

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2019	0710001
Форма по ОКУД				32042906
по ОКПО				0275902684
ИНН				71.12.2
по ОКВЭД				12300
по ОКФС / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация **ООО Специализированный застройщик "Дионис"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **450052, Башкортостан Респ, Уфа г., Красина, д. № 19, кв. 47**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	112 520	113 426	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	102 758	73 417	-
	в том числе:				
	Затраты, связанные с возведением объектов по долевому строительству	1191	102 758	-	-
	Итого по разделу I	1100	215 278	186 843	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	-
	Дебиторская задолженность	1230	447 356	488 250	29
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	71 984	31 738	164 671
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 644	738	8
	Прочие оборотные активы	1260	4	6	-
	Итого по разделу II	1200	520 988	520 738	164 708
	БАЛАНС	1600	736 266	707 581	164 708

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	132	69	22
	Итого по разделу III	1300	400 142	79	32
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	203 769	91 078
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	203 769	91 078
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	97 429	4 340
	Кредиторская задолженность	1520	336 124	406 304	69 258
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1521	5 500	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	336 124	503 733	73 598
	БАЛАНС	1700	736 266	707 581	164 708



Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Дионис"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	31	03	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	32042906		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	0275902684		
		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	888	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	888	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 499)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(611)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	710	6 753
	Проценты к уплате	2330	-	(6 481)
	Прочие доходы	2340	40 344	84 637
	Прочие расходы	2350	(40 365)	(84 900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	78	9
	Текущий налог на прибыль	2410	(16)	(2)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	.62	7

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	62	7
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Галяутдинова Гульназ
Ринатовна

(расшифровка подписи)

15 апреля 2019 г.