

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-КРЫМ" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности _____ Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) 443017, Самарская обл, г Самара, ул Карьерная, д. 5, офис РСУ-4, помещ.1	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>30</td><td>09</td><td>2023</td></tr> <tr><td colspan="3">6311169603</td></tr> <tr><td colspan="3">41.20</td></tr> <tr><td>12300</td><td colspan="2">16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2023	6311169603			41.20			12300	16		384		
Коды																							
0710001																							
30	09	2023																					
6311169603																							
41.20																							
12300	16																						
384																							

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП _____	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 527	2 025	306
	в том числе:				
	Арендованное имущество		1 402	1 823	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	65 508	65 508	65 508
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	860 449	808 312	581 016
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.7 (1 пусковой комплекс)		-	92 304	107 406
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.5, 1.6 (2 пусковой комплекс)		242 467	242 451	204 900
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.4 (3 пусковой комплекс)		147 108	147 106	87 504
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.1 - 1.3 (4 пусковой комплекс)		221 843	118 796	2 502
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 4 (5 пусковой комплекс)		170 482	98 889	48 016

	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 2 (6 пусковой комплекс)		17 548	-	-
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 3 (7 пусковой комплекс)				
	Итого по разделу I		1 432	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	1100	927 483	875 845	646 830
	Запасы	1210	1 248	1 227	461
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	532 326	705 327	970 727
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		486 785	637 379	911 170
	расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанными со строительством		27 016	64 324	56 176
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	14 492	14 492
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60	529	352
	в том числе:				
	денежные средства на специальном счете застройщика		60	529	352
	Прочие оборотные активы	1260	504	385	281
	Итого по разделу II	1200	534 137	721 960	986 313
	БАЛАНС	1600	1 461 621	1 597 805	1 633 143

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 010	80 010	80 010
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	982 558	1 031 666	1 198 666
	в том числе:				
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.4 (3 пусковой комплекс)		-	-	147 105
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.1, 1.2, 1.3 (4 пусковой комплекс)		352 934	352 934	352 934
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 4 (5 пусковой комплекс)		189 496	189 496	189 496
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 2 (6 пусковой комплекс)		187 123	187 123	187 123
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 3 (7 пусковой комплекс)		187 323	187 323	187 323
	Долгосрочная кредиторская задолженность		64 233	114 790	114 790
	Арендованное имущество		1 449	-	-
	Итого по разделу IV	1400	982 558	1 031 666	1 198 666
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 484	2 479	4 624
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные со строительством		9 458	2 479	4 624
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	389 569	483 650	349 843
	в том числе:				
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.7 (1 пусковой комплекс)		-	92 258	107 379
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.5, 1.6 (2 пусковой комплекс)		242 464	242 464	242 464
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.4 (3 пусковой комплекс)		147 105	-	-
	Арендованное имущество		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	399 053	486 129	354 467
	БАЛАНС	1700	1 461 621	1 597 805	1 633 143

Руководитель

Батуревич Вячеслав
Владимирович

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-КРЫМ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
6311169603		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	33	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32)	-
	Налог на прибыль	2410	1	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Батуревич Вячеслав
Владимирович**

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.