

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
5 июля 2018г.			
Кадастровый номер:	24:50:0000000:193108		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР		
Площадь, м <sup>2</sup> :	33963 +/- 65		
Кадастровая стоимость, руб.:	120684803.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0400397:1849, 24:50:0400397:1848, 24:50:0400397:1468, 24:50:0400397:1467, 24:50:0400397:1469, 24:50:0400397:1470, 24:50:0000000:341197		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6), коммунальное обслуживание (код - 3.1), за исключением стенок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Гераскина Татьяна Петровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "СтройДом", ИНН: 2465182460		

Полное наименование должности: <b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ</b>	Подпись: 	Индивидуальный номер: <b>М.П.</b>	Темп О.А.
--	--	-----------------------------------	-----------

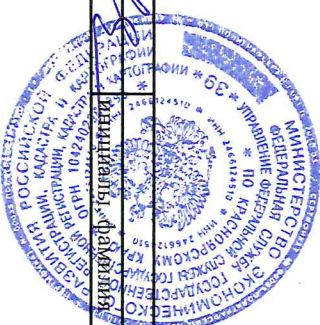


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
5 июля 2018г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		24:50:0000000:193108	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СтройДом", ИНН: 2465182460, ОГРН: 1182468035595
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0000000:193108-24/105/2018-835 05.07.2018 05:03:55
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, Выдан 11.05.2011
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека в силу закона	
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.07.2018 05:03:55
		номер государственной регистрации:	24:50:0000000:193108-24/105/2018-837
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2017 первое полугодие 2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № КРСЖА-9-1, Выдан 26.06.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Передачный акт, Выдан 12.04.2018	
	4.2	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.07.2018 05:03:55
		номер государственной регистрации:	24:50:0000000:193108-24/105/2018-836
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2017 30.06.2025
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № КРСЖА-8-1, Выдан 26.06.2017
			Передачный акт, Выдан 12.04.2018

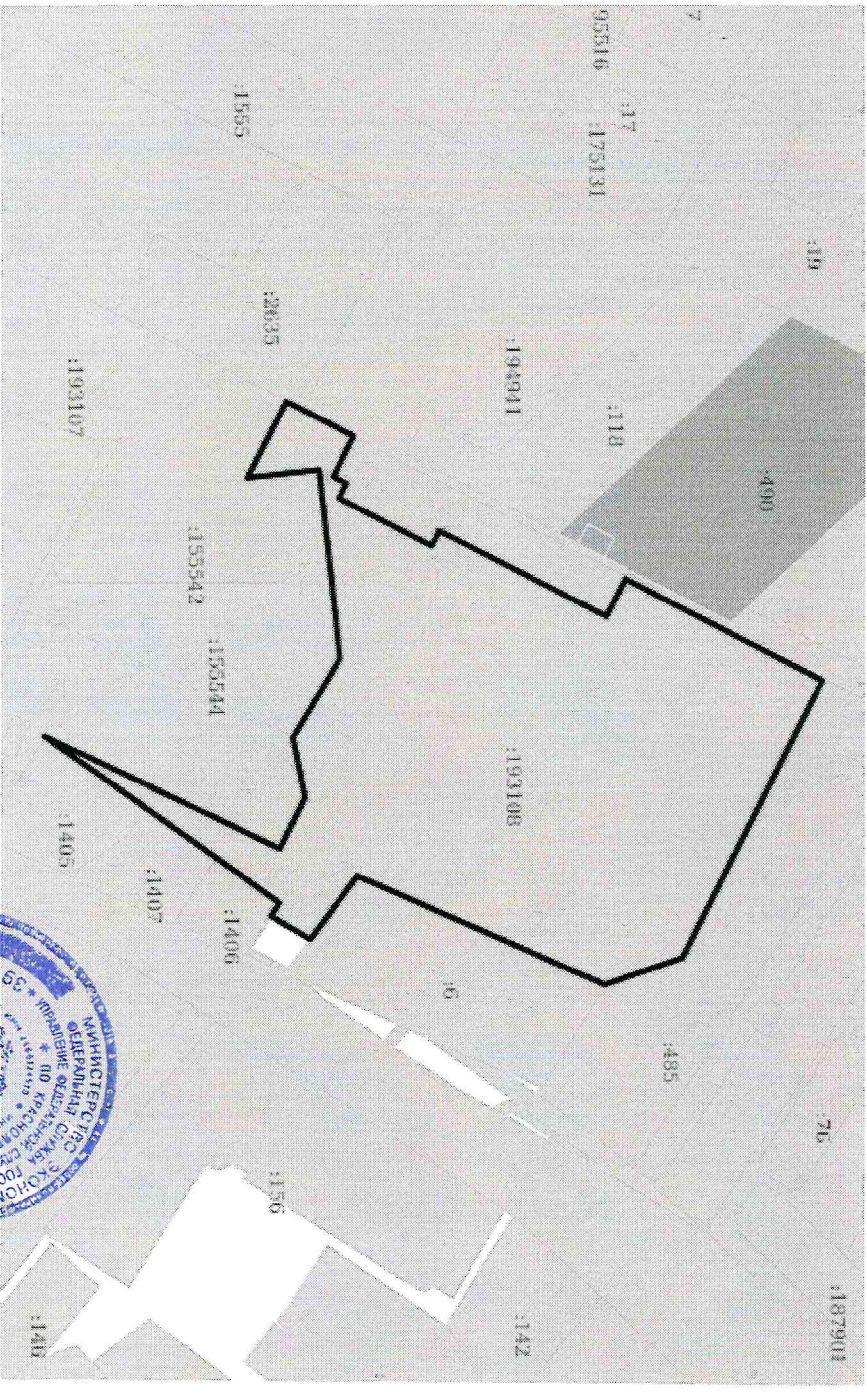
Полное наименование должности	И.Лавный	Подпись	
	ГЛАВНЫЙ ЭКСПЕРТ		М.П.
			Индивидуальный предприниматель
			Генни О.А.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
5 июля 2018г.		Кадастровый номер: 24:50:0000000:193108		
План (чертеж, схема) земельного участка				



Масштаб 1:3000  
Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	М.П.	Гендиректор
Главный специалист - эксперт			Гендиректор