ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Павловский тракт, д. 162б

№ 22-000288 по состоянию на 17.06.2019

Дата подачи декларации: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Специализированный Застройщик "СМАРТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СМАРТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656043**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ленина**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **31;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **32;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(923)642-37-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **szsmart@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.szsmart22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Тайчер**
	1.5.2	Имя: **Виталий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2225187182**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1172225045376**
	2.1.3	Год регистрации: **2017 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания "Алгоритм"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224094256**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **99,8 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Тайчер**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Аркадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС: **039-450-813 64**
	3.4.7	ИНН: **222400148532**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **владение совместно с подконтрольными лицами 100 % долей в уставном капитале ООО «СЗ «СМ АРТ»**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **103;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.01.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-01-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **105;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.05.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-19-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **40;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.02.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-29-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **106;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-152-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **42;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-165-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (2 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **42;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000- 85-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **104;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-121-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Димитрова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **126;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Тетрис»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-132-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **102;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал "Балтийская крепость"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-101-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоярусный гараж-стоянка на 250 мест**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **32;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-147-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чернышевского**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **186;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Литерный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-149-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Союз строителей Западной Сибири"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225102742**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(13) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **24 911 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **тракт**
	9.2.9	Наименование улицы: **Павловский**
	9.2.10	Дом: **162 б**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3**
	9.2.16	Уточнение адреса: **(строительный № 2 в квартале 2037)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **15714 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (здание бескаркасное с продольными и поперечными несущими стенами из крупных железобетонных панелей заводского производства)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12701,9 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12701,90 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **1**
	10.1.3	Дата заключения договора: **11.03.2019**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **30.04.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационн о - правовой формы: **«Центр Инженерных Изысканий»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2222867101**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационн о - правовой формы: **«Землеустройство и геодезия»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«АрхИ Групп»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2222808762**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.05.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-011480-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Научно-производственный центр «Аудит безопасности»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3123208639**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Полное наименование: Жилой комплекс "КРАСКИ". Сокращенное наименование: ЖК "КРАСКИ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-119-2019**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор субаренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.05.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.03.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Городской округ Барнаул - город Барнаул Алтайского края**

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:010419:4199**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9091 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории многоквартирного дома расположено 52 открытых парковочных места для постоянного хранения авто. Вдоль красных линий ул. Южнее кв.2037 за границей участка расположено 11 открытых парковочных мест для временного хранения авто.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Вдоль западной стороны участка, в дворовом пространстве жилого дома, предусмотрены площадки для игр детей и занятий физкультурой с резиновым покрытием. Площадка для отдыха взрослых выполняется из бетонной тротуарной плитки. Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование для детских и площадок для занятий физкультурой)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусорных контейнеров расположена вдоль проезда, с юго-восточного фасада дома. Площадка для мусорных контейнеров закрытого типа предназначена для установки мусорных контейнеров, из расчета 3 м2 на 1 контейнер.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов с подсыпкой растительной земли слоем 15 см.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:20. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, асфальтобетонное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Согласно п. 5.2.1 СП 59.13330.2016, на открытой автостоянке предусмотрены места для личного автотранспорта МГН. Количество принято из расчета 5% от общего числа открытых парковок, предусмотрено 5 м/мес. Парковочные места для МГН обозначены знаками, принятыми в международной практике и ПДД на стойке и продублированы плоскости стоянки. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида 3,6 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания. Управление освещением осуществляется выключателями, установленными у входов в помещения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Основной подъезд ТС, в т.ч. пожарной техники предусмотрен с ул. Южнее кв.2037 Подъезд автомобиля для вывозки мусора предусмотрен с ул. Южнее кв.2037. Проектом благоустройства предусмотрены следующие покрытия: отмостка здания – асфальтобетон, тротуары, площадка для отдыха взрослых, бетонная тротуарная плитка, проезды - асфальтобетонное покрытие, площадки для игр детей и площадки для занятия физкультурой, резиновое покрытие.**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Барнаульская сетевая компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/202**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Барнаульская тепломагистральная компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224172666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **241**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 549 030,74 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Барнаульский Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **166**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 352 287,5 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Барнаульский Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **166**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 285 930 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ЭР-Телеком Холдинг»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Евро-Лифт»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **2225109160**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **280**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Кв. 1	Жилое	1	1	38,4	2
Кв. 2	Жилое	1	1	51,7	2
Кв. 3	Жилое	1	1	54	2
Кв. 4	Жилое	1	1	38,2	2
Кв. 5	Жилое	1	1	61,6	3
Кв. 6	Жилое	1	1	33,3	1
Кв. 7	Жилое	1	1	27,1	1
Кв. 8	Жилое	1	1	66,2	3
Кв. 9	Жилое	1	1	55	3
Кв. 10	Жилое	2	1	38,4	2
Кв. 11	Жилое	2	1	51,7	2
Кв. 12	Жилое	2	1	54	2
Кв. 13	Жилое	2	1	38,2	2
Кв. 14	Жилое	2	1	61,6	3

Кв. 15	Жилое	2	1	33,3	1
Кв. 16	Жилое	2	1	27,1	1
Кв. 17	Жилое	2	1	66,2	3
Кв. 18	Жилое	2	1	55	3
Кв. 19	Жилое	3	1	38,4	2
Кв. 20	Жилое	3	1	51,7	2
Кв. 21	Жилое	3	1	54	2
Кв. 22	Жилое	3	1	38,2	2
Кв. 23	Жилое	3	1	61,6	3
Кв. 24	Жилое	3	1	33,3	1
Кв. 25	Жилое	3	1	27,1	1
Кв. 26	Жилое	3	1	66,2	3
Кв. 27	Жилое	3	1	55	3
Кв. 28	Жилое	4	1	38,4	2
Кв. 29	Жилое	4	1	51,7	2
Кв. 30	Жилое	4	1	54	2
Кв. 31	Жилое	4	1	38,2	2
Кв. 32	Жилое	4	1	61,6	3
Кв. 33	Жилое	4	1	33,3	1
Кв. 34	Жилое	4	1	27,1	1
Кв. 35	Жилое	4	1	66,2	3
Кв. 36	Жилое	4	1	55	3
Кв. 37	Жилое	5	1	38,4	2
Кв. 38	Жилое	5	1	51,7	2
Кв. 39	Жилое	5	1	54	2
Кв. 40	Жилое	5	1	38,2	2
Кв. 41	Жилое	5	1	61,6	3
Кв. 42	Жилое	5	1	33,3	1
Кв. 43	Жилое	5	1	27,1	1
Кв. 44	Жилое	5	1	66,2	3
Кв. 45	Жилое	5	1	55	3
Кв. 46	Жилое	6	1	38,4	2
Кв. 47	Жилое	6	1	51,7	2
Кв. 48	Жилое	6	1	54	2
Кв. 49	Жилое	6	1	38,2	2
Кв. 50	Жилое	6	1	61,6	3
Кв. 51	Жилое	6	1	33,3	1
Кв. 52	Жилое	6	1	27,1	1
Кв. 53	Жилое	6	1	66,2	3
Кв. 54	Жилое	6	1	55	3
Кв. 55	Жилое	7	1	38,4	2
Кв. 56	Жилое	7	1	51,7	2
Кв. 57	Жилое	7	1	54	2

Кв. 58	Жилое	7	1	38,2	2
Кв. 59	Жилое	7	1	61,6	3
Кв. 60	Жилое	7	1	33,3	1
Кв. 61	Жилое	7	1	27,1	1
Кв. 62	Жилое	7	1	66,2	3
Кв. 63	Жилое	7	1	55	3
Кв. 64	Жилое	8	1	38,4	2
Кв. 65	Жилое	8	1	51,7	2
Кв. 66	Жилое	8	1	54	2
Кв. 67	Жилое	8	1	38,2	2
Кв. 68	Жилое	8	1	61,6	3
Кв. 69	Жилое	8	1	33,3	1
Кв. 70	Жилое	8	1	27,1	1
Кв. 71	Жилое	8	1	66,2	3
Кв. 72	Жилое	8	1	55	3
Кв. 73	Жилое	9	1	38,4	2
Кв. 74	Жилое	9	1	51,7	2
Кв. 75	Жилое	9	1	54	2
Кв. 76	Жилое	9	1	38,2	2
Кв. 77	Жилое	9	1	61,6	3
Кв. 78	Жилое	9	1	33,3	1
Кв. 79	Жилое	9	1	27,1	1
Кв. 80	Жилое	9	1	66,2	3
Кв. 81	Жилое	9	1	55	3
Кв. 82	Жилое	10	1	38,4	2
Кв. 83	Жилое	10	1	51,7	2
Кв. 84	Жилое	10	1	54	2
Кв. 85	Жилое	10	1	38,2	2
Кв. 86	Жилое	10	1	61,6	3
Кв. 87	Жилое	10	1	33,3	1
Кв. 88	Жилое	10	1	27,1	1
Кв. 89	Жилое	10	1	66,2	3
Кв. 90	Жилое	10	1	55	3
Кв. 91	Жилое	1	2	54,9	3
Кв. 92	Жилое	1	2	44,8	2
Кв. 93	Жилое	1	2	37,7	1
Кв. 94	Жилое	1	2	32,7	1
Кв. 95	Жилое	1	2	26,9	1
Кв. 96	Жилое	1	2	40,5	2
Кв. 97	Жилое	1	2	58,4	3
Кв. 98	Жилое	1	2	29,3	1
Кв. 99	Жилое	1	2	36,5	2
Кв. 100	Жилое	1	2	35,8	2

Кв. 101	Жилое	2	2	54,9	3
Кв. 102	Жилое	2	2	44,8	2
Кв. 103	Жилое	2	2	37,7	1
Кв. 104	Жилое	2	2	32,7	1
Кв. 105	Жилое	2	2	26,9	1
Кв. 106	Жилое	2	2	61,6	3
Кв. 107	Жилое	2	2	58,4	3
Кв. 108	Жилое	2	2	29,3	1
Кв. 109	Жилое	2	2	36,5	2
Кв. 110	Жилое	2	2	35,8	2
Кв. 111	Жилое	3	2	54,9	3
Кв. 112	Жилое	3	2	44,8	2
Кв. 113	Жилое	3	2	37,7	1
Кв. 114	Жилое	3	2	32,7	1
Кв. 115	Жилое	3	2	26,9	1
Кв. 116	Жилое	3	2	61,6	3
Кв. 117	Жилое	3	2	58,4	3
Кв. 118	Жилое	3	2	29,3	1
Кв. 119	Жилое	3	2	36,5	2
Кв. 120	Жилое	3	2	35,8	2
Кв. 121	Жилое	4	2	54,9	3
Кв. 122	Жилое	4	2	44,8	2
Кв. 123	Жилое	4	2	37,7	1
Кв. 124	Жилое	4	2	32,7	1
Кв. 125	Жилое	4	2	26,9	1
Кв. 126	Жилое	4	2	61,6	3
Кв. 127	Жилое	4	2	58,4	3
Кв. 128	Жилое	4	2	29,3	1
Кв. 129	Жилое	4	2	36,5	2
Кв. 130	Жилое	4	2	35,8	2
Кв. 131	Жилое	5	2	54,9	3
Кв. 132	Жилое	5	2	44,8	2
Кв. 133	Жилое	5	2	37,7	1
Кв. 134	Жилое	5	2	32,7	1
Кв. 135	Жилое	5	2	26,9	1
Кв. 136	Жилое	5	2	61,6	3
Кв. 137	Жилое	5	2	58,4	3
Кв. 138	Жилое	5	2	29,3	1
Кв. 139	Жилое	5	2	36,5	2
Кв. 140	Жилое	5	2	35,8	2
Кв. 141	Жилое	6	2	54,9	3
Кв. 142	Жилое	6	2	44,8	2
Кв. 143	Жилое	6	2	37,7	1

Кв. 144	Жилое	6	2	32,7	1
Кв. 145	Жилое	6	2	26,9	1
Кв. 146	Жилое	6	2	61,6	3
Кв. 147	Жилое	6	2	58,4	3
Кв. 148	Жилое	6	2	29,3	1
Кв. 149	Жилое	6	2	36,5	2
Кв. 150	Жилое	6	2	35,8	2
Кв. 151	Жилое	7	2	54,9	3
Кв. 152	Жилое	7	2	44,8	2
Кв. 153	Жилое	7	2	37,7	1
Кв. 154	Жилое	7	2	32,7	1
Кв. 155	Жилое	7	2	26,9	1
Кв. 156	Жилое	7	2	61,6	3
Кв. 157	Жилое	7	2	58,4	3
Кв. 158	Жилое	7	2	29,3	1
Кв. 159	Жилое	7	2	36,5	2
Кв. 160	Жилое	7	2	35,8	2
Кв. 161	Жилое	8	2	54,9	3
Кв. 162	Жилое	8	2	44,8	2
Кв. 163	Жилое	8	2	37,7	1
Кв. 164	Жилое	8	2	32,7	1
Кв. 165	Жилое	8	2	26,9	1
Кв. 166	Жилое	8	2	61,6	3
Кв. 167	Жилое	8	2	58,4	3
Кв. 168	Жилое	8	2	29,3	1
Кв. 169	Жилое	8	2	36,5	2
Кв. 170	Жилое	8	2	35,8	2
Кв. 171	Жилое	9	2	54,9	3
Кв. 172	Жилое	9	2	44,8	2
Кв. 173	Жилое	9	2	37,7	1
Кв. 174	Жилое	9	2	32,7	1
Кв. 175	Жилое	9	2	26,9	1
Кв. 176	Жилое	9	2	61,6	3
Кв. 177	Жилое	9	2	58,4	3
Кв. 178	Жилое	9	2	29,3	1
Кв. 179	Жилое	9	2	36,5	2
Кв. 180	Жилое	9	2	35,8	2
Кв. 181	Жилое	10	2	54,9	3
Кв. 182	Жилое	10	2	44,8	2
Кв. 183	Жилое	10	2	37,7	1
Кв. 184	Жилое	10	2	32,7	1
Кв. 185	Жилое	10	2	26,9	1
Кв. 186	Жилое	10	2	61,6	3

Кв. 187	Жилое	10	2	58,4	3
Кв. 188	Жилое	10	2	29,3	1
Кв. 189	Жилое	10	2	36,5	2
Кв. 190	Жилое	10	2	35,8	2
Кв. 191	Жилое	1	3	65	3
Кв. 192	Жилое	1	3	69,8	3
Кв. 193	Жилое	1	3	61,3	2
Кв. 194	Жилое	1	3	33,3	1
Кв. 195	Жилое	1	3	27,1	1
Кв. 196	Жилое	1	3	38,1	2
Кв. 197	Жилое	1	3	54	2
Кв. 198	Жилое	1	3	53,6	2
Кв. 199	Жилое	1	3	26	1
Кв. 200	Жилое	2	3	65	3
Кв. 201	Жилое	2	3	69,8	3
Кв. 202	Жилое	2	3	61,3	2
Кв. 203	Жилое	2	3	33,3	1
Кв. 204	Жилое	2	3	27,1	1
Кв. 205	Жилое	2	3	38,1	2
Кв. 206	Жилое	2	3	54	2
Кв. 207	Жилое	2	3	53,6	2
Кв. 208	Жилое	2	3	26	1
Кв. 209	Жилое	3	3	65	3
Кв. 210	Жилое	3	3	69,8	3
Кв. 211	Жилое	3	3	61,3	2
Кв. 212	Жилое	3	3	33,3	1
Кв. 213	Жилое	3	3	27,1	1
Кв. 214	Жилое	3	3	38,1	2
Кв. 215	Жилое	3	3	54	2
Кв. 216	Жилое	3	3	53,6	2
Кв. 217	Жилое	3	3	26	1
Кв. 218	Жилое	4	3	65	3
Кв. 219	Жилое	4	3	69,8	3
Кв. 220	Жилое	4	3	61,3	2
Кв. 221	Жилое	4	3	33,3	1
Кв. 222	Жилое	4	3	27,1	1
Кв. 223	Жилое	4	3	38,1	2
Кв. 224	Жилое	4	3	54	2
Кв. 225	Жилое	4	3	53,6	2
Кв. 226	Жилое	4	3	26	1
Кв. 227	Жилое	5	3	65	3
Кв. 228	Жилое	5	3	69,8	3
Кв. 229	Жилое	5	3	61,3	2

Кв. 230	Жилое	5	3	33,3	1
Кв. 231	Жилое	5	3	27,1	1
Кв. 232	Жилое	5	3	38,1	2
Кв. 233	Жилое	5	3	54	2
Кв. 234	Жилое	5	3	53,6	2
Кв. 235	Жилое	5	3	26	1
Кв. 236	Жилое	6	3	65	3
Кв. 237	Жилое	6	3	69,8	3
Кв. 238	Жилое	6	3	61,3	2
Кв. 239	Жилое	6	3	33,3	1
Кв. 240	Жилое	6	3	27,1	1
Кв. 241	Жилое	6	3	38,1	2
Кв. 242	Жилое	6	3	54	2
Кв. 243	Жилое	6	3	53,6	2
Кв. 244	Жилое	6	3	26	1
Кв. 245	Жилое	7	3	65	3
Кв. 246	Жилое	7	3	69,8	3
Кв. 247	Жилое	7	3	61,3	2
Кв. 248	Жилое	7	3	33,3	1
Кв. 249	Жилое	7	3	27,1	1
Кв. 250	Жилое	7	3	38,1	2
Кв. 251	Жилое	7	3	54	2
Кв. 252	Жилое	7	3	53,6	2
Кв. 253	Жилое	7	3	26	1
Кв. 254	Жилое	8	3	65	3
Кв. 255	Жилое	8	3	69,8	3
Кв. 256	Жилое	8	3	61,3	2
Кв. 257	Жилое	8	3	33,3	1
Кв. 258	Жилое	8	3	27,1	1
Кв. 259	Жилое	8	3	38,1	2
Кв. 260	Жилое	8	3	54	2
Кв. 261	Жилое	8	3	53,6	2
Кв. 262	Жилое	8	3	26	1
Кв. 263	Жилое	9	3	65	3
Кв. 264	Жилое	9	3	69,8	3
Кв. 265	Жилое	9	3	61,3	2
Кв. 266	Жилое	9	3	33,3	1
Кв. 267	Жилое	9	3	27,1	1
Кв. 268	Жилое	9	3	38,1	2
Кв. 269	Жилое	9	3	54	2
Кв. 270	Жилое	9	3	53,6	2
Кв. 271	Жилое	9	3	26	1
Кв. 272	Жилое	10	3	65	3

Кв. 273	Жилое	10	3	69,8	3
Кв. 274	Жилое	10	3	61,3	2
Кв. 275	Жилое	10	3	33,3	1
Кв. 276	Жилое	10	3	27,1	1
Кв. 277	Жилое	10	3	38,1	2
Кв. 278	Жилое	10	3	54	2
Кв. 279	Жилое	10	3	53,6	2
Кв. 280	Жилое	10	3	26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	32
2	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	25.5
3	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
4	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.5
5	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
6	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
7	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
8	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
9	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.4
10	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.1
11	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	11.1
12	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	7
13	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
14	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.1
15	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	28.6
16	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
17	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	16.8
18	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	16.2
19	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	18.6
20	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	10
21	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	12
22	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	32.4
23	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	16.2
24	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	21.4
25	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	19.4
26	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	9.4
27	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	1.5

28	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	1.5
29	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	4.9
30	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	1.5
31	Приямок	Подъезд (секция) 1, подвал	техническое	1.5
32	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	6
33	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	5.1
34	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	тиехническое	5.8
35	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	8.2
36	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	8.7
37	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	11.3
38	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	17.8
39	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	общественное	16.7
40	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.5
41	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	8.7
42	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	11.3
43	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	15.8
44	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 2 этаж	общественное	16.7
45	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.5
46	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	8.7
47	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	11.3
48	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	15.8
49	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 3 этаж	общественное	16.7
50	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.5
51	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	8.7
52	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	11.3
53	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	15.8
54	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 4 этаж	общественное	16.7
55	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.5
56	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	8.7
57	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	11.3
58	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	15.8
59	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 5 этаж	общественное	16.7
60	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.5
61	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	8.7
62	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	11.3
63	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	15.8
64	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 6 этаж	общественное	16.7
65	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.5
66	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	8.7
67	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	11.3
68	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	15.8
69	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 7 этаж	общественное	16.7
70	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.5

71	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	8.7
72	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	11.3
73	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	15.8
74	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 8 этаж	общественное	16.7
75	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.5
76	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	8.7
77	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	11.3
78	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	15.8
79	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 9 этаж	общественное	16.7
80	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	16.5
81	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	8.7
82	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	11.3
83	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	15.8
84	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, 10 этаж	общественное	16.7
85	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	224.2
86	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	18.6
87	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	226.6
88	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	8.9
89	Машинное помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	4.2
90	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	18.3
91	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.2
92	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.6
93	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.6
94	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.9
95	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	8
96	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.7
97	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.9
98	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	3.8
99	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	техническое	7.9
100	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
101	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	16.8
102	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
103	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	16.2
104	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	25.2
105	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.1
106	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
107	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
108	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	11.1
109	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	7
110	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
111	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	21.4
112	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
113	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6

114	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
115	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
116	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	27.9
117	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	17.5
118	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	5.2
119	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.1
120	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	16.8
121	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
122	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	18.6
123	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	16.2
124	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	24.3
125	Электрощитовая	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	7.1
126	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	12
127	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	13.3
128	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	1.5
129	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	1.5
130	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	3.4
131	Приямок	Подъезд (секция) 2, подвал	техническое	1.5
132	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.8
133	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.4
134	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	8.7
135	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	15.6
136	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	8.2
137	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5.8
138	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	16.2
139	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	5
140	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	17.1
141	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	11.3
142	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	общественное	12
143	КУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	техническое	5.8
144	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	16.6
145	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	16.2
146	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	5
147	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	15.1
148	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	11.3
149	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	общественное	12
150	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	16.6
151	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	16.2
152	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	5
153	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	15.1
154	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	11.3
155	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	общественное	12
156	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	16.6

157	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	16.2
158	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	5
159	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	15.1
160	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	11.3
161	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 4 этаж	общественное	12
162	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	16.6
163	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	16.2
164	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	5
165	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	15.1
166	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	11.3
167	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 5 этаж	общественное	12
168	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	16.6
169	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	16.2
170	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	5
171	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	15.1
172	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	11.3
173	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 6 этаж	общественное	12
174	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	16.6
175	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	16.2
176	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	5
177	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	15.1
178	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	11.3
179	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 7 этаж	общественное	12
180	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	16.6
181	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	16.2
182	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	5
183	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	15.1
184	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	11.3
185	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 8 этаж	общественное	12
186	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	16.6
187	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	16.2
188	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	5
189	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	15.1
190	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	11.3
191	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 9 этаж	общественное	12
192	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	16.6
193	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	16.2
194	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	5
195	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	15.1
196	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	11.3
197	Общий коридор	Подъезд (секция) 2, 10 этаж	общественное	12
198	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	220.5
199	Теплый чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	220.9

200	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	18.3
201	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8.6
202	Машинное помещение	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.2
203	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.9
204	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.7
205	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.6
206	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.8
207	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.7
208	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.9
209	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.9
210	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.1
211	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	4.1
212	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	3.7
213	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8
214	Чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	техническое	8.3
215	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	23.9
216	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
217	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
218	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
219	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.1
220	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	25
221	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
222	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
223	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	21.4
224	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	21.4
225	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	7
226	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	7
227	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	15.7
228	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	11.1
229	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	7
230	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
231	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
232	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
233	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.6
234	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	14.2
235	Тамбур	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	9.7
236	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	9.4
237	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	18.1
238	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	21.4
239	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	23.9
240	ИТП	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	29
241	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	6.3
242	ИТП	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	7.8

243	Помещение узлов учета	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	11.9
244	Приямок	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	1.5
245	Приямок	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	1.5
246	Приямок	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	1.5
247	Приямок	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	1.5
248	Приямок	Подъезд (секция) 3, подвал	техническое	4.9
249	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	5.8
250	Тамбур	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	5.4
251	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	8.2
252	КУИ	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	техническое	5.7
253	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	13.8
254	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	17.3
255	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	14
256	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 1 этаж	общественное	7
257	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	16.6
258	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	13.8
259	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	15
260	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	14
261	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 2 этаж	общественное	7
262	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	16.6
263	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	13.8
264	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	15
265	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	14
266	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 3 этаж	общественное	7
267	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	16.6
268	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	13.8
269	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	15
270	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	14
271	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 4 этаж	общественное	7
272	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	16.6
273	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	13.8
274	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	15
275	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	14
276	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 5 этаж	общественное	7
277	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	16.6
278	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	13.8
279	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	15
280	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	14
281	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 6 этаж	общественное	7
282	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	16.6
283	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	13.8
284	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	15
285	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	14

286	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 7 этаж	общественное	7
287	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	16.6
288	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	13.8
289	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	15
290	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	14
291	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 8 этаж	общественное	7
292	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	16.6
293	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	13.8
294	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	15
295	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	14
296	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 9 этаж	общественное	7
297	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, 10 этаж	общественное	16.6
298	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 10 этаж	общественное	13.8
299	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 10 этаж	общественное	15
300	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 10 этаж	общественное	14
301	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, 10 этаж	общественное	7
302	Теплый чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	240.9
303	Теплый чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	188.7
304	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	18.3
305	Лестничная площадка	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	8.3
306	Машинное помещение	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.1
307	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	5.2
308	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.9
309	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.8
310	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	7.9
311	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.7
312	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	4.1
313	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.9
314	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.6
315	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	3.6
316	Чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	техническое	5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система диспетчеризации лифтов	диспетчеризация и диагностика лифтов
5	Подземная часть, блок-секция 2	ВРУ-1,2,3	Электроснабжение

6	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, блок-секция 3	Узел учета тепла, индивидуальный тепловой пункт	Отопление
9	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
11	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара
13	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
14	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
15	Надземная часть, блок-секция 1,2,3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **300 000 000 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:010419:4199**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" Сибирский филиал**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810303500000930**
		Корреспондентский счет: **30101810250040000867**
		БИК: **045004867**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **540643001**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04355817**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания органи зационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства :
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения об язательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **120 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64885D1500EBA3E911313A40C7BA2C

Владелец: **ООО СЗ СМАРТ, Тайчер Виталий Александрович, Барнаул**

Действителен: с 27.02.2019 по 27.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D44E6FF08D5E800000000F0FDF0001

Владелец: **Государственная инспекция Алтайского края, Поцелуева Ирина Николаевна, Барнаул**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.09.2019