

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҖӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө қ., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Воскресенский дом»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
ул. Крупской, д.8, оф.3. г. Уфа
(для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Корректировка, продление

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 января 2019 г.

№ 02-RU03308000-792Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
округа город Уфа Республики Башкортостан
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые дома литер 4А;4Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (жилые дома литер 4А, 4Б)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	1. ООО «Уфимский центр экспертиз»; 2. ООО «Негосударственная экспертиза»; 3. ООО «Торговый дом «Партнер»

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. №2-2-1-2-0044-16 от 28.06.2016г.; 2. №02-2-1-3-0167-18 от 29.06.2018 г.; 3. №77-2-1-3-0191-18 от 28.09.2018 г.; 4. Письмо ООО «Торговый дом «Партнер» исх. № 90 от 20.12.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010139:395, 02:55:010139:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010139
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-17-2100 от 21.12.2017 г., №RU03308000-18-1138 от 04.06.2018 г., выданы Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2018.1845-ПЗ, ПОС – ООО ПИ «АС-Проект», 2018-ПЗУ, 2018.89-01А-АР – ООО «ДМ Проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	25362,31, в т.ч.: 4А – 14424,28, 4Б –
	Площадь участка (кв. м):	5421, в т.ч.:4777 и 644

		10938,03		
Объем (куб. м):	93864,73, в т.ч.: 4А – 52503,0, 4Б – 41361,73		в том числе подземной части (куб. м):	207,78
Количество этажей (шт.):	4А – 29, 4Б – 18		Высота (м):	79,4
Количество подземных этажей (шт.):	3		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1605,28			
Иные показатели:	4А (1 очередь строительства): Количество квартир – 186 шт., в т.ч.: 1-комн. – 42, 2-комн. – 118, 3-комн. – 25, 4-комн. – 1, общая площадь квартир – 9923,72 кв.м, количество внеквартирных кладовых – 26 шт. Общая площадь встроенных помещений: бутик №1 – 107,71 кв.м, бутик №2 – 115,29 кв.м. Площадь крышной котельной – 122,57 кв.м. 4Б (1 очередь строительства): Количество квартир – 132 шт., в т.ч. 1-комн. – 49, квартир – студий – 13, 2-комн. – 24, 3-комн. – 46, общая площадь квартир – 7322,17 кв.м, количество внеквартирных кладовых – 50 шт. Общая площадь встроенных помещений: бутик №3 – 65,95 кв.м, бутик №3а – 61,77 кв.м, бутик №4 – 49,07 кв.м, бутик №4а – 99,6 кв.м, ТСЖ – 38,04 кв.м.			
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Кировский район городского округа город Уфа, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и пр. Салавата Юлаева			
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-			
Категория (класс):	-			
Протяженность:	-			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-			
Иные показатели:	-			

Срок действия настоящего разрешения — до « 04 » мая 2020 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Медведев Е.А.
(расшифровка подписи)

« 21 » января 2019 г.
 М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.
 М. П.

Прошнуровано и пронумеровано *21989*
листов.

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Республики Башкортостан
Чебаков
Е.А.Чебаков

