУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	техническое	3.1
200	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	13.3
201	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	11.6
202	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.8
203	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	13.8
204	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	12.1
205	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.8

[illegible]

249	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общест венное	7.3
250	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общест венное	5.8
251	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общест венное	13.8
252	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общест венное	12.1
253	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общест венное	5.8
254	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	8
255	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	13.3
256	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	4.1
257	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	7.3
258	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	5.8
259	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	13.8
260	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	12.1
261	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общест венное	5.8
262	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	8
263	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	13.3
264	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	4.1
265	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	7.3
266	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	5.8
267	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	13.8
268	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	12.1
269	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общест венное	5.8
270	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	8
271	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	13.3
272	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	4.1
273	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	7.3
274	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	5.8
275	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	13.8
276	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	12.1
277	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общест венное	5.8
278	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	8
279	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	13.3
280	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	4.1
281	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	7.3
282	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	5.8
283	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	13.8
284	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	12.1
285	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 11 этаж	общест венное	5.8
286	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	8
287	Лест ничная клет ка	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	13.3
288	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	4.1
289	Лифт овой холл	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	7.3
290	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	5.8
291	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общест венное	13.8

292	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общественное	12.1
293	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 12 этаж	общественное	5.8
294	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	8
295	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	13.3
296	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	4.1
297	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	7.3
298	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	5.8
299	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	13.8
300	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	12.1
301	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 13 этаж	общественное	5.8
302	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	8
303	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	13.3
304	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	4.1
305	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	7.3
306	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	5.8
307	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	13.8
308	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	12.1
309	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 14 этаж	общественное	5.8
310	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	8
311	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	13.3
312	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	4.1
313	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	7.3
314	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	5.8
315	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	13.8
316	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	12.1
317	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 15 этаж	общественное	5.8
318	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	8
319	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	13.3
320	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	4.1
321	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	7.3
322	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	5.8
323	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	13.8
324	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	12.1
325	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 16 этаж	общественное	5.8
326	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	137
327	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	18.6
328	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	21.4
329	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	183
330	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	14.4
331	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8
332	Тамбур	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.1
333	Машинное помещение	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	7.8
334	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	13.3

335	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.6
336	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.7
337	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8
338	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.7
339	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4
340	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
3	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система диспетчеризации лифтов	диспетчеризация и диагностика лифтов	
4	Подземная часть, блок-секция 2	ВРУ-1, 2	Электроснабжение	
5	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система водоотведения	Водоотведение	
7	Подземная часть, блок-секция 1	Узел учета тепла, индивидуальный тепловой пункт	Отопление	
8	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система отопления	Отопление	
9	Подземная часть, блок-секция 1	насосная станция пожаротушения	Водяное пожаротушение	
10	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Внутренний пожарный водопровод	Водяное пожаротушение	
11	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли	
12	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
13	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Противодымная вентиляция	Удаление продуктов горения, создание подпора	
14	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием	
15	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности	
16	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение	
17	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	

18	Надземная часть, блок-секция 1,2	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 200 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:010419:4194
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" Сибирский филиал
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500000931
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 120 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64885D1500EBA3E911313A40C7BA2C

Владелец: **ООО СЗ СМАРТ, Тайчер Виталий
Александрович, Барнаул**

Действителен: с 27.02.2019 по 27.02.2020