

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			Коды
Организация ООО Специализированный застройщик "Дионис"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика			30 09 2020
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	32042906
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	0275902684
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФС	71.12.2
Местонахождение (адрес) 450052, Башкортостан Респ, Уфа г., Красина, д. № 19, кв. 47		по ОКЕИ	12300 16
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			384

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Айрин Аудит Консалтинг"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6950038910
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1156952016924

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	107 086	109 803	113 426
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	141 301	112 214	73 417
	Итого по разделу I	1100	248 387	222 017	186 843
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6
	Дебиторская задолженность	1230	492 098	493 001	488 250
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	21 013	21 013	31 738
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	457	250	738
	Прочие оборотные активы	1260	47	32	6
	Итого по разделу II	1200	513 615	514 296	520 738
	БАЛАНС	1600	762 002	736 313	707 581

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	162	110	69
	Итого по разделу III	1300	400 172	400 120	79
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	203 769
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 865	7 365	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1451	4 865	7 365	-
	Итого по разделу IV	1400	4 865	7 365	203 769
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 043	-	97 429
	Кредиторская задолженность	1520	354 922	328 828	406 304
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	356 965	328 828	503 733
	БАЛАНС	1700	762 002	736 313	707 581



Руководитель

Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

30 сентября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2020 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	0710002
Форма по ОКУД				32042906
по ОКПО				0275902684
ИНН				71.12.2
по ОКВЭД 2				12300
по ОКФС / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация ООО Специализированный застройщик "Дионис"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 995	3 002
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 995	3 002
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 915)	(4 474)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 920)	(1 472)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 092	2 865
	Проценты к уплате	2330	(68)	-
	Прочие доходы	2340	-	56 601
	Прочие расходы	2350	(38)	(57 934)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66	60
	Налог на прибыль	2410	(13)	(12)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13)	(12)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(7)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	52	41

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	52	41
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

30 сентября 2020 г.