

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды			
	Форма по ОКУД	0710001			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Бизнесстройгрупп"	по ОКПО	31	12	2018	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	14186926			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	7713342225			
Организационно-правовая форма / форма собственности общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16		
Местонахождение (адрес) 123022, Москва г, Декабрьская Б. ул., д. № 10, стр. 2		384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	458 854	408 591	815 777
	в том числе:				
	незавершенное строительство		458 854	408 591	815 777
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 553	-	-
	в том числе:				
	ОНА		7 553	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	466 407	408 591	815 777
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	6 270	-
	в том числе:				
	материалы		2	6 270	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	80 833	71 783	137 943
	в том числе:				
	НДС по строительству		80 833	71 783	137 943
	Дебиторская задолженность	1230	1 413 932	1 857 245	1 511 546
	в том числе:				
	по ДДУ		1 028 448	1 372 857	1 396 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 649	46 499	-
	в том числе:				
	вексель		46 649	46 499	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	54	60
	в том числе:				
	расчетный счет		15	54	60
	Прочие оборотные активы	1260	99 770	294 431	270 843
	в том числе:				

	на содержание Застройщика		99 770	294 430	270 843
	расходы будущих периодов		-	1	-
	Итого по разделу II	1200	1 641 201	2 276 281	1 920 392
	БАЛАНС	1600	2 107 608	2 684 872	2 736 169

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	30	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(35 844)	(1 398)	1 463
	Итого по разделу III	1300	(35 803)	(1 388)	1 474
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 669	8 430	-
	в том числе:				
	займы полученные		3 669	8 430	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 674	8 430	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	51 909	43 517	136 568
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	26 722	19 515	116 481
	Проценты по краткосрочным займам	15102	25 187	24 002	20 087
	Кредиторская задолженность	1520	541 973	737 255	554 922
	Доходы будущих периодов	1530	1 545 760	1 897 037	2 043 205
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		1 545 760	1 897 037	2 043 205
	Оценочные обязательства	1540	95	21	-
	в том числе:				
	резерв по отпускам		95	21	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 139 737	2 677 830	2 734 695
	БАЛАНС	1700	2 107 608	2 684 872	2 736 169

Руководитель



(подпись)

Лябихов Роман Михайлович

(расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.