

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Бизнесстройгрупп"</b>	по ОКПО	<b>14186926</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7713342225</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>123022, Москва г, Декабрьская Б. ул., д. № 10, стр. 2</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	754 660	458 854	408 591
	в том числе:				
	незавершенное производство		754 660	458 854	408 591
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 574	7 553	-
	в том числе:				
	ОНА		11 574	7 553	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>766 234</b>	<b>466 407</b>	<b>408 591</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 532	2	6 270
	в том числе:				
	материалы		2	2	6 270
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	77 219	80 833	71 783
	в том числе:				
	НДС по строительству		77 219	80 833	71 783
	Дебиторская задолженность	1230	1 412 219	1 413 932	1 857 245
	в том числе:				
	по ДДУ		1 025 668	1 028 448	1 396 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 679	46 649	46 499
	в том числе:				
	векселя		46 679	46 649	46 499
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	15	54
	в том числе:				
	расчетный счет		19	15	54
	Прочие оборотные активы	1260	90 494	99 770	294 431

	в том числе: содержание застройщика		90 494	99 770	294 430
	прочие активы		-	-	1
	Итого по разделу II	1200	1 628 162	1 641 201	2 276 281
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 394 396	2 107 608	2 684 872

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	30	30	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(62 038)	(35 844)	(1 398)
	Итого по разделу III	1300	(61 997)	(35 803)	(1 388)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 669	3 669	8 430
	в том числе:				
	полученные займы		3 669	3 669	8 430
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	5	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 669	3 674	8 430
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	64 302	51 909	43 517
	в том числе:				
	краткосрочные займы		37 720	26 722	19 515
	проценты по краткосрочным займам		26 583	25 187	24 002
	Кредиторская задолженность	1520	846 108	541 973	737 255
	Доходы будущих периодов	1530	1 542 314	1 545 760	1 897 037
	в том числе:				
	по ДДУ		1 542 314	1 545 760	1 897 037
	в том числе доходы будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	95	21
	в том числе:				
	резерв по отпускам		-	95	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 452 724	2 139 737	2 677 830
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 394 396	2 107 608	2 684 872

Руководитель



(подпись)

Артемьевских Вадим  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Бизнесстройгруп"</b>		<b>14186926</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7713342225</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	2 625	262 348
	Себестоимость продаж	2120	(21 808)	(98 012)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(19 183)	164 336
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19 183)	164 336
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(334)	(158 005)
	Прочие доходы	2340	-	12
	Прочие расходы	2350	(10 733)	(7 085)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(30 250)	(742)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(15)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 024)	(163)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4 026	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(26 224)	(757)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(26 224)	(757)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



**Артемьевских Вадим  
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.