

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001154 от 09.12.2020

**Жилые дома Литер 4А; 4Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 28.01.2020**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450077</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Октябрьской революции</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31А, этаж 2,3</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>13 этаж 2,3</b>                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)226-17-86</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kvartal535@yandex.ru</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>535квартал.рф</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>БАЙБУЛДИНА</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.2 | Имя:<br><b>ИНДИРА</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>ХАННАНОВНА</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>0275910808</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1170280021229</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Байбулдина</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2   | Имя:<br><b>Индира</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ханнановна</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                 |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Байбулдина</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Индира</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ханнановна</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>020-354-076 95</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027614542804</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель организации с долей 100</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                                |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2   | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3   | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>107 651,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3   | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>320 323,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и пр. Салавата Юлаева</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4 А, 4 Б</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Жилые дома литер 4 А; 4 Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25362,31 м2</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                  |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17245,89 м2</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1307,70 м2</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18553,59 м2</b>                                                                                                                                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"УфаСтройИзыскания"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСПЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278165252</b>                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.09.2018</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0191-18</b>                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Торговый дом "Партнер"</b>      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7729614280</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2016</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0044-16</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфимский центр экспертиз</b>     |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>0274905516</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-0167-18</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>0274140850</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                          |
|                                                                                             | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК 535 Квартал</b>                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-792Ж-2016</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.08.2017</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2027</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.03.2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>414-17</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2017</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2017</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.12.2018</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                          |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.09.2017</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.09.2017</b>                                                                          |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                    |
|                                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                            |
|                                                            | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                   |
|                                                            | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                    |
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                    |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                      |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010139:395</b>                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4777,00 м²</b>                                                                                                                                                   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010139:8</b>                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>644,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>в соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек</b>                                      |
|                                                            | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Гостевые стоянки- 21 м/м, для маломобильных групп населения - 4м/м</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>15 м. от здания детская площадка, горка, игровой комплекс, скамейка, качели, песочница, качалка - балансир, змейка, площадка для отдыха</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4        | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>20 м. от здания размещаются контейнеры 2 штуки</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5        | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6        | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7        | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "УФАГОРСВЕТ" от 07.09.2016г. № 1670-05</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8        | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2        | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3        | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение "Уфа"</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4        | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278030985</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5        | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6        | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-18-20940</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7        | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8        | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 954 200 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Башкирэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2016</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16-10-27-04-03-Промыш</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450 000 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/202</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 885 000 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b> |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2018</b>                                                  |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/202</b>                                                     |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7     | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2021</b>                                                   |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 885 000 руб.</b>                                                                 |                |                   |                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1     | Вид сети связи:                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                       |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |                |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>318</b>                                                                                                                       |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>83</b>                                                                                                                      |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                            |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>83</b>                                                                                                                |                |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                               | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                               | 1              | 94.75             | 4                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                               | 1              | 54.12             | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                               | 1              | 53.58             | 2                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                               | 1              | 54.7              | 2                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 51.6              | 2                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 51.74             | 2                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 71.93             | 3                 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 60.3              | 2                 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 75.78             | 3                 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира   | 3                                                                                                                                                               | 1              | 54.12             | 2                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 57.91 | 2 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 51.6  | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 52.89 | 2 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 72.41 | 3 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.36 | 2 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 77.9  | 3 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 54.6  | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 58.64 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 51.6  | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 52.36 | 2 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 33.78 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 33.53 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 61.62 | 2 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 76.59 | 3 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 54.12 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 58.63 | 2 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 51.6  | 2 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 52.89 | 2 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 34.26 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 33.05 | 1 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 61.36 | 2 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 77.9  | 3 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 54.6  | 2 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.64 | 2 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 51.6  | 2 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 52.36 | 2 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 33.78 | 1 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 33.53 | 1 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 61.62 | 2 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 76.59 | 3 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 54.12 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 58.63 | 2 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 51.6  | 2 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 52.89 | 2 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 34.26 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 33.05 | 1 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 61.36 | 2 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 77.9  | 3 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 54.6  | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 58.64 | 2 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 51.6  | 2 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 52.36 | 2 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 33.78 | 1 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 33.53 | 1 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 61.62 | 2 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 76.59 | 3 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 54.12 | 2 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 58.63 | 2 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 51.6  | 2 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 52.89 | 2 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 34.26 | 1 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 33.05 | 1 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 61.36 | 2 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 77.9  | 3 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 54.6  | 2 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 58.64 | 2 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 51.6  | 2 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 51.74 | 2 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 33.78 | 1 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 33.05 | 1 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 60.3  | 2 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 75.78 | 3 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 54.12 | 2 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 57.91 | 2 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 51.6  | 2 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 51.74 | 2 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 33.78 | 1 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 33.05 | 1 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 60.3  | 2 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 75.78 | 3 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 54.12 | 2 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 57.91 | 2 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 51.6  | 2 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 51.74 | 2 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 33.78 | 1 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 33.05 | 1 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 60.3  | 2 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 75.78 | 3 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 54.12 | 2 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 57.91 | 2 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 51.6  | 2 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 51.74 | 2 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 33.78 | 1 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 33.05 | 1 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 60.3  | 2 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 75.78 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 54.12 | 2 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 57.91 | 2 |
| 99  | Квартира | 15 | 1 | 51.6  | 2 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 51.74 | 2 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 33.78 | 1 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 33.05 | 1 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 60.3  | 2 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 75.78 | 3 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 54.12 | 2 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 57.91 | 2 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 51.6  | 2 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 51.74 | 2 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 33.78 | 1 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 33.05 | 1 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 60.3  | 2 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 75.78 | 3 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 54.12 | 2 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 57.91 | 2 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 51.6  | 2 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 51.74 | 2 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 33.78 | 1 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 33.05 | 1 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 60.3  | 2 |
| 120 | Квартира | 17 | 1 | 75.78 | 3 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 54.12 | 2 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 57.91 | 2 |
| 123 | Квартира | 18 | 1 | 51.6  | 2 |
| 124 | Квартира | 18 | 1 | 51.74 | 2 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 33.78 | 1 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 33.05 | 1 |
| 127 | Квартира | 18 | 1 | 60.3  | 2 |
| 128 | Квартира | 18 | 1 | 75.78 | 3 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 54.12 | 2 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 57.91 | 2 |
| 131 | Квартира | 19 | 1 | 51.6  | 2 |
| 132 | Квартира | 19 | 1 | 51.74 | 2 |
| 133 | Квартира | 19 | 1 | 33.78 | 1 |
| 134 | Квартира | 19 | 1 | 33.05 | 1 |
| 135 | Квартира | 19 | 1 | 60.3  | 2 |
| 136 | Квартира | 19 | 1 | 75.78 | 3 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 54.12 | 2 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 57.91 | 2 |
| 139 | Квартира | 20 | 1 | 51.6  | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 140 | Квартира | 20 | 1 | 51.74 | 2 |
| 141 | Квартира | 20 | 1 | 33.78 | 1 |
| 142 | Квартира | 20 | 1 | 33.05 | 1 |
| 143 | Квартира | 20 | 1 | 60.3  | 2 |
| 144 | Квартира | 20 | 1 | 75.78 | 3 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 54.12 | 2 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 57.91 | 2 |
| 147 | Квартира | 21 | 1 | 51.6  | 2 |
| 148 | Квартира | 21 | 1 | 51.74 | 2 |
| 149 | Квартира | 21 | 1 | 33.78 | 1 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 33.05 | 1 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 60.3  | 2 |
| 152 | Квартира | 21 | 1 | 75.78 | 3 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 54.12 | 2 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 57.91 | 2 |
| 155 | Квартира | 22 | 1 | 51.6  | 2 |
| 156 | Квартира | 22 | 1 | 51.74 | 2 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 33.78 | 1 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 33.05 | 1 |
| 159 | Квартира | 22 | 1 | 60.3  | 2 |
| 160 | Квартира | 22 | 1 | 75.78 | 3 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 54.12 | 2 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 57.91 | 2 |
| 163 | Квартира | 23 | 1 | 51.6  | 2 |
| 164 | Квартира | 23 | 1 | 51.74 | 2 |
| 165 | Квартира | 23 | 1 | 33.78 | 1 |
| 166 | Квартира | 23 | 1 | 33.05 | 1 |
| 167 | Квартира | 23 | 1 | 60.3  | 2 |
| 168 | Квартира | 23 | 1 | 75.78 | 3 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 54.12 | 2 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 57.91 | 2 |
| 171 | Квартира | 24 | 1 | 51.6  | 2 |
| 172 | Квартира | 24 | 1 | 51.74 | 2 |
| 173 | Квартира | 24 | 1 | 33.78 | 1 |
| 174 | Квартира | 24 | 1 | 33.05 | 1 |
| 175 | Квартира | 24 | 1 | 60.3  | 2 |
| 176 | Квартира | 24 | 1 | 75.78 | 3 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 54.12 | 2 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 57.91 | 2 |
| 179 | Квартира | 25 | 1 | 51.6  | 2 |
| 180 | Квартира | 25 | 1 | 51.74 | 2 |
| 181 | Квартира | 25 | 1 | 33.78 | 1 |
| 182 | Квартира | 25 | 1 | 33.05 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 183 | Квартира | 25 | 1 | 60.3  | 2 |
| 184 | Квартира | 25 | 1 | 75.78 | 3 |
| 185 | Квартира | 25 | 1 | 54.12 | 2 |
| 186 | Квартира | 25 | 1 | 57.91 | 2 |
| 1   | Квартира | 1  | 2 | 46.21 | 1 |
| 2   | Квартира | 1  | 2 | 30.79 | 1 |
| 3   | Квартира | 1  | 2 | 47.77 | 2 |
| 4   | Квартира | 1  | 2 | 33.79 | 1 |
| 5   | Квартира | 1  | 2 | 80.12 | 3 |
| 6   | Квартира | 2  | 2 | 47.55 | 1 |
| 7   | Квартира | 2  | 2 | 32.24 | 1 |
| 8   | Квартира | 2  | 2 | 51.07 | 2 |
| 9   | Квартира | 2  | 2 | 37.41 | 1 |
| 10  | Квартира | 2  | 2 | 35.2  | 1 |
| 11  | Квартира | 2  | 2 | 84.35 | 3 |
| 12  | Квартира | 3  | 2 | 42.86 | 1 |
| 13  | Квартира | 3  | 2 | 32.24 | 1 |
| 14  | Квартира | 3  | 2 | 51.07 | 2 |
| 15  | Квартира | 3  | 2 | 37.41 | 1 |
| 16  | Квартира | 3  | 2 | 33.28 | 1 |
| 17  | Квартира | 3  | 2 | 35.2  | 1 |
| 18  | Квартира | 3  | 2 | 84.35 | 3 |
| 19  | Квартира | 3  | 2 | 87.22 | 3 |
| 20  | Квартира | 3  | 2 | 72.76 | 3 |
| 21  | Квартира | 3  | 2 | 57.64 | 2 |
| 22  | Квартира | 3  | 2 | 78.82 | 3 |
| 23  | Квартира | 4  | 2 | 43.46 | 1 |
| 24  | Квартира | 4  | 2 | 32.84 | 1 |
| 25  | Квартира | 4  | 2 | 51.67 | 2 |
| 26  | Квартира | 4  | 2 | 38.01 | 1 |
| 27  | Квартира | 4  | 2 | 33.88 | 1 |
| 28  | Квартира | 4  | 2 | 35.8  | 1 |
| 29  | Квартира | 4  | 2 | 86.15 | 3 |
| 30  | Квартира | 4  | 2 | 89.02 | 3 |
| 31  | Квартира | 4  | 2 | 73.36 | 3 |
| 32  | Квартира | 4  | 2 | 58.24 | 2 |
| 33  | Квартира | 4  | 2 | 80.02 | 3 |
| 34  | Квартира | 5  | 2 | 43.46 | 1 |
| 35  | Квартира | 5  | 2 | 32.84 | 1 |
| 36  | Квартира | 5  | 2 | 52.27 | 2 |
| 37  | Квартира | 5  | 2 | 38.01 | 1 |
| 38  | Квартира | 5  | 2 | 33.88 | 1 |
| 39  | Квартира | 5  | 2 | 35.8  | 1 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 85.55 | 3 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 88.42 | 3 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 73.36 | 3 |
| 43 | Квартира | 5 | 2 | 58.24 | 2 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 79.42 | 3 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 43.33 | 1 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 32.71 | 1 |
| 47 | Квартира | 6 | 2 | 51.54 | 2 |
| 48 | Квартира | 6 | 2 | 37.88 | 1 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 33.75 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 35.67 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 85.76 | 3 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 88.16 | 3 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 73.96 | 3 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 58.24 | 2 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 79.89 | 3 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 43.33 | 1 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 32.71 | 1 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 52.01 | 2 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 37.88 | 1 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 33.75 | 1 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 35.67 | 1 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 85.29 | 3 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 88.16 | 3 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 73.23 | 3 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 58.11 | 2 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 79.29 | 3 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 43.33 | 1 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 32.71 | 1 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 51.54 | 2 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 37.88 | 1 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 33.75 | 1 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 35.67 | 1 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 85.76 | 3 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 88.63 | 3 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 73.23 | 3 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 58.11 | 2 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 79.76 | 3 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 43.21 | 1 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 32.59 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 51.77 | 2 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 37.76 | 1 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 33.63 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 83  | Квартира | 9  | 2 | 35.55 | 1 |
| 84  | Квартира | 9  | 2 | 85.05 | 3 |
| 85  | Квартира | 9  | 2 | 87.57 | 3 |
| 86  | Квартира | 9  | 2 | 73.7  | 3 |
| 87  | Квартира | 9  | 2 | 58.11 | 2 |
| 88  | Квартира | 9  | 2 | 79.29 | 3 |
| 89  | Квартира | 10 | 2 | 43.21 | 1 |
| 90  | Квартира | 10 | 2 | 32.59 | 1 |
| 91  | Квартира | 10 | 2 | 51.42 | 2 |
| 92  | Квартира | 10 | 2 | 37.76 | 1 |
| 93  | Квартира | 10 | 2 | 33.63 | 1 |
| 94  | Квартира | 10 | 2 | 35.55 | 1 |
| 95  | Квартира | 10 | 2 | 85.4  | 3 |
| 96  | Квартира | 10 | 2 | 88.27 | 3 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 73.11 | 3 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 57.99 | 2 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 79.52 | 3 |
| 100 | Квартира | 11 | 2 | 43.04 | 1 |
| 101 | Квартира | 11 | 2 | 32.42 | 1 |
| 102 | Квартира | 11 | 2 | 51.43 | 2 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 37.59 | 1 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 33.46 | 1 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 35.38 | 1 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 84.71 | 3 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 87.75 | 3 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 73.11 | 3 |
| 109 | Квартира | 11 | 2 | 57.99 | 2 |
| 110 | Квартира | 11 | 2 | 79.17 | 3 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 42.86 | 1 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 32.24 | 1 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 51.07 | 2 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 37.41 | 1 |
| 115 | Квартира | 12 | 2 | 33.28 | 1 |
| 116 | Квартира | 12 | 2 | 35.2  | 1 |
| 117 | Квартира | 12 | 2 | 84.35 | 3 |
| 118 | Квартира | 12 | 2 | 87.22 | 3 |
| 119 | Квартира | 12 | 2 | 72.76 | 3 |
| 120 | Квартира | 12 | 2 | 57.64 | 2 |
| 121 | Квартира | 12 | 2 | 78.82 | 3 |
| 122 | Квартира | 13 | 2 | 42.86 | 1 |
| 123 | Квартира | 13 | 2 | 32.24 | 1 |
| 124 | Квартира | 13 | 2 | 51.07 | 2 |
| 125 | Квартира | 13 | 2 | 37.41 | 1 |

|                                                       |          |            |                   |                |             |                                   |             |
|-------------------------------------------------------|----------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 126                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 33.28          | 1           |                                   |             |
| 127                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 35.2           | 1           |                                   |             |
| 128                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 84.35          | 3           |                                   |             |
| 129                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 87.22          | 3           |                                   |             |
| 130                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 72.76          | 3           |                                   |             |
| 131                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 57.64          | 2           |                                   |             |
| 132                                                   | Квартира | 13         | 2                 | 78.82          | 3           |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |          | 15.3.1     |                   |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                        |          | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Бутик №3                                              |          | нежилое    | 1                 | Б              | 65.95       | Помещение                         | 52.61       |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Тамбур                            | 7.55        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 4.43        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 1.36        |
| Бутик №3а                                             |          | нежилое    | 1                 | Б              | 61.77       | Помещение                         | 54.2        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 3.34        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 4.23        |
| Бутик №4                                              |          | нежилое    | 1                 | Б              | 49.07       | Помещение                         | 35.8        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Тамбур                            | 6.74        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 4.75        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 1.78        |
| Бутик №4а                                             |          | нежилое    | 1                 | Б              | 99.6        | Помещение                         | 63.97       |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 3.35        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение ВК                      | 0.13        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение ВК                      | 0.15        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 2.76        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение приёма пищи             | 9.73        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Тамбур                            | 3.88        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Коридор                           | 7.69        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение персонала               | 7.94        |
| ТСЖ                                                   |          | нежилое    | 1                 | Б              | 38.04       | Кабинет ТСЖ                       | 14.08       |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Кабинет ТСЖ                       | 16.18       |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 2.78        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 3.8         |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение ВК                      | 1.2         |
| Бутик №1                                              |          | нежилое    | 1                 | А              | 107.71      | Тамбур                            | 4.24        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение                         | 93.13       |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Санузел                           | 2.98        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | КУИ                               | 2.44        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Кладовая ТБО                      | 4.92        |
| Бутик №2                                              |          | нежилое    | 1                 | А              | 115.29      | Тамбур                            | 7.62        |
|                                                       |          |            |                   |                |             | Помещение                         | 99.43       |

|                                     |         |                     |   |       |                     |      |
|-------------------------------------|---------|---------------------|---|-------|---------------------|------|
|                                     |         |                     |   |       | Санузел-КУИ         | 4.19 |
|                                     |         |                     |   |       | Помещение ВК        | 0.95 |
|                                     |         |                     |   |       | Помещение ВК        | 0.29 |
|                                     |         |                     |   |       | Помещение персонала | 2.81 |
| Кладовая для багажа клиентов № А.15 | нежилое | - 1 уровень - 4,700 | А | 7.23  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.16 | нежилое | -4.7                | А | 5.36  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.18 | нежилое | -4.7                | А | 13.31 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.19 | нежилое | -4.7                | А | 6.52  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.07 | нежилое | -8.3                | А | 23.6  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.08 | нежилое | -8.3                | А | 19.47 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.09 | нежилое | -8.3                | А | 28.44 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.10 | нежилое | -8.3                | А | 15.27 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.10 | нежилое | -8.3                | А | 16.92 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.16 | нежилое | -8.3                | А | 5.25  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.17 | нежилое | -8.3                | А | 22.61 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.18 | нежилое | -8.3                | А | 10.07 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.19 | нежилое | -8.3                | А | 21.81 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.21 | нежилое | -8.3                | А | 4.14  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.22 | нежилое | -8.3                | А | 17.97 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.08 | нежилое | -11.9               | А | 19.47 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.09 | нежилое | -11.9               | А | 28.44 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.10 | нежилое | -11.9               | А | 15.27 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.10 | нежилое | -11.9               | А | 16.92 |                     |      |
| Кладовая № А.16                     | нежилое | -11.9               | А | 5.25  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.17 | нежилое | -11.9               | А | 22.61 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.18 | нежилое | -11.9               | А | 10.07 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.19 | нежилое | -11.9               | А | 21.81 |                     |      |
| Кладовая № А.20                     | нежилое | -11.9               | А | 14.99 |                     |      |
| Кладовая № А.21                     | нежилое | -11.9               | А | 4.14  |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № А.22 | нежилое | -11.9               | А | 17.97 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № Б.06 | нежилое | -2 уровень          | Б | 10.81 |                     |      |
| Кладовая для багажа клиентов № Б.06 | нежилое | -3 уровень          | Б | 10.81 |                     |      |
| Внекв.хоз. кладовая                 | нежилое | 1 этаж +2,00        | Б | 13.22 |                     |      |
| Внекв.хоз. кладовая                 | нежилое | 1 этаж +2,00        | Б | 13.01 |                     |      |
| Внекв.хоз. кладовая                 | нежилое | 2 этаж              | Б | 6.85  |                     |      |
| Внекв.хоз. кладовая                 | нежилое | 2 этаж              | Б | 14.97 |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 3 этаж              | Б | 6.8   |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 3 этаж              | Б | 7.35  |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 3 этаж              | Б | 6.82  |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 3 этаж              | Б | 6.82  |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 4 этаж              | Б | 6.8   |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 4 этаж              | Б | 7.35  |                     |      |
| Кладовая                            | нежилое | 4 этаж              | Б | 6.82  |                     |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |         |                                       |      |                      |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------------------------------------|------|----------------------|-------------|
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 4 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 5 этаж  | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 5 этаж  | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 5 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 5 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 6 этаж  | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 6 этаж  | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 6 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 6 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 7 этаж  | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 7 этаж  | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 7 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 7 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 8 этаж  | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 8 этаж  | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 8 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 8 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 9 этаж  | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 9 этаж  | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 9 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 9 этаж  | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 10 этаж | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 10 этаж | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 10 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 10 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 11 этаж | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 11 этаж | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 11 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 11 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 12 этаж | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 12 этаж | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 12 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 12 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 13 этаж | Б                                     | 6.8  |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 13 этаж | Б                                     | 7.35 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 13 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое       | 13 этаж | Б                                     | 6.82 |                      |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |               |         |                                       |      |                      |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             | 16.1.1        |         |                                       |      |                      |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения |         | Описание места расположения помещения |      | Назначение помещения | Площадь, м2 |

|    |                                     |                        |              |       |
|----|-------------------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 1  | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)         | - 1 уровень (- 4,700)  | Общественное | 16.37 |
| 2  | Тамбур-шлюз                         | - 1 уровень (- 4,700)  | Общественное | 11.71 |
| 3  | Лестничная клетка                   | - 1 уровень (- 4,700)  | Общественное | 3.64  |
| 4  | Лестничный холл                     | - 1 уровень (- 4,700)  | Общественное | 9.55  |
| 5  | Лифтовый холл                       | - 1 уровень (- 4,700)  | Общественное | 8.98  |
| 6  | Электрощитовая встроенных помещений | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 10.74 |
| 7  | Электрощитовая дома                 | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 12.22 |
| 8  | Узел управления                     | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 9.07  |
| 9  | Насосная                            | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 35.8  |
| 10 | Вытяжная венткамера                 | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 11.92 |
| 11 | Приточная венткамера                | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 17.78 |
| 12 | Помещение для оборудования связи    | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 9.21  |
| 13 | Пункт приготовления горячей воды    | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 33.16 |
| 14 | Насосная АТП                        | - 1 уровень (- 4,700)  | Техническое  | 14.85 |
| 15 | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)         | - 2 уровень (- 8,300)  | Общественное | 16.37 |
| 16 | Тамбур-шлюз                         | - 2 уровень (- 8,300)  | Общественное | 11.71 |
| 17 | Лестничная клетка                   | - 2 уровень (- 8,300)  | Общественное | 3.64  |
| 18 | Лестничный холл                     | - 2 уровень (- 8,300)  | Общественное | 9.55  |
| 19 | Лифтовый холл                       | - 2 уровень (- 8,300)  | Общественное | 9.01  |
| 20 | Вытяжная венткамера                 | - 2 уровень (- 8,300)  | Техническое  | 12.13 |
| 21 | Приточная венткамера                | - 2 уровень (- 8,300)  | Техническое  | 17.78 |
| 22 | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)         | - 3 уровень (- 11,900) | Общественное | 16.37 |
| 23 | Тамбур-шлюз                         | - 3 уровень (- 11,900) | Общественное | 11.71 |
| 24 | Лестничная клетка                   | - 3 уровень (- 11,900) | Общественное | 14.56 |
| 25 | Лестничный холл                     | - 3 уровень (- 11,900) | Общественное | 9.55  |
| 26 | Лифтовый холл                       | - 3 уровень (- 11,900) | Общественное | 9.05  |
| 27 | Электрощитовая встроенных помещений | - 3 уровень (- 11,900) | Техническое  | 23.6  |
| 28 | Вытяжная венткамера                 | - 3 уровень (- 11,900) | Техническое  | 11.96 |
| 29 | Приточная венткамера                | - 3 уровень (- 11,900) | Техническое  | 17.78 |
| 30 | Тамбур                              | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 7.13  |
| 31 | Холл                                | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 27.5  |
| 32 | Лифтовый холл                       | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 19.15 |
| 33 | Зимний сад                          | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 79.96 |
| 34 | Колясочная                          | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 8.93  |
| 35 | Санузел                             | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 2.2   |
| 36 | КУИ                                 | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 1.61  |
| 37 | Лестница                            | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 14.73 |
| 38 | Тамбур                              | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 8.5   |
| 39 | Помещение персонала                 | жилая часть (1 этаж)   | Общественное | 5.37  |
| 40 | Лифтовый холл                       | жилая часть (2 этаж)   | Общественное | 18.6  |
| 41 | Коридор                             | жилая часть (2 этаж)   | Общественное | 19.59 |
| 42 | Лестничная клетка                   | жилая часть (2 этаж)   | Общественное | 15.59 |
| 43 | Технический коридор                 | жилая часть (2 этаж)   | Общественное | 76.41 |

[illegible]

[illegible]

|     |                                  |                               |              |        |
|-----|----------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 130 | Межквартирный коридор            | жилая часть (24 этаж)         | Общественное | 20.45  |
| 131 | Лестничная клетка                | жилая часть (24 этаж)         | Общественное | 15.49  |
| 132 | Лифтовый холл                    | жилая часть (25 этаж)         | Общественное | 17.9   |
| 133 | Межквартирный коридор            | жилая часть (25 этаж)         | Общественное | 15.1   |
| 134 | Межквартирный коридор            | жилая часть (25 этаж)         | Общественное | 20.45  |
| 135 | Лестничная клетка                | жилая часть (25 этаж)         | Общественное | 15.49  |
| 136 | Техэтаж                          | Техэтаж на отм. + 78,300      | Общественное | 168.74 |
| 137 | Лестничная клетка                | Техэтаж на отм. + 78,300      | Общественное | 15.49  |
| 138 | Лестничная клетка                | Кровля на отм. + 80,400       | Общественное | 15.7   |
| 139 | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)      | - 1 уровень (- 5,900)         | Общественное | 20.35  |
| 140 | Тамбур-шлюз                      | - 1 уровень (- 5,900)         | Общественное | 5.02   |
| 141 | Лестничная клетка                | - 1 уровень (- 5,900)         | Общественное | 17.38  |
| 142 | Тамбур-шлюз                      | - 1 уровень (- 5,900)         | Общественное | 20.15  |
| 143 | Насосная                         | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 33.91  |
| 144 | Приточная венткамера             | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 12.25  |
| 145 | Тех.помещение                    | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 14.22  |
| 146 | Электрощитовая паркинга          | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 21.01  |
| 147 | Тех.коридор                      | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 9.64   |
| 148 | Насосная АТП                     | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 17.87  |
| 149 | Узел управления                  | - 1 уровень (- 5,900)         | Техническое  | 10.81  |
| 150 | Тамбур-шлюз                      | - 2 уровень (- 9,500)         | Общественное | 5.02   |
| 151 | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)      | - 2 уровень (- 9,500)         | Общественное | 19.94  |
| 152 | Лестничная клетка                | - 2 уровень (- 9,500)         | Общественное | 16.99  |
| 153 | Тамбур-шлюз                      | - 2 уровень (- 9,500)         | Общественное | 19.77  |
| 154 | Приточная венткамера             | - 2 уровень (- 9,500)         | Техническое  | 20.35  |
| 155 | Тамбур-шлюз                      | - 3 уровень (- 13,100)        | Общественное | 5.02   |
| 156 | Лифтовый холл( тамбур-шлюз)      | - 3 уровень (- 13,100)        | Общественное | 19.94  |
| 157 | Лестничная клетка                | - 3 уровень (- 13,100)        | Общественное | 16.99  |
| 158 | Тамбур-шлюз                      | - 3 уровень (- 13,100)        | Общественное | 19.77  |
| 159 | Приточная венткамера             | - 3 уровень (- 13,100)        | Техническое  | 20.35  |
| 160 | Лифтовый холл                    | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 21.84  |
| 161 | Зимний сад                       | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 177.21 |
| 162 | Лестничная клетка                | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 17.38  |
| 163 | Тамбур                           | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 15.98  |
| 164 | Лестничная клетка                | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 17.38  |
| 165 | Тамбур                           | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 14.58  |
| 166 | Электрощитовая ВПП               | ВПП (0 этаж) -1,000           | Техническое  | 2.48   |
| 167 | Коридор служебный                | жилая часть (0 этаж) ) -1,000 | Общественное | 5.07   |
| 168 | Помещение для оборудования связи | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Техническое  | 5.46   |
| 169 | Электрощитовая жилого дома       | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Техническое  | 7.49   |
| 170 | Тамбур-шлюз                      | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 5.57   |
| 171 | Помещение ВК                     | жилая часть (0 этаж) -1,000   | Общественное | 1.18   |
| 172 | Тамбур                           | жилая часть (1 этаж) +2,000   | Общественное | 7.25   |

|     |                                        |                             |              |        |
|-----|----------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 173 | Коридор                                | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 59.67  |
| 174 | Колясочная                             | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 12.91  |
| 175 | Колясочная                             | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 26     |
| 176 | Помещение персонала                    | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 6.41   |
| 177 | КУИ                                    | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 1.13   |
| 178 | КУИ                                    | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 2.07   |
| 179 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 2.44   |
| 180 | Лестничная клетка                      | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 14.66  |
| 181 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 2.44   |
| 182 | Лестничная клетка                      | жилая часть (1этаж) +2,000  | Общественное | 14.66  |
| 183 | Коридор                                | жилая часть (1этаж) +2,000  | Общественное | 4.51   |
| 184 | Коридор                                | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 11.17  |
| 185 | С/У                                    | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 1.11   |
| 186 | С/У                                    | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 1.96   |
| 187 | Помещение ВК                           | жилая часть (1 этаж) +2,000 | Общественное | 1.18   |
| 188 | Лифтовый холл                          | жилая часть (2 этаж)        | Общественное | 21.05  |
| 189 | Коридор                                | жилая часть (2 этаж)        | Общественное | 33.62  |
| 190 | Лестничная клетка                      | жилая часть (2этаж)         | Общественное | 14.66  |
| 191 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (2этаж)         | Общественное | 2.44   |
| 192 | Лестничная клетка                      | жилая часть (2этаж)         | Общественное | 14.66  |
| 193 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (2этаж)         | Общественное | 2.44   |
| 194 | Техн.коридор для прокладки инж.коммун. | жилая часть (2 этаж)        | Общественное | 196.32 |
| 195 | Лифтовый холл                          | жилая часть (3этаж)         | Общественное | 21.06  |
| 196 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 33.16  |
| 197 | Лестничная клетка                      | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 198 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 199 | Лестничная клетка                      | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 200 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 201 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (3 этаж)        | Общественное | 27.13  |
| 202 | Лифтовый холл                          | жилая часть (4этаж)         | Общественное | 21.06  |
| 203 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 33.16  |
| 204 | Лестничная клетка                      | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 205 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 206 | Лестничная клетка                      | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 207 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 208 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (4 этаж)        | Общественное | 27.13  |
| 209 | Лифтовый холл                          | жилая часть (5этаж)         | Общественное | 21.06  |
| 210 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 33.16  |
| 211 | Лестничная клетка                      | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 212 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 213 | Лестничная клетка                      | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 14.66  |
| 214 | Тамбур-шлюз                            | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 2.44   |
| 215 | Межквартирный коридор                  | жилая часть (5 этаж)        | Общественное | 27.13  |

[illegible]

|     |                       |                       |              |        |
|-----|-----------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 259 | Межквартирный коридор | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 33.16  |
| 260 | Лестничная клетка     | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 14.66  |
| 261 | Тамбур-шлюз           | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 2.44   |
| 262 | Лестничная клетка     | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 14.66  |
| 263 | Тамбур-шлюз           | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 2.44   |
| 264 | Межквартирный коридор | жилая часть (12 этаж) | Общественное | 27.13  |
| 265 | Лифтовый холл         | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 21.06  |
| 266 | Межквартирный коридор | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 33.16  |
| 267 | Лестничная клетка     | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 14.66  |
| 268 | Тамбур-шлюз           | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 2.44   |
| 269 | Лестничная клетка     | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 14.66  |
| 270 | Тамбур-шлюз           | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 2.44   |
| 271 | Межквартирный коридор | жилая часть (13 этаж) | Общественное | 27.13  |
| 272 | Лестничная клетка     | Техэтаж (+ 41,000)    | Общественное | 17.38  |
| 273 | Техэтаж               | Техэтаж (+ 41,000)    | Общественное | 411.88 |
| 274 | Лестничная клетка     | Техэтаж (+ 41,000)    | Общественное | 17.38  |
| 275 | Коридор               | Техэтаж (+ 41,000)    | Общественное | 17.86  |
| 276 | Лестничная клетка     | Кровля (+ 43,500)     | Общественное | 17.38  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения                                |
|-------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------------|
| 1     | подземная автостоянка       | ИТП              | теплообменник                             |
| 2     | техподполье                 | ВРУ              | электроснабжение                          |
| 3     | техподполье                 | лифты            | перевозка жильцов и МГН                   |
| 4     | техподполье                 | насосные станции | увеличение давления системы водоснабжения |
| 5     | кровля                      | вентиляторы      | приток и вытяжка воздуха                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>                                                                                      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>                                                                                      |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 116 749 207 руб.</b>                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810706000026873</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                              |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000 руб.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439425036905984291049134052092542978

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"**, Байбулдина Индира Ханнановна,  
Уфа

Действителен: с 22.01.2020 по 22.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 93C6792DB73911E980E8C81F66C688E500

Владелец: **Государственный комитет Республики  
Башкортостан по строительству и архитектуре**, Кутергина  
Олеся Сергеевна, г.Уфа

Действителен: с 05.08.2019 по 05.08.2020