

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-КРЫМ"</u>	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6311169603		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>443017, Самарская обл, Самара г, Карьерная ул, д. № 5, корп. А, оф. 4</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	322	343	178 407
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	65 508	65 508	65 508
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	343 946	297 732	26 470
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия		-	-	26 470
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.7 (1 пусковой комплекс)		75 406	68 402	-
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.5, 1.6 (2 пусковой комплекс)		92 480	51 030	-
	незавершенные капитальные вложения по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.4 (3 пусковой комплекс)		2 300	-	-
	Итого по разделу I	1100	409 776	363 583	270 385
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	70	48	26
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 240 461	1 276 077	256 726

	в том числе: расчеты по договорам долевого участия		1 180 763	1 223 135	223 306
	расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанными со строительством		56 038	49 365	16 298
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 492	14 492	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 720	25 078	235
	в том числе: денежные средства на специальном счете застройщика		9 690	2 048	-
	денежные средства на депозитном счете застройщика		-	23 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	233	240	166
	Итого по разделу II	1200	1 264 977	1 315 935	257 153
	БАЛАНС	1600	1 674 753	1 679 518	527 538

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 010	80 010	80 010
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	4 220	13 232
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 241 982	1 241 982	250 998
	в том числе:				
	Взносы по договорам долевого участия		-	-	250 998
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.4 (3 пусковой комплекс)		147 105	147 105	-
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.1, 1.2, 1.3 (4 пусковой комплекс)		352 934	352 934	-
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 4 (5 пусковой комплекс)		189 496	189 496	-
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 2 (6 пусковой комплекс)		187 123	187 123	-
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 3 (7 пусковой комплекс)		187 323	187 323	-
	Долгосрочная кредиторская задолженность		178 000	178 000	-
	Итого по разделу IV	1400	1 241 982	1 246 202	264 230
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 918	3 464	183 299
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные со строительством		2 918	3 233	15 102
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	349 843	349 843	-
	в том числе:				
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.7 (1 пусковой комплекс)		107 379	107 379	-
	Взносы по договорам долевого участия: Жилой дом 1, секция 1.5, 1.6 (2 пусковой комплекс)		242 464	242 464	-
	Итого по разделу V	1500	352 761	353 307	183 299
	БАЛАНС	1700	1 674 753	1 679 518	527 538

Руководитель

(подпись)

Батуревич Вячеслав
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-КРЫМ"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	31	03	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	38	-
	Прочие расходы	2350	(37)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов		(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Батуревич Вячеслав
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2021 г.