

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)			31 03 2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сатурн-Инвест"	по ОКПО			38511720
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			0274168862
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 450076, Башкортостан Респ, Уфа г, Гоголя ул, д. № 60/1, корп. 5, оф. 206				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 010	19 859	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 595	10 595	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	58 534	46 869	36 274
	в том числе: Затраты, связанные с возведением объектов по долевым строительству		58 534	46 869	36 274
	Итого по разделу I	1100	82 154	77 323	36 274
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6 529
	Дебиторская задолженность	1230	98 773	123 379	26 073
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 010	-	63 076
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	223	232	61
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	599
	Итого по разделу II	1200	119 006	123 612	96 348
	БАЛАНС	1600	201 160	200 935	132 622

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 011	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	108	167	108
	Итого по разделу III	1300	40 119	178	119
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	58 235	91 565	103 713
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	58 235	91 565	103 713
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 731	57 321	27 808
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам		2 610	5 116	-
	Кредиторская задолженность	1520	100 076	51 871	982
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	102 806	109 192	28 790
	БАЛАНС	1700	201 160	200 935	132 622



Руководитель

(подпись)

Хайруллин Рауф Радикович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сатурн-Инвест"	ИНН	38511720		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	0274168862		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	258	6 300
	Себестоимость продаж	2120	-	(6 300)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	258	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(325)	(600)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(67)	(600)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3 892
	Проценты к уплате	2330	-	(3 263)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(7)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(74)	7
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	15	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(59)	6

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(59)	6
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Хайруллин Рауф
Радикович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.