

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>ООО Специализированный застройщик "Дионис"</u>	по ОКПО	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	32042906		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	0275902684		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>450052, Башкортостан Респ, Уфа г., Красина, д. № 19, кв. 47</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	109 803	113 426	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	112 214	73 417	-
	Итого по разделу I	1100	222 017	186 843	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	-
	Дебиторская задолженность	1230	493 001	488 250	29
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	21 013	31 738	164 671
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	250	738	8
	Прочие оборотные активы	1260	32	6	-
	Итого по разделу II	1200	514 296	520 738	164 708
	БАЛАНС	1600	736 313	707 581	164 708

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	110	69	22
	Итого по разделу III	1300	400 120	79	32
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	203 769	91 078
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 365	-	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1451	7 365	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 365	203 769	91 078
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	97 429	4 340
	Кредиторская задолженность	1520	328 828	406 304	69 258
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	328 828	503 733	73 598
	БАЛАНС	1700	736 313	707 581	164 708

Руководитель



Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

19 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация ООО Специализированный застройщик "Дионис"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
32042906		
0275902684		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	3 002	3 507
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 002	3 507
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 474)	(2 968)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 472)	539
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 865	17 685
	Проценты к уплате	2330	-	(15 185)
	Прочие доходы	2340	56 601	220 315
	Прочие расходы	2350	(57 934)	(223 295)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	60	59
	Текущий налог на прибыль	2410	(12)	(12)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(7)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41	47

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41	47
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

19 марта 2020