

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Юность"	по ОКПО	35613934		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205377005		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	650066, Кемеровская область - Кузбасс обл, Кемерово г, Притомский пр-кт, д. № 7/5, пом. 101				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Цак Партнер"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	4205132492		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1074205012804		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	72
	Прочие внеоборотные активы	1190	213 708	302 731	31 970
	Итого по разделу I	1100	213 708	302 731	32 042
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	499 062	151 323	141 506
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 887	19 194	44 139
	Прочие оборотные активы	1260	462 222	195 349	639 988
	Итого по разделу II	1200	981 170	365 866	825 633
	БАЛАНС	1600	1 194 878	668 597	857 675

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	199 197	199 197	199 197
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	527	334	(169)
	Итого по разделу III	1300	199 724	199 531	199 028
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	72	72	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	631 997	-	64 689
	Итого по разделу IV	1400	632 069	72	64 689
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	93 946	75 483	60 312
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	269 140	393 511	533 646
	Итого по разделу V	1500	363 086	468 994	593 958
	БАЛАНС	1700	1 194 878	668 597	857 675

Руководитель

(подпись)

Николаев Максим
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Юность"	ИНН	35613934		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4205377005		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	8 166	11 494
	Себестоимость продаж	2120	(7 904)	(10 683)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	262	811
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(194)	(180)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	68	631
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	808	316
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	172	-
	Прочие расходы	2350	(807)	(740)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	241	207
	Налог на прибыль	2410	(48)	(113)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48)	(41)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(72)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	193	94

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	193	94
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Николаев Максим
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.