

**ООО «Диалекс-М»**

**Утверждаю**

**Директор ООО "Диалекс-М"**

**Д.Г. Телиориди**

**"\_29\_"\_\_декабря\_\_2014 г.**

**Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне  
жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярск.**

**Жилые дома №8, №9, №10, подземная автостоянка, трансформаторные  
подстанции (3шт.)**

**Жилой дом №8**

**ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ**

**0133-2014**

**Красноярск 2014**

# ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

## Общая информация

Дата заполнения (число, м-ц, год)	19.11.2014 г.
Адрес здания	Жилой дом № 8 в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярска.
Разработчик проекта	ООО «Диалекс-М»
Адрес и телефон разработчика	660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525
Шифр проекта	0133-14

## Расчетные условия

№ п. п.	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура внутреннего воздуха	$t_{int}$	°С	+21
2	Расчетная температура наружного воздуха	$t_{ext}$	°С	-40
3	Расчетная температура теплого чердака	$t_c$	°С	-
4	Расчетная температура теплого техподполья	$t_c$	°С	-
5	Продолжительность отопительного периода	$z_{ht}$	сут	234
6	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{ht}$	°С	-7,1
7	Градусо-сутки отопительного периода	$D_d$	°С·сут	6575

## Функциональное назначение, тип и конструктивное решение здания

8	Назначение	Жилое здание
9	Размещение в застройке	Отдельно стоящее
10	Тип	Многоэтажное, 14 эт.
11	Конструктивное решение	Кирпичная кладка с внутренним утеплением стен

## Геометрические и теплоэнергетические показатели

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
<i>Геометрические показатели</i>					
12	Общая площадь наружных ограждающих конструкций здания В том числе:	$A_e^{sum}, м^2$		15548,12	
	стен	$A_w, м^2$		11661,09	
	окон и балконных дверей	$A_F, м^2$		2824,2	
	витражей	$A_F, м^2$		-	
	фонарей	$A_F, м^2$		-	
	входных дверей и ворот	$A_{ed}, м^2$		244,44	
	покрытий (совмещенных)	$A_c, м^2$		150,0	
	чердачных перекрытий (холодного чердака)	$A_c, м^2$		1834,5	
	перекрытий теплых чердаков	$A_c, м^2$		-	
	перекрытий над техподпольями	$A_f, м^2$		1984,5	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$A_f, м^2$		-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$A_f, м^2$		-	
	пола по грунту	$A_f, м^2$		-	
13	Площадь квартир	$A_h, м^2$		20366,2	
14	Полезная площадь (общественных зданий)	$A_l, м^2$		-	
15	Площадь жилых помещений	$A_l, м^2$		10897,8	

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
16	Расчетная площадь (общественных зданий)	$A_j, \text{м}^2$		-	
17	Отапливаемый объем	$V_h, \text{м}^3$		78368,1	
18	Коэффициент остекленности фасада здания	$f$		0,192	
19	Показатель компактности здания	$k_e^{des}$	0,29	0,239	
<b>Теплоэнергетические показатели</b>					
<i>Теплотехнические показатели</i>					
20	Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	$R_o^r, \text{м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$			
	стен	$R_w$	3,7	3,838	
	окон и балконных дверей	$R_F$	0,63	0,65	
	витражей	$R_F$	-	-	
	фонарей	$R_F$	-	-	
	входных дверей и ворот	$R_{ed}$	0,95	1,0	
	покрытий (совмещенных)	$R_c$	4,25	4,87	
	чердачных перекрытий (холодных чердаков)	$R_c$	4,86	5,65	
	перекрытий теплых чердаков (включая покрытие)	$R_c$	-	-	
	перекрытий над техподпольями	$R_f$	1,13	1,55	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$R_f$	-	-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$R_f$	-	-	
	пола по грунту	$R_f$	-	-	
21	Приведенный коэффициент теплопередачи здания	$K_m^{tr}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,495	
22	Кратность воздухообмена здания за отопительный период	$n_o, \text{ч}^{-1}$		0,268	
	Кратность воздухообмена здания при испытании (при 50 Па)	$n_{50}, \text{ч}^{-1}$			
23	Условный коэффициент теплопередачи здания, учитывающий теплотери за счет инфильтрации и вентиляции	$K_m^{inf}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,248	
24	Общий коэффициент теплопередачи здания	$K_m, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,743	
<i>Энергетические показатели</i>					
25	Общие теплотери через ограждающую оболочку здания за отопительный период	$Q_h, \text{МДж}$	-	7892424	
26	Удельные бытовые тепловыделения в здании	$q_{int}, \text{Вт}/\text{м}^2$	-	12,35	
27	Бытовые тепlopоступления в здание за отопительный период	$Q_{int}, \text{МДж}$	-	2721043	
28	Тепlopоступления в здание от солнечной радиации за отопительный период	$Q_s, \text{МДж}$	-	1555589	
29	Потребность в тепловой энергии на отопление здания за отопительный период	$Q_h^v, \text{МДж}$	-	5245668	

### Коэффициенты

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
30	Расчетный коэффициент энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_0^{des}$		
31	Расчетный коэффициент энергетической эффективности поквартирных и автономных систем теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_{dec}$		
32	Коэффициент эффективности авторегулирования	$\zeta$	0,85	
33	Коэффициент учета встречного теплового потока	$k$	0,8	
34	Коэффициент учета дополнительного теплопотребления	$\beta_h$	1,13	

### Комплексные показатели

35	Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{des}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	37,24 10,06	
36	Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{req}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	70,0 25,0	
37	Класс энергетической эффективности		А	
38	Соответствует ли проект здания нормативному требованию		да	
39	Дорабатывать ли проект здания		нет	

### Указания по повышению энергетической эффективности

40	Рекомендуем:			
41	Паспорт заполнен			
	Организация Адрес и телефон	ООО «Диалекс-М» 660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525		
	Ответственный исполнитель	Телиориди А.Д.		

**ООО «Диалекс-М»**

**Утверждаю**

**Директор ООО "Диалекс-М"**

**Д.Г. Телиориди**

**"\_29\_"\_\_декабря\_\_2014 г.**

**Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне  
жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярск.**

**Жилые дома №8, №9, №10, подземная автостоянка, трансформаторные  
подстанции (3шт.)**

**Жилой дом №9**

**ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ**

**0133-2014**

**Красноярск 2014**

# ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

## Общая информация

Дата заполнения (число, м-ц, год)	19.11.2014 г.
Адрес здания	Жилой дом № 9 в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярска.
Разработчик проекта Адрес и телефон разработчика	ООО «Диалекс-М» 660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525
Шифр проекта	0133-14

## Расчетные условия

№ п. п.	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура внутреннего воздуха	$t_{int}$	°С	+21
2	Расчетная температура наружного воздуха	$t_{ext}$	°С	-40
3	Расчетная температура теплого чердака	$t_c$	°С	-
4	Расчетная температура теплого техподполья	$t_c$	°С	-
5	Продолжительность отопительного периода	$z_{ht}$	сут	234
6	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{ht}$	°С	-7,1
7	Градусо-сутки отопительного периода	$D_d$	°С·сут	6575

## Функциональное назначение, тип и конструктивное решение здания

8	Назначение	Жилое здание
9	Размещение в застройке	Отдельно стоящее
10	Тип	Многоэтажное, 14 эт.
11	Конструктивное решение	Кирпичная кладка с внутренним утеплением стен

## Геометрические и теплоэнергетические показатели

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
<i>Геометрические показатели</i>					
12	Общая площадь наружных ограждающих конструкций здания В том числе:	$A_e^{sum}, м^2$		15548,12	
	стен	$A_w, м^2$		11661,09	
	окон и балконных дверей	$A_F, м^2$		2824,2	
	витражей	$A_F, м^2$		-	
	фонарей	$A_F, м^2$		-	
	входных дверей и ворот	$A_{ed}, м^2$		244,44	
	покрытий (совмещенных)	$A_c, м^2$		150,0	
	чердачных перекрытий (холодного чердака)	$A_c, м^2$		1834,5	
	перекрытий теплых чердаков	$A_c, м^2$		-	
	перекрытий над техподпольями	$A_f, м^2$		1984,5	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$A_f, м^2$		-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$A_f, м^2$		-	
	пола по грунту	$A_f, м^2$		-	
13	Площадь квартир	$A_h, м^2$		20366,2	
14	Полезная площадь (общественных зданий)	$A_l, м^2$		-	
15	Площадь жилых помещений	$A_l, м^2$		10897,8	

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
16	Расчетная площадь (общественных зданий)	$A_j, \text{м}^2$		-	
17	Отапливаемый объем	$V_h, \text{м}^3$		78368,1	
18	Коэффициент остекленности фасада здания	$f$		0,192	
19	Показатель компактности здания	$k_e^{des}$	0,29	0,239	
<b>Теплоэнергетические показатели</b>					
<i>Теплотехнические показатели</i>					
20	Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	$R_o^r, \text{м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$			
	стен	$R_w$	3,7	3,838	
	окон и балконных дверей	$R_F$	0,63	0,65	
	витражей	$R_F$	-	-	
	фонарей	$R_F$	-	-	
	входных дверей и ворот	$R_{ed}$	0,95	1,0	
	покрытий (совмещенных)	$R_c$	4,25	4,87	
	чердачных перекрытий (холодных чердаков)	$R_c$	4,86	5,65	
	перекрытий теплых чердаков (включая покрытие)	$R_c$	-	-	
	перекрытий над техподпольями	$R_f$	1,13	1,55	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$R_f$	-	-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$R_f$	-	-	
	пола по грунту	$R_f$	-	-	
21	Приведенный коэффициент теплопередачи здания	$K_m^{tr}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,495	
22	Кратность воздухообмена здания за отопительный период	$n_o, \text{ч}^{-1}$		0,268	
	Кратность воздухообмена здания при испытании (при 50 Па)	$n_{50}, \text{ч}^{-1}$			
23	Условный коэффициент теплопередачи здания, учитывающий теплотери за счет инфильтрации и вентиляции	$K_m^{inf}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,248	
24	Общий коэффициент теплопередачи здания	$K_m, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,743	
<i>Энергетические показатели</i>					
25	Общие теплотери через ограждающую оболочку здания за отопительный период	$Q_h, \text{МДж}$	-	7892424	
26	Удельные бытовые тепловыделения в здании	$q_{int}, \text{Вт}/\text{м}^2$	-	12,35	
27	Бытовые тепlopоступления в здание за отопительный период	$Q_{int}, \text{МДж}$	-	2721043	
28	Тепlopоступления в здание от солнечной радиации за отопительный период	$Q_s, \text{МДж}$	-	1555589	
29	Потребность в тепловой энергии на отопление здания за отопительный период	$Q_h^v, \text{МДж}$	-	5245668	

### Коэффициенты

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
30	Расчетный коэффициент энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_0^{des}$		
31	Расчетный коэффициент энергетической эффективности поквартирных и автономных систем теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_{dec}$		
32	Коэффициент эффективности авторегулирования	$\zeta$	0,85	
33	Коэффициент учета встречного теплового потока	$k$	0,8	
34	Коэффициент учета дополнительного теплопотребления	$\beta_h$	1,13	

### Комплексные показатели

35	Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{des}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	37,24 10,06	
36	Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{req}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	70,0 25,0	
37	Класс энергетической эффективности		А	
38	Соответствует ли проект здания нормативному требованию		да	
39	Дорабатывать ли проект здания		нет	

### Указания по повышению энергетической эффективности

40	Рекомендуем:			
41	Паспорт заполнен			
	Организация Адрес и телефон	ООО «Диалекс-М» 660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525		
	Ответственный исполнитель	Телиориди А.Д.		



**ООО «Диалекс-М»**

**Утверждаю**

**Директор ООО "Диалекс-М"**

**Д.Г. Телиориди**

**"\_29\_"\_\_декабря\_\_2014 г.**

**Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне  
жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярск.**

**Жилые дома №8, №9, №10, подземная автостоянка, трансформаторные  
подстанции (3шт.)**

**Жилой дом №10**

**ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ**

**0133-2014**

**Красноярск 2014**

# ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

## Общая информация

Дата заполнения (число, м-ц, год)	19.11.2014 г.
Адрес здания	Жилой дом № 9 в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г.Красноярска.
Разработчик проекта Адрес и телефон разработчика	ООО «Диалекс-М» 660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525
Шифр проекта	0133-14

## Расчетные условия

№ п. п.	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	Расчетная температура внутреннего воздуха	$t_{int}$	°С	+21
2	Расчетная температура наружного воздуха	$t_{ext}$	°С	-40
3	Расчетная температура теплого чердака	$t_c$	°С	-
4	Расчетная температура теплого техподполья	$t_c$	°С	-
5	Продолжительность отопительного периода	$z_{ht}$	сут	234
6	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{ht}$	°С	-7,1
7	Градусо-сутки отопительного периода	$D_d$	°С·сут	6575

## Функциональное назначение, тип и конструктивное решение здания

8	Назначение	Жилое здание
9	Размещение в застройке	Отдельно стоящее
10	Тип	Многоэтажное, 14 эт.
11	Конструктивное решение	Кирпичная кладка с внутренним утеплением стен

## Геометрические и теплоэнергетические показатели

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
<i>Геометрические показатели</i>					
12	Общая площадь наружных ограждающих конструкций здания В том числе:	$A_e^{sum}, м^2$		24931,64	
	стен	$A_w, м^2$		15548,12	
	окон и балконных дверей	$A_F, м^2$		3765,6	
	витражей	$A_F, м^2$		-	
	фонарей	$A_F, м^2$		-	
	входных дверей и ворот	$A_{ed}, м^2$		325,92	
	покрытий (совмещенных)	$A_c, м^2$		200,0	
	чердачных перекрытий (холодного чердака)	$A_c, м^2$		2446,0	
	перекрытий теплых чердаков	$A_c, м^2$		-	
	перекрытий над техподпольями	$A_f, м^2$		2646,0	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$A_f, м^2$		-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$A_f, м^2$		-	
	пола по грунту	$A_f, м^2$		-	
13	Площадь квартир	$A_h, м^2$		27334,8	
14	Полезная площадь (общественных зданий)	$A_l, м^2$		-	
15	Площадь жилых помещений	$A_l, м^2$		14774,2	

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя	Фактическое значение показателя
1	2	3	4	5	6
16	Расчетная площадь (общественных зданий)	$A_j, \text{м}^2$		-	
17	Отапливаемый объем	$V_h, \text{м}^3$		104490,8	
18	Коэффициент остекленности фасада здания	$f$		0,192	
19	Показатель компактности здания	$k_e^{des}$	0,29	0,239	
<b>Теплоэнергетические показатели</b>					
<i>Теплотехнические показатели</i>					
20	Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	$R_o^r, \text{м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$			
	стен	$R_w$	3,7	3,838	
	окон и балконных дверей	$R_F$	0,63	0,65	
	витражей	$R_F$	-	-	
	фонарей	$R_F$	-	-	
	входных дверей и ворот	$R_{ed}$	0,95	1,0	
	покрытий (совмещенных)	$R_c$	4,25	4,87	
	чердачных перекрытий (холодных чердаков)	$R_c$	4,86	5,65	
	перекрытий теплых чердаков (включая покрытие)	$R_c$	-	-	
	перекрытий над техподпольями	$R_f$	1,13	1,55	
	перекрытий над неотапливаемыми подвалами или подпольями	$R_f$	-	-	
	перекрытий над проездами и под эркерами	$R_f$	-	-	
	пола по грунту	$R_f$	-	-	
21	Приведенный коэффициент теплопередачи здания	$K_m^{tr}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,495	
22	Кратность воздухообмена здания за отопительный период	$n_a, \text{ч}^{-1}$		0,268	
	Кратность воздухообмена здания при испытании (при 50 Па)	$n_{50}, \text{ч}^{-1}$			
23	Условный коэффициент теплопередачи здания, учитывающий теплотери за счет инфильтрации и вентиляции	$K_m^{inf}, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,248	
24	Общий коэффициент теплопередачи здания	$K_m, \text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		0,743	
<i>Энергетические показатели</i>					
25	Общие теплотери через ограждающую оболочку здания за отопительный период	$Q_h, \text{МДж}$	-	10523232	
26	Удельные бытовые тепловыделения в здании	$q_{int}, \text{Вт}/\text{м}^2$	-	12,35	
27	Бытовые тепlopоступления в здание за отопительный период	$Q_{int}, \text{МДж}$	-	3628057	
28	Тепlopоступления в здание от солнечной радиации за отопительный период	$Q_s, \text{МДж}$	-	2074092	
29	Потребность в тепловой энергии на отопление здания за отопительный период	$Q_h^v, \text{МДж}$	-	6994247	

### Коэффициенты

№ п. п.	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
30	Расчетный коэффициент энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_0^{des}$		
31	Расчетный коэффициент энергетической эффективности поквартирных и автономных систем теплоснабжения здания от источника теплоты	$\epsilon_{dec}$		
32	Коэффициент эффективности авторегулирования	$\zeta$	0,85	
33	Коэффициент учета встречного теплового потока	$k$	0,8	
34	Коэффициент учета дополнительного теплопотребления	$\beta_h$	1,13	

### Комплексные показатели

35	Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{des}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	37,24 10,06	
36	Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$q_h^{req}$ , кДж/(м <sup>2</sup> ·°C·сут) [кДж/(м <sup>3</sup> ·°C·сут)]	70,0 25,0	
37	Класс энергетической эффективности		А	
38	Соответствует ли проект здания нормативному требованию		да	
39	Дорабатывать ли проект здания		нет	

### Указания по повышению энергетической эффективности

40	Рекомендуем:			
41	Паспорт заполнен			
	Организация Адрес и телефон	ООО «Диалекс-М» 660098, г. Красноярск, ул.9 Мая, 63А, оф.61; т.2558525		
	Ответственный исполнитель	Телиориди А.Д.		