

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001403 от 15.02.2022

**Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями (в редакции изменений № 18 от 15.02.2022г.)**

**Дата первичного размещения: 24.04.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>191167</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>вн.тер.г.муниципальный округ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Смольнинское, улица Херсонская</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 43/12; Строение: 1</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 227Н, часть помещения № 2</b>                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)325-00-00</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale@3250000.ru</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://3250000.ru</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Беломытцева</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславовна</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7802841032</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802841032</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847410084</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.10.2013</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Беломытцева</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславовна</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>125-406-926 44</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>784000159246</b>                                                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Беломытцева</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславовна</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>125-406-926 44</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>784000159246</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                            |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Прогресс Строй"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7842190242</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800047629</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>    |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОПЕУС"</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811631955</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847477929</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b>    |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНЕРГОСОЮЗ"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841088895</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800057431</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 7</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПЕТРОДИЗАЙНКОНСАЛТ"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7825501233</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037843064962</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯЛТА"</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801465466</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847130009</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ "СТАНДАРТ"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703137045</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134703006899</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДАБЕРЕГ-ЭКО"</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802618884</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847147499</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА ЯРД"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813639090</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847194126</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯВА"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841074250</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847138588</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА ЯРД"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7842479556</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847409359</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 7</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯРД Резиденс"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7842189455</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800035958</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯРД СТРОЙ"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801279565</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847157511</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК "СТАНДАРТ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810417892</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847133236</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-50,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 339,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>642 606,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Эсперова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:<br><b>А</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>19696,60 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>B+</b>                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 753,55 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>10 289,63 м2</b>                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 043,18 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные Экологические Решения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>                                                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0043-18</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>                    |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>                                                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2018</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0159-18</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>                                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙКОМПЛЕКС-95 УПРАВЛЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА РАБОТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7807061188</b>                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-013-0385-2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                            |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-013-0385-2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                            |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-013-0385-2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.07.2022</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                            |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-013-0385-2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.07.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2014</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.05.2014</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:07:3247:9</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 268,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>123</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посевом газона, устройством цветников и посадками деревьев и кустарников различных пород.</b>                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ ПАО «Ленэнерго» № ОД-СП6-44254-18/62843-Э-18 от 28.02.2019г., срок действия до 28.02.2023г.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>НЕТ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>22.85 м</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленэнерго</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СП6-44254-18/62843-Э-18</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2023</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 041 196 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7838024362</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4358</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 040 699,14 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-08247/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>730 462,54 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-08247/48-ВО</b>                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>                                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>776 862,20 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской Мониторинговый Центр</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>50</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>154</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>123</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>31</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 4-2-1а         | Квартира   | 2                 | 4              | 48.80                | 1                 | 24.61                      | 3.32                |
| 5-2-1б         | Квартира   | 2                 | 5              | 48.09                | 1                 | 19.83                      | 3.32                |
| 4-2-2г         | Квартира   | 2                 | 4              | 121.92               | 2                 | 32.00                      | 3.32                |
| 2-2-3б         | Квартира   | 2                 | 2              | 130.38               | 3                 | 69.72                      | 3.32                |
| 4-2-3в         | Квартира   | 2                 | 4              | 121.85               | 3                 | 58.96                      | 3.32                |
| 5-2-3г         | Квартира   | 2                 | 5              | 165.84               | 3                 | 84.42                      | 3.32                |
| 5-2-3д         | Квартира   | 2                 | 5              | 151.66               | 3                 | 69.50                      | 3.32                |
| 3-2-4а         | Квартира   | 2                 | 3              | 187.07               | 4                 | 98.45                      | 3.32                |
| 3-2-4б         | Квартира   | 2                 | 3              | 187.07               | 4                 | 98.45                      | 3.32                |
| 4-2-4в         | Квартира   | 2                 | 4              | 170.91               | 4                 | 83.39                      | 3.32                |
| 4-3-1а         | Квартира   | 3                 | 4              | 48.80                | 1                 | 24.61                      | 3.32                |
| 5-3-1б         | Квартира   | 3                 | 5              | 48.09                | 1                 | 19.83                      | 3.32                |
| 4-3-2г         | Квартира   | 3                 | 4              | 121.92               | 2                 | 32.00                      | 3.32                |
| 2-3-3б         | Квартира   | 3                 | 2              | 130.38               | 3                 | 69.72                      | 3.32                |
| 4-3-3в         | Квартира   | 3                 | 4              | 121.85               | 3                 | 58.96                      | 3.32                |
| 5-3-3г         | Квартира   | 3                 | 5              | 165.84               | 3                 | 84.42                      | 3.32                |
| 3-3-4а         | Квартира   | 3                 | 3              | 187.07               | 4                 | 98.45                      | 3.32                |
| 3-3-4б         | Квартира   | 3                 | 3              | 187.07               | 4                 | 98.45                      | 3.32                |
| 4-3-4в         | Квартира   | 3                 | 4              | 171.05               | 4                 | 82.39                      | 3.32                |

|        |          |   |   |        |   |        |      |
|--------|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 5-3-4г | Квартира | 3 | 5 | 207.01 | 4 | 115.63 | 3.32 |
| 4-4-1а | Квартира | 4 | 4 | 48.80  | 1 | 24.61  | 3.32 |
| 5-4-1б | Квартира | 4 | 5 | 48.09  | 1 | 19.83  | 3.32 |
| 4-4-2г | Квартира | 4 | 4 | 121.92 | 2 | 32.00  | 3.32 |
| 2-4-3б | Квартира | 4 | 2 | 130.38 | 3 | 69.72  | 3.32 |
| 4-4-3в | Квартира | 4 | 4 | 121.85 | 3 | 58.96  | 3.32 |
| 5-4-3г | Квартира | 4 | 5 | 165.84 | 3 | 84.42  | 3.32 |
| 3-4-4а | Квартира | 4 | 3 | 187.07 | 4 | 98.45  | 3.32 |
| 3-4-4б | Квартира | 4 | 3 | 187.07 | 4 | 98.45  | 3.32 |
| 4-4-4в | Квартира | 4 | 4 | 171.05 | 4 | 82.39  | 3.32 |
| 5-4-4г | Квартира | 4 | 5 | 207.01 | 4 | 115.63 | 3.32 |
| 4-5-1а | Квартира | 5 | 4 | 48.80  | 1 | 24.61  | 3.32 |
| 5-5-1б | Квартира | 5 | 5 | 48.09  | 1 | 19.83  | 3.32 |
| 4-5-2г | Квартира | 5 | 4 | 121.92 | 2 | 32.00  | 3.32 |
| 2-5-3б | Квартира | 5 | 2 | 130.38 | 3 | 69.72  | 3.32 |
| 4-5-3в | Квартира | 5 | 4 | 121.85 | 3 | 58.96  | 3.32 |
| 5-5-3г | Квартира | 5 | 5 | 165.84 | 3 | 84.42  | 3.32 |
| 3-5-4а | Квартира | 5 | 3 | 187.07 | 4 | 98.45  | 3.32 |
| 3-5-4б | Квартира | 5 | 3 | 187.07 | 4 | 98.45  | 3.32 |
| 4-5-4в | Квартира | 5 | 4 | 171.05 | 4 | 82.39  | 3.32 |
| 5-5-4г | Квартира | 5 | 5 | 207.01 | 4 | 115.63 | 3.32 |
| 4-6-1в | Квартира | 6 | 4 | 48.80  | 1 | 24.61  | 4.00 |
| 5-6-1г | Квартира | 6 | 5 | 48.09  | 1 | 19.83  | 4.00 |
| 4-6-2г | Квартира | 6 | 4 | 121.92 | 2 | 32.00  | 4.00 |
| 2-6-3б | Квартира | 6 | 2 | 130.38 | 3 | 69.72  | 4.00 |
| 4-6-3д | Квартира | 6 | 4 | 100.72 | 3 | 49.04  | 4.00 |
| 5-6-3е | Квартира | 6 | 5 | 131.81 | 3 | 62.69  | 4.00 |
| 4-6-4а | Квартира | 6 | 4 | 127.73 | 4 | 51.05  | 4.00 |
| 5-6-4б | Квартира | 6 | 5 | 169.13 | 4 | 91.89  | 4.00 |
| 3-6-4в | Квартира | 6 | 3 | 187.07 | 3 | 98.45  | 4.00 |
| 3-6-4г | Квартира | 6 | 3 | 187.07 | 3 | 98.45  | 4.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-2-2а                                   | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 90.29          | Кухня                             | 24.71          | 3.32                |
|                                          |                   |                   |                |                | Спальня                           | 25.74          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Спальня                           | 20.97          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Прихожая                          | 7.32           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.45           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.81           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.29           |                     |
| 2-2-2б                                   | Нежилое помещение | 2                 | 2              | 124.37         | Кухня                             | 25.18          | 3.32                |

|        |                   |   |   |        |          |       |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|----------|-------|------|
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 40.06 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 30.96 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 15.64 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 6.98  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 0.79  |      |
| 2-2-2в | Нежилое помещение | 2 | 2 | 146.44 | Кухня    | 68.43 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 16.90 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 5.00  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 2.73  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.42  |      |
|        |                   |   |   |        | Кладовка | 1.98  |      |
| 1-2-3а | Нежилое помещение | 2 | 1 | 131.77 | Кухня    | 23.67 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 33.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 31.13 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 18.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 14.10 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 2.12  |      |
| 1-3-2а | Нежилое помещение | 3 | 1 | 90.29  | Кухня    | 24.71 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 25.74 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 20.97 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 7.32  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.81  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.29  |      |
| 2-3-2б | Нежилое помещение | 3 | 2 | 124.37 | Кухня    | 25.18 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 40.06 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 30.96 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 15.64 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 6.98  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 0.79  |      |
| 2-3-2в | Нежилое помещение | 3 | 2 | 146.44 | Кухня    | 68.43 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 16.90 |      |

|        |                   |   |   |        |          |       |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|----------|-------|------|
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 5.00  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 2.73  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.42  |      |
|        |                   |   |   |        | Кладовка | 1.98  |      |
| 1-3-3а | Нежилое помещение | 3 | 1 | 131.77 | Кухня    | 23.67 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 33.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 31.13 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 18.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 14.10 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 2.12  |      |
| 1-4-2а | Нежилое помещение | 4 | 1 | 90.29  | Кухня    | 24.71 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 25.74 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 20.97 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 7.32  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.81  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.29  |      |
| 2-4-2б | Нежилое помещение | 4 | 2 | 124.37 | Кухня    | 25.18 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 40.06 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 30.96 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 15.64 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 6.98  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 0.79  |      |
| 2-4-2в | Нежилое помещение | 4 | 2 | 146.44 | Кухня    | 68.43 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 16.90 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 5.00  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 2.73  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.42  |      |
|        |                   |   |   |        | Кладовка | 1.98  |      |
| 1-4-3а | Нежилое помещение | 4 | 1 | 131.77 | Кухня    | 23.67 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 33.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 31.13 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 18.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 14.10 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |

|        |                   |   |   |        |          |       |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|----------|-------|------|
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 2.12  |      |
| 1-5-2а | Нежилое помещение | 5 | 1 | 90.29  | Кухня    | 24.71 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 25.74 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 20.97 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 7.32  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.81  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.29  |      |
| 2-5-2б | Нежилое помещение | 5 | 2 | 124.37 | Кухня    | 25.18 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 40.06 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 30.96 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 15.64 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 6.98  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 0.79  |      |
| 2-5-2в | Нежилое помещение | 5 | 2 | 146.44 | Кухня    | 68.43 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.99 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 16.90 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 5.00  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 2.73  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.42  |      |
|        |                   |   |   |        | Кладовка | 1.98  |      |
| 1-5-3а | Нежилое помещение | 5 | 1 | 131.77 | Кухня    | 23.67 | 3.32 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 33.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 31.13 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 18.27 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 14.10 |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 3.12  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 1.64  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 2.12  |      |
| 1-6-2а | Нежилое помещение | 6 | 1 | 77.62  | Кухня    | 21.48 | 4.00 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 24.41 |      |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 13.77 |      |
|        |                   |   |   |        | Прихожая | 6.37  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 4.45  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел  | 2.04  |      |
|        |                   |   |   |        | Балкон   | 5.10  |      |
| 2-6-2б | Нежилое помещение | 6 | 2 | 112.92 | Кухня    | 25.18 | 4.00 |
|        |                   |   |   |        | Спальня  | 31.81 |      |

|         |                   |   |   |        |                      |        |      |
|---------|-------------------|---|---|--------|----------------------|--------|------|
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 24.08  |      |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 15.64  |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 6.98   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.12   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 1.64   |      |
|         |                   |   |   |        | Балкон               | 4.47   |      |
| 2-6-2в  | Нежилое помещение | 6 | 2 | 129.67 | Кухня                | 45.78  | 4.00 |
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 24.99  |      |
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 24.99  |      |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 16.90  |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 5.00   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 2.73   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 1.42   |      |
|         |                   |   |   |        | Кладовка             | 1.98   |      |
|         |                   |   |   |        | Балкон               | 5.88   |      |
| 1-6-3а  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 122.85 | Кухня                | 23.67  | 4.00 |
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 31.13  |      |
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 26.10  |      |
|         |                   |   |   |        | Спальня              | 14.02  |      |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 14.10  |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 4.45   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.12   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 1.64   |      |
|         |                   |   |   |        | Балкон               | 4.62   |      |
| 1-1-в.1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 138.92 | Встроенное помещение | 127.32 | 3.17 |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 2-1-в.2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 133.57 | Встроенное помещение | 120.64 | 3.17 |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 4.73   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 2-1-в.3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 135.77 | Встроенное помещение | 125.17 | 3.17 |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 2.40   |      |
| 2-1-в.4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 105.23 | Встроенное помещение | 92.98  | 3.17 |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 4.05   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 3-1-в.5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 123.97 | Встроенное помещение | 113.47 | 3.17 |
|         |                   |   |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел              | 2.30   |      |

|          |                   |    |   |        |                      |        |      |
|----------|-------------------|----|---|--------|----------------------|--------|------|
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 3-1-в.6  | Нежилое помещение | 1  | 3 | 99.32  | Встроенное помещение | 88.82  | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 2.30   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 4-1-в.7  | Нежилое помещение | 1  | 4 | 122.83 | Встроенное помещение | 112.16 | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 1.86   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 4.01   |      |
| 4-1-в.8  | Нежилое помещение | 1  | 4 | 131.71 | Встроенное помещение | 119.48 | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 3.57   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 3.86   |      |
| 4-1-в.9  | Нежилое помещение | 1  | 4 | 138.85 | Встроенное помещение | 125.41 | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 4.30   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 4.34   |      |
| 4-1-в.10 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 150.13 | Встроенное помещение | 139.58 | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 2.35   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 3.40   |      |
| 5-1-в.11 | Нежилое помещение | 1  | 5 | 96.09  | Встроенное помещение | 78.95  | 3.17 |
|          |                   |    |   |        | Прихожая             | 6.26   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 4.57   |      |
|          |                   |    |   |        | Санузел              | 6.31   |      |
| М.1      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.2      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.3      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.4      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.5      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.6      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.7      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.8      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.9      | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.10     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.11     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.12     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.13     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.14     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.15     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.16     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.17     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |
| М.18     | Машино-место      | -2 | 5 | 13.25  | Машино-место         | 13.25  |      |

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М.105 | Машино-место | -1 | 5 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М.106 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.107 | Машино-место | -1 | 5 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М.108 | Машино-место | -1 | 5 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М.109 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.110 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.111 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.112 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.113 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.114 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.115 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.116 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.117 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.118 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.119 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.120 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.121 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.122 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| М.123 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                  | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 001                                  | помещение хранения               | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 2620.32        |  |
| 002                                  | рампа с подпором воздуха         | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 292.46         |  |
| 003                                  | лестничная клетка                | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 16.35          |  |
| 004                                  | лестничная клетка                | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 16.12          |  |
| 005                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 5.11           |  |
| 006                                  | тамбур-шлюз                      | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 2.86           |  |
| 007                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 5.38           |  |
| 008                                  | тамбур-шлюз                      | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 5.34           |  |
| 009                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 6.22           |  |
| 010                                  | тамбур-шлюз                      | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 10.36          |  |
| 011                                  | техническое помещение            | -2 этаж                               |  |  | Техническое          | 9.8            |  |
| 012                                  | помещение хранения               | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 2191.84        |  |
| 013                                  | лестничная клетка                | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 16.35          |  |
| 014                                  | лестничная клетка                | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 35.83          |  |
| 015                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 10.36          |  |
| 016                                  | тамбур-шлюз                      | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 6.21           |  |
| 017                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 5.11           |  |
| 018                                  | тамбур-шлюз                      | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 4.78           |  |
| 019                                  | лифтовой холл с подпором воздуха | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 5.34           |  |
| 020                                  | зона безопасности МГН            | -1 этаж                               |  |  | Техническое          | 14.11          |  |

|     |                                  |                   |              |        |
|-----|----------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 021 | лифтовой холл с подпором воздуха | -1 этаж           | Техническое  | 6.2    |
| 022 | тамбур-шлюз                      | -1 этаж           | Техническое  | 10.36  |
| 023 | техническое помещение            | -1 этаж           | Техническое  | 21.03  |
| 024 | техническое помещение            | -1 этаж           | Техническое  | 40.84  |
| 025 | ИТП                              | -1 этаж           | Техническое  | 37.76  |
| 026 | ИТП                              | -1 этаж           | Техническое  | 37.76  |
| 027 | водомерный узел                  | -1 этаж           | Техническое  | 70.89  |
| 027 | техническое помещение            | -1 этаж           | Техническое  | 9.81   |
| 028 | венткамера                       | -1 этаж           | Техническое  | 38.72  |
| 029 | венткамера                       | -1 этаж           | Техническое  | 58.61  |
| 030 | венткамера                       | -1 этаж           | Техническое  | 37.85  |
| 031 | венткамера                       | -1 этаж           | Техническое  | 26.95  |
| 032 | венткамера                       | -1 этаж           | Техническое  | 74.14  |
| 033 | техническое помещение            | -1 этаж           | Техническое  | 55.81  |
| 035 | пом.охраны                       | -1 этаж           | Техническое  | 27.56  |
| 036 | санузел охр                      | -1 этаж           | Техническое  | 3.37   |
| 1.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 129.07 |
| 1.2 | тамбур входной                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 1.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 1.4 | сан.узел                         | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 2.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 121.68 |
| 2.2 | тамбур входной                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 2.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 4.73   |
| 2.4 | сан.узел                         | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 3.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 125.07 |
| 3.2 | тамбур входной                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 3.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 2.4    |
| 3.4 | сан.узел                         | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 4.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 92.97  |
| 4.2 | тамбур входной                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 4.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 4.05   |
| 4.4 | сан.узел                         | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 5.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 114.27 |
| 5.2 | тамбур входной                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 5.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.3    |
| 5.4 | сан.узел                         | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 6.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 88.81  |
| 6.2 | тамбур входной                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 6.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.3    |
| 6.4 | сан.узел                         | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 3.4    |
| 7.1 | арендопригодное пом.             | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 111.91 |
| 7.2 | тамбур входной                   | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 7.3 | помещение уб.инв                 | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 1.86   |

|      |                      |                   |              |        |
|------|----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 7.4  | сан.узел             | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 4.01   |
| 8.1  | арендопригодное пом. | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 119.32 |
| 8.2  | тамбур входной       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 8.3  | помещение уб.инв     | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.57   |
| 8.4  | сан.узел             | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.86   |
| 9.1  | арендопригодное пом. | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 122.27 |
| 9.2  | тамбур входной       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 9.3  | помещение уб.инв     | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 4.3    |
| 9.4  | сан.узел             | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 4.34   |
| 10.1 | арендопригодное пом. | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 139.97 |
| 10.2 | тамбур входной       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.8    |
| 10.3 | помещение уб.инв     | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 2.35   |
| 10.4 | сан.узел             | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.42   |
| 11.1 | арендопригодное пом. | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 78.62  |
| 11.2 | тамбур входной       | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.26   |
| 11.3 | помещение уб.инв     | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 4.57   |
| 11.4 | сан.узел             | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 6.31   |
| 101  | тамбур входной 1     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.3    |
| 102  | вестибюль 1          | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.62  |
| 103  | лестничная клетка 1  | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 15.84  |
| 104  | тамбур входной 2     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.65  |
| 105  | помещение уб.инв     | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.25   |
| 106  | вестибюль 2          | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 39.37  |
| 107  | лестничная клетка 2  | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 15.84  |
| 108  | тамбур входной 3     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.1    |
| 109  | вестибюль 3          | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.5   |
| 110  | лестничная клетка 3  | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 21.96  |
| 111  | тамбур входной 4     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.1    |
| 112  | вестибюль 4          | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.5   |
| 113  | лестничная клетка 4  | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 21.96  |
| 114  | тамбур входной 5     | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.58   |
| 115  | вестибюль 5          | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.49  |
| 116  | лестничная клетка 5  | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 18.69  |
| 117  | тамбур входной 6     | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 36.55  |
| 118  | выход из паркинга    | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 16.34  |
| 119  | выход из паркинга    | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 16.12  |
| 201  | лестничная клетка 1  | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 15.84  |
| 202  | лифтовой холл 1      | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 22.13  |
| 203  | балкон               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.41   |
| 204  | лифтовой холл 2      | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое  | 70.44  |
| 205  | лестничная клетка 2  | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое  | 15.84  |
| 206  | лестничная клетка 3  | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое  | 17.5   |
| 207  | лифтовой холл 3      | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое  | 9.32   |

[illegible]

|     |                     |                   |             |      |
|-----|---------------------|-------------------|-------------|------|
| 607 | лифтовой холл 3     | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 9.32 |
| 608 | лестничная клетка 4 | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 17.5 |
| 609 | лифтовой холл 4     | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 9.32 |
| 610 | лестничная клетка 5 | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 17.5 |
| 611 | лифтовой холл 5     | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 9.32 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | -2 этаж                     | Система дымоудаления из помещения хранения автомобилей | Вентиляция             |
| 2     | -2 этаж                     | Вентиляция технических помещений                       | Вентиляция             |
| 3     | -1 этаж                     | ИТП №1 жилых помещений                                 | Отопление              |
| 4     | -1 этаж                     | ИТП №2 встроенных помещений корпуса                    | Отопление              |
| 5     | -1 этаж                     | ИТП №3 встроенного подземного гаража                   | Отопление              |
| 6     | -1 этаж                     | Водомерный узел                                        | Водоснабжение          |
| 7     | -1 этаж                     | Вентиляция ИТП и В/У                                   | Вентиляция             |
| 8     | -1 этаж                     | Вентиляция технических помещений                       | Вентиляция             |
| 9     | 1 этаж                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 10    | 1 этаж                      | Отопление электрощитовой                               | Отопление              |
| 11    | 1 этаж                      | Вентиляция электрощитовой                              | Вентиляция             |
| 12    | 1 этаж                      | Вентиляция встроенных торговых помещений               | Вентиляция             |
| 13    | 1 этаж                      | Вентиляция встроенных санитарных узлов                 | Вентиляция             |
| 14    | 1 этаж                      | Вентиляция встроенных кладовых помещений               | Вентиляция             |
| 15    | 1 этаж                      | Отопление встроенных помещений                         | Отопление              |
| 16    | 2-6 этаж                    | Вентиляция квартир                                     | Вентиляция             |
| 17    | 2-6 этаж                    | Отопление квартир                                      | Отопление              |
| 18    | Входная группа              | Воздушно-тепловая завеса                               | Отопление              |
| 19    | Въездные ворота             | Воздушно-тепловая завеса                               | Отопление              |
| 20    | Лестничные клетки           | Отопление                                              | Отопление              |
| 21    | Лифтовые шахты              | Лифтовое оборудование                                  | Вертикальный транспорт |
| 22    | Кровля                      | Система дымоудаления                                   | Вентиляция             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2022</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2022</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 500 000 000 руб.</b>                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:07:3247:9</b>     |

|                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810555040099845</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |          | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 898 262 900,00 руб.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 806 428 416,07 руб.</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>91 834 483,93 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>13</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>9</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 732,79 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 026,22 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>294 574 300 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>170 550 800 руб.</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                       |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Западный банк ПАО СБЕРБАНК</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 783 188 000 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2024</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:07:0003247:9</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                       |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 012 500 руб.</b>                                                                                |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 33967478769848872938222344048940189196

Владелец: **ООО "ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ", Беломытцева  
Светлана Вячеславовна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 27.10.2021 по 27.10.2022