

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001834 от 10.01.2024

ЖК "Внуково Парк" 2-я очередь

Дата первичного размещения: 30.04.2019

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИЛЛЕНИУМ |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ МИЛЛЕНИУМ                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>123022  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>г Москва  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Москва   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Большая Декабрьская</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Строение: 2</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 3</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 16:45</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)984-91-55</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@atlantdevelopment.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://vnukovo-park.ru/">https://vnukovo-park.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мотохов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИЛЛЕНИУМ</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7703463990</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "Внуково Парк"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703463990</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746738772</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.08.2018</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Щукин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>118-620-133 30</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290403623106</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Щукин</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Александр</b></p>  |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Владимирович</b></p>  |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>100 %</b></p>                 |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>118-620-133 30</b></p>        |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>290403623106</b></p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>На основании Устава</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>         |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>327 072,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>26 640,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>поселение Марушкинское</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Марушкино</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Новомосковский</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>3  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>3   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5378,8 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 829,30 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 829,30 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на строительство объекта недвижимости жилищного назначения на территории Московской области)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>242/26-04</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.12.2004</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МП "РУМБ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5024063182</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лидер Проект</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7703774201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0016-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Внуково Парк" 2-я очередь</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦСТРОЙ</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7703815899</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>       |        |   |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2010</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b>                               |
| <b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b> | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2011</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2010</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b>                               |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2013</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2011</b>                                 |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2014</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2013</b>                                 |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2015</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.04.2015</b>                                 |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2016</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.08.2016</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Наро-Фоминского муниципального района</b>          |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 505 24 000-222-М</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.10.2019</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 50524000-222-М</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2023</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.08.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 50524000-222-М</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.01.2023</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 50524000-222-М</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.06.2023</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 50524000-222-М</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2007</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.06.2023</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |



|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор аренды земельного участка</b></p>  |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>1831</b></p>                 |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>02.08.2004</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>28.09.2004</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br/><b>Бессрочная аренда</b></p>   |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br/><b>Администрация Наро-Фоминского района</b></p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:26:170907:24</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 110,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                    |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>36</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели -2 шт. Карусель на 6 мест - 1 шт. Песочница-1 шт. Горка - 2 шт</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спорт. тренажёры -5 шт. Турник - 2 шт</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня снижена до 0,04м. Продольный уклон съездов не превышает 10%.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах проектом предусмотрено на фасадах здания и выполнено в проектной документации без технических условий. Подъездные пути и дорожки в асфальтовом исполнении</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство прибрежной зоны ручья.</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720302417</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-190516/3</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 504 583,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11065 ДП-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 578,49 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10234 ДП-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 572 691,30 руб.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа МосЛайн"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7728715511</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа МосЛайн"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7728715511</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа МосЛайн"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7728715511</b>                             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа МосЛайн"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7728715511</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>118</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1            | Квартира   | 1                 | 1              | 42.32                | 2                 | 27.58                      | 2.80                |
| 1-2            | Квартира   | 1                 | 1              | 26.74                | 1                 | 11.98                      | 2.80                |
| 1-3            | Квартира   | 1                 | 1              | 26.74                | 1                 | 11.98                      | 2.80                |



|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-4  | Квартира | 1 | 1 | 26.28 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 1-5  | Квартира | 1 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-6  | Квартира | 1 | 1 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 1-7  | Квартира | 1 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-8  | Квартира | 1 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-9  | Квартира | 1 | 1 | 44.18 | 2 | 26.41 | 2.80 |
| 1-10 | Квартира | 1 | 1 | 26.93 | 1 | 15.56 | 2.80 |
| 1-11 | Квартира | 1 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-12 | Квартира | 1 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-13 | Квартира | 2 | 1 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 1-14 | Квартира | 2 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-15 | Квартира | 2 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-16 | Квартира | 2 | 1 | 26.28 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 1-17 | Квартира | 2 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-18 | Квартира | 2 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-19 | Квартира | 2 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-20 | Квартира | 2 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-21 | Квартира | 2 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-22 | Квартира | 2 | 1 | 26.41 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 1-23 | Квартира | 2 | 1 | 26.93 | 1 | 15.56 | 2.80 |
| 1-24 | Квартира | 2 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-25 | Квартира | 2 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-26 | Квартира | 3 | 1 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 1-27 | Квартира | 3 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-28 | Квартира | 3 | 1 | 26.74 | 2 | 11.98 | 2.80 |
| 1-29 | Квартира | 3 | 1 | 26.28 | 2 | 13.5  | 2.80 |
| 1-30 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-31 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 1-32 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 1-33 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-34 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 1-35 | Квартира | 3 | 1 | 26.41 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 1-36 | Квартира | 3 | 1 | 26.93 | 2 | 15.56 | 2.80 |
| 1-37 | Квартира | 3 | 1 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 1-38 | Квартира | 3 | 1 | 26.74 | 2 | 11.98 | 2.80 |
| 2-1  | Квартира | 1 | 2 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 2-2  | Квартира | 1 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-3  | Квартира | 1 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-4  | Квартира | 1 | 2 | 26.28 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 2-5  | Квартира | 1 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-6  | Квартира | 1 | 2 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 2-7  | Квартира | 1 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-8  | Квартира | 1 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-9  | Квартира | 1 | 2 | 44.18 | 2 | 26.41 | 2.80 |
| 2-10 | Квартира | 1 | 2 | 26.93 | 1 | 15.56 | 2.80 |
| 2-11 | Квартира | 1 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-12 | Квартира | 1 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-13 | Квартира | 2 | 2 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 2-14 | Квартира | 2 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-15 | Квартира | 2 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-16 | Квартира | 2 | 2 | 26.28 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 2-17 | Квартира | 2 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-18 | Квартира | 2 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-19 | Квартира | 2 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-20 | Квартира | 2 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-21 | Квартира | 2 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-22 | Квартира | 2 | 2 | 26.41 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 2-23 | Квартира | 2 | 2 | 26.93 | 1 | 15.56 | 2.80 |
| 2-24 | Квартира | 2 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-25 | Квартира | 2 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-26 | Квартира | 3 | 2 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 2-27 | Квартира | 3 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-28 | Квартира | 3 | 2 | 26.74 | 2 | 11.98 | 2.80 |
| 2-29 | Квартира | 3 | 2 | 26.28 | 2 | 13.5  | 2.80 |
| 2-30 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-31 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-32 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 2-33 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 2-34 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 2 | 13.54 | 2.80 |
| 2-35 | Квартира | 3 | 2 | 26.41 | 1 | 13.5  | 2.80 |
| 2-36 | Квартира | 3 | 2 | 26.93 | 2 | 15.56 | 2.80 |
| 2-37 | Квартира | 3 | 2 | 26.74 | 1 | 11.98 | 2.80 |
| 2-38 | Квартира | 3 | 2 | 26.74 | 2 | 11.98 | 2.80 |
| 3-1  | Квартира | 1 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 3-2  | Квартира | 1 | 3 | 52.02 | 2 | 31.01 | 2.80 |
| 3-3  | Квартира | 1 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-4  | Квартира | 1 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-5  | Квартира | 1 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-6  | Квартира | 1 | 3 | 58.99 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3-7  | Квартира | 1 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 3-8  | Квартира | 2 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 3-9  | Квартира | 2 | 3 | 52.02 | 2 | 31.01 | 2.80 |
| 3-10 | Квартира | 2 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-11 | Квартира | 2 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-12 | Квартира | 2 | 3 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 3-13 | Квартира | 2 | 3 | 68.06 | 3 | 45.68 | 2.80 |
| 3-14 | Квартира | 2 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 3-15 | Квартира | 3 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 3-16 | Квартира | 3 | 3 | 52.03 | 2 | 31.23 | 2.80 |
| 3-17 | Квартира | 3 | 3 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3-18 | Квартира | 3 | 3 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 3-19 | Квартира | 3 | 3 | 26.32 | 1 | 16.54 | 2.80 |
| 3-20 | Квартира | 3 | 3 | 68.11 | 3 | 46.82 | 2.80 |
| 3-21 | Квартира | 3 | 3 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-1  | Квартира | 1 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-2  | Квартира | 1 | 4 | 42.91 | 1 | 17.73 | 2.80 |
| 4-3  | Квартира | 1 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-4  | Квартира | 1 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-5  | Квартира | 1 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-6  | Квартира | 1 | 4 | 68.06 | 3 | 45.68 | 2.80 |
| 4-7  | Квартира | 1 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-8  | Квартира | 2 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-9  | Квартира | 2 | 4 | 52.01 | 2 | 31.01 | 2.80 |
| 4-10 | Квартира | 2 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-11 | Квартира | 2 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-12 | Квартира | 2 | 4 | 26.27 | 1 | 12.45 | 2.80 |
| 4-13 | Квартира | 2 | 4 | 68.06 | 3 | 45.68 | 2.80 |
| 4-14 | Квартира | 2 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-15 | Квартира | 3 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |
| 4-16 | Квартира | 3 | 4 | 52.02 | 2 | 31.23 | 2.80 |
| 4-17 | Квартира | 3 | 4 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 4-18 | Квартира | 3 | 4 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 4-19 | Квартира | 3 | 4 | 26.32 | 1 | 13.54 | 2.80 |
| 4-20 | Квартира | 3 | 4 | 68.11 | 3 | 46.82 | 2.80 |
| 4-21 | Квартира | 3 | 4 | 42.32 | 2 | 27.58 | 2.80 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 1, техническое подполье.        | техническое          | 267.83         |
| 2                                    | Помещение теплового узла и насосной             | Дом № 1, техническое подполье.        | техническое          | 16.1           |
| 3                                    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 1, техническое подполье.        | техническое          | 251.57         |
| 4                                    | Входной тамбур 1                                | Дом № 1, 1-й подъезд                  | общественное         | 2.87           |
| 5                                    | Лесничная клетка 1                              | Дом № 1, 1-й подъезд                  | общественное         | 40.34          |
| 6                                    | Общий внеквартирный коридор 1                   | Дом № 1, 1-й подъезд                  | общественное         | 50.12          |
| 7                                    | Входной тамбур 2                                | Дом № 1, 2-й подъезд                  | общественное         | 3.45           |
| 8                                    | Входной тамбур 2                                | Дом № 1, 2-й подъезд                  | общественное         | 2.87           |
| 9                                    | Лесничная клетка 2                              | Дом № 1, 2-й подъезд                  | общественное         | 40.34          |
| 10                                   | Общий внеквартирный коридор 2                   | Дом № 1, 2-й подъезд                  | общественное         | 41.7           |
| 11                                   | Входной тамбур 3                                | Дом № 1, 3-й подъезд                  | общественное         | 3.45           |
| 12                                   | Входной тамбур 3                                | Дом № 1, 3-й подъезд                  | общественное         | 2.87           |
| 13                                   | Лесничная клетка 3                              | Дом № 1, 3-й подъезд                  | общественное         | 40.34          |
| 14                                   | Общий внеквартирный коридор 3                   | Дом № 1, 3-й подъезд                  | общественное         | 37.5           |
| 15                                   | Входной тамбур                                  | Дом № 1, 2-й подъезд                  | общественное         | 3.45           |
| 16                                   | Электрощитовая                                  | Дом № 1, 2-й подъезд                  | техническое          | 9.36           |
| 17                                   | Помещение телеоборудования                      | Дом № 1, 2-й подъезд                  | техническое          | 6.9            |
| 18                                   | Помещение уборочного инвентаря                  | Дом № 1, 2-й подъезд                  | техническое          | 4.5            |
| 19                                   | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 2, техническое подполье.        | техническое          | 267.83         |
| 20                                   | Помещение теплового узла и насосной             | Дом № 2, техническое подполье.        | техническое          | 16.1           |
| 21                                   | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 2, техническое подполье.        | техническое          | 251.57         |
| 22                                   | Входной тамбур 1                                | Дом № 2, 1-й подъезд                  | общественное         | 2.87           |
| 23                                   | Лесничная клетка 1                              | Дом № 2, 1-й подъезд                  | общественное         | 40.34          |

|    |   |                                |              |        |
|----|---|--------------------------------|--------------|--------|
| 24 | Общий внеквартирный коридор 1                   | Дом № 2, 1-й подъезд           | общественное | 50.12  |
| 25 | Входной тамбур 2                                | Дом № 2, 2-й подъезд           | общественное | 3.45   |
| 26 | Входной тамбур 2                                | Дом № 2, 2-й подъезд           | общественное | 2.87   |
| 27 | Лесничная клетка 2                              | Дом № 2, 2-й подъезд           | общественное | 40.34  |
| 28 | Общий внеквартирный коридор 2                   | Дом № 2, 2-й подъезд           | общественное | 41.7   |
| 29 | Входной тамбур 3                                | Дом № 2, 3-й подъезд           | общественное | 3.45   |
| 30 | Входной тамбур 3                                | Дом № 2, 3-й подъезд           | общественное | 2.87   |
| 31 | Лесничная клетка 3                              | Дом № 2, 3-й подъезд           | общественное | 40.34  |
| 32 | Общий внеквартирный коридор 3                   | Дом № 2, 3-й подъезд           | общественное | 37.5   |
| 33 | Входной тамбур                                  | Дом № 2, 2-й подъезд           | общественное | 3.45   |
| 34 | Электрощитовая                                  | Дом № 2, 2-й подъезд           | техническое  | 9.36   |
| 35 | Помещение телеоборудования                      | Дом № 2, 2-й подъезд           | техническое  | 6.9    |
| 36 | Помещение уборочного инвентаря                  | Дом № 2, 2-й подъезд           | техническое  | 4.5    |
| 37 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 3, техническое подполье. | техническое  | 348.95 |
| 38 | Помещение теплового узла и насосной             | Дом № 3, техническое подполье. | техническое  | 16.08  |
| 39 | Помещение водомерного узла                      | Дом № 3, техническое подполье. | техническое  | 16.08  |
| 40 | Входной тамбур 1                                | Дом № 3, 1-й подъезд           | общественное | 2.87   |
| 41 | Лесничная клетка 1                              | Дом № 3, 1-й подъезд           | общественное | 40.34  |
| 42 | Общий внеквартирный коридор 1                   | Дом № 3, 1-й подъезд           | общественное | 50.12  |
| 43 | Входной тамбур 2                                | Дом № 3, 2-й подъезд           | общественное | 3.45   |
| 44 | Входной тамбур 2                                | Дом № 3, 2-й подъезд           | общественное | 2.87   |
| 45 | Лесничная клетка 2                              | Дом № 3, 2-й подъезд           | общественное | 40.34  |
| 46 | Общий внеквартирный коридор 2                   | Дом № 3, 2-й подъезд           | общественное | 41.7   |
| 47 | Входной тамбур                                  | Дом № 3, 2-й подъезд           | общественное | 3.45   |
| 48 | Электрощитовая                                  | Дом № 3, 2-й подъезд           | техническое  | 9.36   |
| 49 | Помещение телеоборудования                      | Дом № 3, 2-й подъезд           | техническое  | 6.9    |
| 50 | Помещение уборочного инвентаря                  | Дом № 3, 2-й подъезд           | техническое  | 4.5    |
| 51 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Дом № 4, техническое подполье. | техническое  | 348.95 |

|    |                                     |                                |              |       |
|----|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 52 | Помещение теплового узла и насосной | Дом № 4, техническое подполье. | техническое  | 16.08 |
| 53 | Помещение водомерного узла          | Дом № 4, техническое подполье. | техническое  | 16.08 |
| 54 | Входной тамбур 1                    | Дом № 4, 1-й подъезд           | общественное | 2.87  |
| 55 | Лесничная клетка 1                  | Дом № 4, 1-й подъезд           | общественное | 40.34 |
| 56 | Общий внеквартирный коридор 1       | Дом № 4, 1-й подъезд           | общественное | 50.12 |
| 57 | Входной тамбур 2                    | Дом № 4, 2-й подъезд           | общественное | 3.45  |
| 58 | Входной тамбур 2                    | Дом № 4, 2-й подъезд           | общественное | 2.87  |
| 59 | Лесничная клетка 2                  | Дом № 4, 2-й подъезд           | общественное | 40.34 |
| 60 | Общий внеквартирный коридор 2       | Дом № 4, 2-й подъезд           | общественное | 41.7  |
| 61 | Входной тамбур                      | Дом № 4, 2-й подъезд           | общественное | 3.45  |
| 62 | Электрощитовая                      | Дом № 4, 2-й подъезд           | техническое  | 9.36  |
| 63 | Помещение телеоборудования          | Дом № 4, 2-й подъезд           | техническое  | 6.9   |
| 64 | Помещение уборочного инвентаря      | Дом № 4, 2-й подъезд           | техническое  | 4.5   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                      | Назначение     |
|-------|---|---|----------------|
| 1     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | ИТП, 1 шт   | Теплоснабжение |
| 2     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Система отопления                                     | Теплоснабжение |
| 3     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | ВНС, 1 шт   | Водоснабжение  |
| 4     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Система холодного хозяйственно бытового водоснабжения | Водоснабжение  |
| 5     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Система горячего хозяйственно бытового водоснабжения  | Водоснабжение  |
| 6     | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Система водоотведения                                 | Канализование  |

|    |   |   |                               |
|----|---|---|-------------------------------|
| 7  | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Кабельные линии 0,4 кВ,                               | Электроснабжение              |
| 8  | Внуково Парк 2 Дом № 1, подземная часть | Слаботочные сети                                      | АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет |
| 9  | Внуково Парк 2 Дом № 1. 1-й этаж.       | ВРУ-1 шт.   | Электроснабжение              |
| 10 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | ИТП, 1 шт   | Теплоснабжение                |
| 11 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Система отопления                                     | Теплоснабжение                |
| 12 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | ВНС, 1 шт   | Водоснабжение                 |
| 13 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Система холодного хозяйственно бытового водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 14 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Система горячего хозяйственно бытового водоснабжения  | Водоснабжение                 |
| 15 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Система водоотведения                                 | Канализование                 |
| 16 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Кабельные линии 0,4 кВ,                               | Электроснабжение              |
| 17 | Внуково Парк 2 Дом № 2, подземная часть | Слаботочные сети                                      | АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет |
| 18 | Внуково Парк 2 Дом № 2. 1-й этаж.       | ВРУ-1 шт.   | Электроснабжение              |
| 19 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | ИТП, 1 шт   | Теплоснабжение                |
| 20 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Система отопления                                     | Теплоснабжение                |
| 21 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | ВНС, 1 шт   | Водоснабжение                 |
| 22 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Система холодного хозяйственно бытового водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 23 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Система горячего хозяйственно бытового водоснабжения  | Водоснабжение                 |



|    |   |   |                               |
|----|---|---|-------------------------------|
| 24 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Система водоотведения                                 | Канализование                 |
| 25 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Кабельные линии 0,4 кВ,                               | Электроснабжение              |
| 26 | Внуково Парк 2 Дом № 3, подземная часть | Слаботочные сети                                      | АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет |
| 27 | Внуково Парк 2 Дом № 3. 1-й этаж.       | ВРУ-1 шт.   | Электроснабжение              |
| 28 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | ИТП, 1 шт   | Теплоснабжение                |
| 29 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Система отопления                                     | Теплоснабжение                |
| 30 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | ВНС, 1 шт   | Водоснабжение                 |
| 31 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Система холодного хозяйственно бытового водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 32 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Система горячего хозяйственно бытового водоснабжения  | Водоснабжение                 |
| 33 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Система водоотведения                                 | Канализование                 |
| 34 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Кабельные линии 0,4 кВ,                               | Электроснабжение              |
| 35 | Внуково Парк 2 Дом № 4, подземная часть | Слаботочные сети                                      | АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет |
| 36 | Внуково Парк 2 Дом № 4. 1-й этаж.       | ВРУ-1 шт.   | Электроснабжение              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2014</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>614 806 216,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Залог земельного участка</b></p> |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>50:26:170907:24</b></p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810338000053797</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2            |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>68,06 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6 125 400 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Открыт специальный счет застройщика 40702810138000039704 в ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225; 13.2.4 Максимальный процент застройки в границах земельного участка согласно ГПЗУ-без ограничений. На 31 декабря 2021 года показатели ООО «Специализированный застройщик «МИЛЛЕНИУМ» составляют: 1. Финансовый результат 2021 года = 0 тыс.руб. 2. Дебиторская задолженность = 10 695 тыс.руб. 3. Кредиторская задолженность = 300 271 тыс.руб

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 598311936759384281909414630153809523609

Владелец: ООО "СЗ "МИЛЛЕНИУМ", Мотохов Иван Леонидович,  
Г.Москва, Муниципальный Округ Пресненский

Действителен: с 25.01.2023 по 25.04.2024