

ООО Специализированный Застройщик "Дионис"

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.12.2019

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	99,97
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,72
3	Норматив безубыточности (Н3)	3,00

Генеральный директор



Г. Р. Галяутдинова

ООО Специализированный Застройщик "Дионис"

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.12.2019г.

(тыс. руб.)				Нормативное значение		
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	=	Сумма активов	736 313	=	99,97	не менее 1
		Сумма обязательств по договорам	736 313			
Норматив целевого использования средств (Н2)	=	сумма активов, не связанных со строительством	522853,00	=	0,72	не более 1
		сумма обязательств-сумма обязательств по договорам+ чистые активы	728948,00			

Стоимость активов	736 313	стр. 1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	7 365	стр. 1451
Внеоборотные активы	222 017	стр. 1100
Дебиторская задолженность	493 001	стр. 1230
Финансовые вложения	21 013	стр. 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	112 214	стр. 1190
Сумма долгосрочных обязательств	7 365	стр. 1400
Сумма краткосрочных обязательств	328 828	стр. 1500

Генеральный директор

Г. Р. Галаятдинова

