

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

| | | | | |
|---|----|----|------|----------------------|
| | | | | Коды |
| Форма по ОКУД | | | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2022 | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада" | | | | 97081078 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | | | 2538108358 |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | | | | 41.20 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная | | | | 12300 24 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | | 384 |

Местонахождение (адрес)

690014, Приморский край, Владивосток г, Некрасовская ул, д. № 90, кв. 21

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|---|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 445 933 | 1 195 852 | 606 246 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 38 504 | 40 213 | 40 439 |
| | Оборудование к установке | 11502 | 190 | 190 | 190 |
| | Строительство объектов основных средств | 11503 | 1 407 239 | 1 155 450 | 565 617 |
| | Расходы будущих периодов | 11504 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи | 11701 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 445 933 | 1 195 852 | 606 246 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 109 084 | 78 697 | 47 494 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 20 | 12 | 20 494 |
| | Основное производство | 12102 | 109 064 | 78 685 | 27 000 |
| | Расходы будущих периодов | 12103 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 167 859 | 117 730 | 33 110 |

| | | | | | |
|--|--|-------|-----------|-----------|---------|
| | в том числе: НДС по приобретенным ОС | 12201 | - | - | - |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12202 | 18 | 18 | 18 |
| | НДС по приобретенным услугам | 12203 | 388 | 136 | 35 |
| | НДС при строительстве ОС | 12204 | 167 453 | 117 575 | 33 057 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 2 835 887 | 2 029 434 | 227 157 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 222 768 | 80 142 | 50 255 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 6 595 | 6 745 | 15 186 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 4 237 | 3 795 | 4 405 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | 187 | 192 | 192 |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12305 | 1 026 | 1 026 | 1 250 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12306 | 2 601 073 | 1 937 534 | 155 485 |
| | Расходы будущих периодов | 12307 | - | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 25 600 | 49 000 | 49 000 |
| | в том числе: | | | | |
| | Предоставленные займы | 12401 | 25 600 | 49 000 | 49 000 |
| | Депозитные счета | 12402 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 26 035 | 526 | 1 091 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 12501 | 51 | 496 | 208 |
| | Расчетные счета | 12502 | 25 984 | 30 | 883 |
| | Валютные счета | 12503 | - | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 152 | 357 | 60 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 12601 | 152 | 357 | 60 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 3 164 617 | 2 275 743 | 357 913 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4 610 550 | 3 471 595 | 964 158 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 750 | 750 | 750 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 289 883 | 289 993 | 289 989 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 290 633 | 290 743 | 290 739 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 319 193 | 819 977 | 162 705 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | 1 319 193 | 819 977 | 162 705 |
| | Долгосрочные займы | 14102 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 2 545 925 | 1 880 569 | 95 932 |
| | в том числе: | | | | |
| | ср-ва инвесторов на строительство | | 2 545 925 | 1 880 569 | 95 932 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 3 865 117 | 2 700 546 | 258 638 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 34 171 | 17 110 | 2 754 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные кредиты | 15101 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы | 15102 | 1 500 | 1 500 | 1 500 |
| | Проценты по краткосрочным кредитам | 15103 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15104 | 32 671 | 15 610 | 1 254 |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15105 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15106 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 420 628 | 463 196 | 412 027 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 25 230 | 68 606 | 15 351 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | - | 296 | 2 367 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 1 376 | 764 | 763 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 148 | - | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 334 | - | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | - | - | - |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15208 | 393 541 | 393 529 | 393 547 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 454 799 | 480 306 | 414 782 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4 610 550 | 3 471 595 | 964 158 |

Руководитель



(подпись)

Рябов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)



27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада" | по ОКПО | 30 | 06 | 2022 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 97081078 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 2538108358 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 24 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|--|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 2 406 | 2 406 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (2 414) | (2 172) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (8) | 234 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (8) | 234 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 46 | 623 |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к получению | 23201 | 46 | 623 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к уплате | 23301 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 15 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы, связанные с реализацией основных средств | 23401 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23402 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (144) | (204) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с реализацией основных средств | 23501 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23502 | - | - |
| | Расходы на услуги банков | 23503 | (34) | (38) |
| | Прочие операционные расходы | 23504 | (110) | (165) |
| | Штрафы, пени, неустойки к уплате | 23505 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (106) | 668 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (4) | (139) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (4) | (139) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов | 24601 | - | - |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 24602 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (110) | 529 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (110) | 529 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Рябов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)



27 июля 2022 г.