



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Дионис»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450052, г. Уфа,

полное наименование организации —

ул. Красина, д. 19, комната 47

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 октября 2018 г.

№ 02-RU03308000-1172Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многосекционный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Кузнецовский Затон в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,З,И,К,Л,М,Н,О,П,Р,С,Т,У,Ф,Х)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения	№ 02-2-1-3-0166-18 от 25.06.2018 г.; Письмо от 18.10.2018 г. № 138

	экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011108:11	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011108	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-18-1326, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 25.06.2018 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проект М», шифр 03-18П-1-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (с учетом подземной парковки) (кв. м):	270859,84	Площадь участка (кв. м):	52854
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1-8-10-12-15-25	Высота (м):	-
Количество подзем-	1	Вместимость (чел.):	-

ных этажей (шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	640,104		
Иные показатели:	количество квартир – 2986 шт., в том числе: Смарт 1- 67 шт.; 1-комнатных – 1105 шт., Смарт 2 – 531 шт.; 2-комнатных – 677 шт.; Смарт 3 – 158 шт.; 3-комнатных – 250 шт.; Смарт 4 – 14 шт.; 4-комнатных – 184 шт.; общая площадь (без учета подземной парковки) – 238161,97 кв. м; общая площадь квартир – 152080,8 кв. м; общая площадь встроенных помещений – 6317,0 кв. м; общая площадь парковки – 32697,87 кв. м; количество парковочных мест в подземной автостоянке – 718 м/м; мастерская для обслуживания рекламной конструкции: общая площадь – 120 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РБ, г. Уфа, Кировский район, мкр Кузнецовский Затон, квартал «В»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » марта 2022 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 03-18П-1

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Мубанов С.А.

(расшифровка подписи)

« 26 » октября 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » 20__ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » 20__ г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано
1/2011 листов
Начальник отдела градостроитель
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округ
Уфа РБ



Е.А. Чебаков Е.А. Чебаков