

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				<b>Коды</b>
Организация <u>ООО Специализированный застройщик "Дионис"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		<b>32042906</b>
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		ИНН		<b>0275902684</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКВЭД		<b>71.12.2</b>
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС		<b>12300      16</b>
Местонахождение (адрес) <u>450052, Башкортостан Респ, Уфа г., Красина, д. № 19, кв. 47</u>		по ОКЕИ		<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.¹
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	111 614	113 426	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	110 958	73 417	-
	в том числе: Затраты, связанные с возведением объектов по долевому строительству	1191	110 958	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>222 572</b>	<b>186 843</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	-
	Дебиторская задолженность	1230	481 635	488 250	29
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	21 063	31 738	164 671
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	236	738	8
	Прочие оборотные активы	1260	4	6	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>502 937</b>	<b>520 738</b>	<b>164 708</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>725 510</b>	<b>707 581</b>	<b>164 708</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	82	69	22
	Итого по разделу III	1300	400 092	79	32
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	203 769	91 078
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	203 769	91 078
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	97 429	4 340
	Кредиторская задолженность	1520	325 418	406 304	69 258
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1521	8 390	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	325 418	503 733	73 598
	<b>БАЛАНС</b>	1700	725 510	707 581	164 708



Галляудинова Гульназ  
Ринатовна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Дионис" Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ 0710002  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО 32042906  
ИНН 0275902684  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 71.12.2  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
30	06	2019
32042906		
0275902684		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	1 598	714
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 598	714
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 782)	(262)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 184)	452
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 456	16 417
	Проценты к уплате	2330	-	(15 231)
	Прочие доходы	2340	56 601	203 287
	Прочие расходы	2350	(56 857)	(205 120)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16	(195)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13	(195)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13	(195)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Галяутдинова Гульназ  
Ринатовна

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.