

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000282 от 18.02.2021

Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, 203

Дата первичного размещения: 06.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПакПластика
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПакПластика
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Западная 1-я
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н-2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(964)603-92-87
	1.4.2	Адрес электронной почты: pakplastika@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: застройщик22.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Прокудин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ПакПластика
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2224078173
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224078173
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022201536675
	2.1.3	Дата регистрации: 25.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Прокудин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 077-591-319 02
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222400461008
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прокудин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 077-591-319 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222400461008
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав ООО СЗ "ПакПластика"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 577,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 744,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Партизанская
	9.2.10	Дом: 203
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1 и 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16841,71 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 272,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 875,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 147,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Барнаулстройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Алтайгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-000458-0018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725811979
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-000163-0019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725811979
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-026312-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ЖИЛСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2224001090
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-394-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: договор купли-продажи имущества б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:050326:452
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 707,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детской площадки расположено во внутривдворовом пространстве жилого дома на эксплуатируемой кровле автостоянки и за автостоянкой с юго-восточной стороны участка. Проектом предусмотрено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс, песочница "Кораблик", качели на металлических стойках, сиденье резиновое с гибкой подвес. , карусель, качалка на пружине "Джип", машинка с горкой, счеты со столиками, подводная лодка "Наутилус". Игровое оборудование размещено с учетом зон безопасности и возрастных ограничений
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование спортивных площадок расположено во внутривдворовом пространстве жилого дома за автостоянкой с юго-восточной стороны участка. Проектом предусмотрено следующее спортивное оборудование: игровая установка с баскетбольным щитом, рукоход с брусьями, детский спортивный комплекс "Атлант", детский спортивный комплекс, спираль горизонтальная, три тренажера, турник тройной. Спортивное оборудование размещено с учетом зон безопасности и возрастных ограничений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 48
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во внутривдворовом пространстве жилого дома на эксплуатируемой кровле автостоянки и за автостоянкой с юго-восточной стороны участка: детский игровой комплекс, песочница "Кораблик", качели на металлических стойках, сиденье резиновое с гибкой подвес. , карусель, качалка на пружине "Джип", машинка с горкой, счеты со столиками, подводная лодка "Наутилус", игровая установка с баскетбольным щитом, рукоход с брусьями, детский спортивный комплекс "Атлант", детский спортивный комплекс, спираль горизонтальная, тренажер 3 шт, турник тройной, горка, диван на ж/б ножках - 4 шт, урна деревянная с ж/б основанием - 4 шт, стойка для сушки белья, установка для чистки домашних вещей, калитка распашная. Вдоль главного фасада здания жилого дома ориентированного на ул. Партизанскую и ул. Челюскинцев: диван на ж/б ножках - 11 шт, урна деревянная с ж/б основанием - 7шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий, предусматривается устройство газонов, с подсыпкой плодородной смесью 0,15 м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке, примыкая к проезду, организованы автопарковки для автомобильного транспорта граждан, из которых 10 м/мест предназначены для МГН. Внутренние лестницы тамбуров в офисные помещения запроектированы с устройством двухсторонних поручней на высоте 0,7м. и 0,9м. и подъемными платформами для МГН группы М4. Все ступени внутренних лестниц в пределах марша одинаковой геометрии: ширина проступней лестниц - 0,3м. высота подъема ступеней - 0,15м. Уклон маршей крылец не более 1:2. Ширина лестниц - не менее 1,35м. В тамбурах предусмотрена освещенность контрастом от 1:1,5 до 1:2. Глубина и ширина тамбуров выполнена в соответствии с СП 59.13330.2012. Остекление наружных дверей - с защитной ударопрочной пленкой. Ширина наружных дверей - не менее 1,2м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светодиодными светильниками по фасаду здания. Наружным электроосвещением выполняется нормируемая освещенность основных проездов, которая составляет - 4 лк, пешеходных зон - 4 лк, внутренних служебнохозяйственных и пожарных проездов - блк, площадок при мусоросборниках - 2 лк. Входа в здание, мусоросборные камеры, а также номерные знаки дома и указатели пожарных гидрантов освещаются светильниками, присоединенными к сети аварийного освещения. (Дата выдачи технических условий - 24.05.2018г. срок действия - 24.05.2020г. наименование организации выдавшей технические условия - ООО "Барнаульская сетевая компания").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено 289пм различного вида ограждений. В проекте разработана горка для игр детей выполненная на перепаде высот между площадками. С учетом сложившейся плотной застройки мусороудаление осуществляется в контейнеры для сбора мусора, расположенные за пределами участка. Существующая площадка для мусоросборников располагается за пределами участка с юго-восточной стороны. На первом этаже проектируемого дома предусмотрена мусорокамера для временного хранения ТБО. В проекте разработана хозяйственная площадка расположенная во внутривдворовом пространстве жилого дома за автостоянкой с юго-восточной стороны участка. На хозяйственной площадке запроектированы стойка для сушки белья и установка для чистки домашних вещей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаулская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 903 057,7 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283/08-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульский Водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 586В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 949 283,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульский Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 586К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 316 265,85 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Барнаул"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225184544
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-345
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213 609,83 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Зап-Сиб ТрансТелеКом"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Алтайтехнокомплект"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224083053
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Зап-Сиб ТрансТелеКом"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224083053
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Зап-Сиб ТрансТелеКом"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224083053
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 242
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 79
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 73
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.04	1	18.76	2.70
2	Квартира	2	1	42.08	2	23.33	2.70
3	Квартира	2	1	35.75	1	15.68	2.70
4	Квартира	2	1	39.60	1	20.00	2.70
5	Квартира	2	1	34.63	1	14.09	2.70
6	Квартира	2	1	34.06	1	15.03	2.70
7	Квартира	2	1	43.85	1	20.08	2.70
8	Квартира	2	1	41.00	1	18.00	2.70
9	Квартира	2	1	80.37	3	45.12	2.70
10	Квартира	3	1	35.04	1	18.76	2.70
11	Квартира	3	1	42.08	2	23.33	2.70
12	Квартира	3	1	35.75	1	15.68	2.70
13	Квартира	3	1	39.60	1	20.00	2.70
14	Квартира	3	1	34.63	1	14.09	2.70
15	Квартира	3	1	34.06	1	15.03	2.70
16	Квартира	3	1	43.85	1	20.08	2.70
17	Квартира	3	1	41.00	1	18.00	2.70
18	Квартира	3	1	80.37	3	45.12	2.70
19	Квартира	4	1	35.04	1	18.76	2.70
20	Квартира	4	1	42.08	2	23.33	2.70
21	Квартира	4	1	35.75	1	15.68	2.70
22	Квартира	4	1	39.60	1	20.00	2.70
23	Квартира	4	1	34.63	1	14.09	2.70
24	Квартира	4	1	34.06	1	15.03	2.70
25	Квартира	4	1	50.78	1	20.08	2.70
26	Квартира	4	1	41.00	1	18.00	2.70
27	Квартира	4	1	80.37	3	45.12	2.70

28	Квартира	5	1	35.04	1	18.76	2.70
29	Квартира	5	1	42.08	2	23.33	2.70
30	Квартира	5	1	39.12	1	15.68	2.70
31	Квартира	5	1	39.60	1	20.00	2.70
32	Квартира	5	1	34.63	1	14.09	2.70
33	Квартира	5	1	34.06	1	15.03	2.70
34	Квартира	5	1	50.78	1	20.08	2.70
35	Квартира	5	1	41.00	1	18.00	2.70
36	Квартира	5	1	80.37	3	45.12	2.70
37	Квартира	6	1	35.04	1	18.76	2.70
38	Квартира	6	1	42.08	2	23.33	2.70
39	Квартира	6	1	39.12	1	15.68	2.70
40	Квартира	6	1	39.60	1	20.00	2.70
41	Квартира	6	1	34.63	1	14.09	2.70
42	Квартира	6	1	34.06	1	15.03	2.70
43	Квартира	6	1	50.78	1	20.08	2.70
44	Квартира	6	1	41.00	1	18.00	2.70
45	Квартира	6	1	80.37	3	45.12	2.70
46	Квартира	7	1	35.04	1	18.76	2.70
47	Квартира	7	1	42.08	2	23.33	2.70
48	Квартира	7	1	39.12	1	15.68	2.70
49	Квартира	7	1	39.60	1	20.00	2.70
50	Квартира	7	1	34.63	1	14.09	2.70
51	Квартира	7	1	34.06	1	15.03	2.70
52	Квартира	7	1	50.78	1	20.08	2.70
53	Квартира	7	1	41.00	1	18.00	2.70
54	Квартира	7	1	80.37	3	45.12	2.70
55	Квартира	8	1	35.04	1	18.76	2.70
56	Квартира	8	1	42.08	2	23.33	2.70
57	Квартира	8	1	39.12	1	15.68	2.70
58	Квартира	8	1	39.60	1	20.00	2.70
59	Квартира	8	1	34.63	1	14.09	2.70
60	Квартира	8	1	34.06	1	15.03	2.70
61	Квартира	8	1	50.78	1	20.08	2.70
62	Квартира	8	1	41.00	1	18.00	2.70
63	Квартира	8	1	80.37	3	45.12	2.70
64	Квартира	9	1	34.86	1	18.76	2.70
65	Квартира	9	1	41.90	2	23.33	2.70
66	Квартира	9	1	38.94	1	15.68	2.70
67	Квартира	9	1	39.42	1	20.00	2.70
68	Квартира	9	1	34.45	1	14.09	2.70
69	Квартира	9	1	33.88	1	15.03	2.70
70	Квартира	9	1	50.60	1	20.08	2.70

71	Квартира	9	1	40.82	1	18.00	2.70
72	Квартира	9	1	80.19	3	45.12	2.70
73	Квартира	10	1	34.86	1	18.76	2.70
74	Квартира	10	1	41.90	2	23.33	2.70
75	Квартира	10	1	38.94	1	15.68	2.70
76	Квартира	10	1	39.42	1	20.00	2.70
77	Квартира	10	1	34.45	1	14.09	2.70
78	Квартира	10	1	33.88	1	15.03	2.70
79	Квартира	10	1	50.60	1	20.08	2.70
80	Квартира	10	1	40.82	1	18.00	2.70
81	Квартира	10	1	80.19	3	45.12	2.70
82	Квартира	11	1	34.86	1	18.76	2.70
83	Квартира	11	1	41.90	2	23.33	2.70
84	Квартира	11	1	38.94	1	15.68	2.70
85	Квартира	11	1	39.42	1	20.00	2.70
86	Квартира	11	1	34.45	1	14.09	2.70
87	Квартира	11	1	33.88	1	15.03	2.70
88	Квартира	11	1	50.60	1	20.08	2.70
89	Квартира	11	1	40.82	1	18.00	2.70
90	Квартира	11	1	80.19	3	45.12	2.70
91	Квартира	12	1	34.86	1	18.76	2.70
92	Квартира	12	1	41.90	2	23.33	2.70
93	Квартира	12	1	38.94	1	15.68	2.70
94	Квартира	12	1	39.42	1	20.00	2.70
95	Квартира	12	1	34.45	1	14.09	2.70
96	Квартира	12	1	33.88	1	15.03	2.70
97	Квартира	12	1	50.60	1	20.08	2.70
98	Квартира	12	1	40.82	1	18.00	2.70
99	Квартира	12	1	80.19	3	45.12	2.70
100	Квартира	13	1	34.86	1	18.76	2.70
101	Квартира	13	1	41.90	2	23.33	2.70
102	Квартира	13	1	38.94	1	15.68	2.70
103	Квартира	13	1	39.42	1	20.00	2.70
104	Квартира	13	1	34.45	1	14.09	2.70
105	Квартира	13	1	33.88	1	15.03	2.70
106	Квартира	13	1	50.60	1	20.08	2.70
107	Квартира	13	1	40.82	1	18.00	2.70
108	Квартира	13	1	80.19	3	45.12	2.70
109	Квартира	14	1	34.86	1	18.76	2.70
110	Квартира	14	1	41.90	2	23.33	2.70
111	Квартира	14	1	38.94	1	15.68	2.70
112	Квартира	14	1	39.42	1	20.00	2.70
113	Квартира	14	1	34.45	1	14.09	2.70

114	Квартира	14	1	33.88	1	15.03	2.70
115	Квартира	14	1	50.60	1	20.08	2.70
116	Квартира	14	1	40.82	1	18.00	2.70
117	Квартира	14	1	80.19	3	45.12	2.70
118	Квартира	15	1	51.46	2	27.88	2.70
119	Квартира	15	1	50.60	1	20.08	2.70
120	Квартира	15	1	40.82	1	18.00	2.70
121	Квартира	15	1	80.19	3	45.12	2.70
122	Квартира	16	1	51.46	2	27.88	2.70
123	Квартира	16	1	50.60	1	20.08	2.70
124	Квартира	16	1	40.82	1	18.00	2.70
125	Квартира	16	1	80.19	3	45.12	2.70
126	Квартира	2	2	27.98	1	15.59	2.70
127	Квартира	2	2	27.74	1	15.37	2.70
128	Квартира	2	2	26.30	1	13.42	2.70
129	Квартира	2	2	54.10	2	25.65	2.70
130	Квартира	2	2	37.43	1	15.01	2.70
131	Квартира	2	2	60.66	2	35.32	2.70
132	Квартира	2	2	43.03	2	26.26	2.70
133	Квартира	2	2	42.90	2	27.40	2.70
134	Квартира	2	2	39.71	2	17.79	2.70
135	Квартира	3	2	27.98	1	15.59	2.70
136	Квартира	3	2	27.74	1	15.37	2.70
137	Квартира	3	2	26.30	1	13.42	2.70
138	Квартира	3	2	54.10	2	25.65	2.70
139	Квартира	3	2	37.43	1	15.01	2.70
140	Квартира	3	2	60.66	2	35.32	2.70
141	Квартира	3	2	43.03	2	26.26	2.70
142	Квартира	3	2	42.90	2	27.40	2.70
143	Квартира	3	2	39.71	2	17.79	2.70
144	Квартира	4	2	27.98	1	15.59	2.70
145	Квартира	4	2	27.74	1	15.37	2.70
146	Квартира	4	2	26.30	1	13.42	2.70
147	Квартира	4	2	54.10	2	25.65	2.70
148	Квартира	4	2	37.43	1	15.01	2.70
149	Квартира	4	2	60.66	2	35.32	2.70
150	Квартира	4	2	43.03	2	26.26	2.70
151	Квартира	4	2	42.90	2	27.40	2.70
152	Квартира	4	2	39.71	2	17.79	2.70
153	Квартира	5	2	27.98	1	15.59	2.70
154	Квартира	5	2	27.74	1	15.37	2.70
155	Квартира	5	2	26.30	1	13.42	2.70
156	Квартира	5	2	54.10	2	25.65	2.70

157	Квартира	5	2	37.43	1	15.01	2.70
158	Квартира	5	2	60.66	2	35.32	2.70
159	Квартира	5	2	46.48	2	26.26	2.70
160	Квартира	5	2	42.90	2	27.40	2.70
161	Квартира	5	2	39.71	2	17.79	2.70
162	Квартира	6	2	27.98	1	15.59	2.70
163	Квартира	6	2	27.74	1	15.37	2.70
164	Квартира	6	2	26.30	1	13.42	2.70
165	Квартира	6	2	54.10	2	25.65	2.70
166	Квартира	6	2	37.43	1	15.01	2.70
167	Квартира	6	2	60.66	2	35.32	2.70
168	Квартира	6	2	46.48	2	26.26	2.70
169	Квартира	6	2	42.90	2	27.40	2.70
170	Квартира	6	2	39.71	2	17.79	2.70
171	Квартира	7	2	27.98	1	15.59	2.70
172	Квартира	7	2	27.74	1	15.37	2.70
173	Квартира	7	2	26.30	1	13.42	2.70
174	Квартира	7	2	54.10	2	25.65	2.70
175	Квартира	7	2	37.43	1	15.01	2.70
176	Квартира	7	2	60.66	2	35.32	2.70
177	Квартира	7	2	46.48	2	26.26	2.70
178	Квартира	7	2	42.90	2	27.40	2.70
179	Квартира	7	2	39.71	2	17.79	2.70
180	Квартира	8	2	27.98	1	15.59	2.70
181	Квартира	8	2	27.74	1	15.37	2.70
182	Квартира	8	2	26.30	1	13.42	2.70
183	Квартира	8	2	54.10	2	25.65	2.70
184	Квартира	8	2	37.43	1	15.01	2.70
185	Квартира	8	2	60.66	2	35.32	2.70
186	Квартира	8	2	46.48	2	26.26	2.70
187	Квартира	8	2	42.90	2	27.40	2.70
188	Квартира	8	2	39.71	2	17.79	2.70
189	Квартира	9	2	27.80	1	15.59	2.70
190	Квартира	9	2	27.56	1	15.37	2.70
191	Квартира	9	2	26.12	1	13.42	2.70
192	Квартира	9	2	53.92	2	25.65	2.70
193	Квартира	9	2	37.25	1	15.01	2.70
194	Квартира	9	2	60.48	2	35.32	2.70
195	Квартира	9	2	46.30	2	26.26	2.70
196	Квартира	9	2	42.72	2	27.40	2.70
197	Квартира	9	2	39.58	2	17.79	2.70
198	Квартира	10	2	27.80	1	15.59	2.70
199	Квартира	10	2	27.56	1	15.37	2.70

200	Квартира	10	2	26.12	1	13.42	2.70
201	Квартира	10	2	53.92	2	25.65	2.70
202	Квартира	10	2	37.25	1	15.01	2.70
203	Квартира	10	2	60.48	2	35.32	2.70
204	Квартира	10	2	46.30	2	26.26	2.70
205	Квартира	10	2	42.72	2	27.40	2.70
206	Квартира	10	2	39.58	2	17.79	2.70
207	Квартира	11	2	27.80	1	15.59	2.70
208	Квартира	11	2	27.56	1	15.37	2.70
209	Квартира	11	2	26.12	1	13.42	2.70
210	Квартира	11	2	53.92	2	25.65	2.70
211	Квартира	11	2	37.25	1	15.01	2.70
212	Квартира	11	2	60.48	2	35.32	2.70
213	Квартира	11	2	46.30	2	26.26	2.70
214	Квартира	11	2	42.72	2	27.40	2.70
215	Квартира	11	2	39.58	2	17.79	2.70
216	Квартира	12	2	27.80	1	15.59	2.70
217	Квартира	12	2	27.56	1	15.37	2.70
218	Квартира	12	2	26.12	1	13.42	2.70
219	Квартира	12	2	53.92	2	25.65	2.70
220	Квартира	12	2	37.25	1	15.01	2.70
221	Квартира	12	2	60.48	2	35.32	2.70
222	Квартира	12	2	46.30	2	26.26	2.70
223	Квартира	12	2	42.72	2	27.40	2.70
224	Квартира	12	2	39.58	2	17.79	2.70
225	Квартира	13	2	27.80	1	15.59	2.70
226	Квартира	13	2	27.56	1	15.37	2.70
227	Квартира	13	2	26.12	1	13.42	2.70
228	Квартира	13	2	53.92	2	25.65	2.70
229	Квартира	13	2	37.25	1	15.01	2.70
230	Квартира	13	2	60.48	2	35.32	2.70
231	Квартира	13	2	46.30	2	26.26	2.70
232	Квартира	13	2	42.72	2	27.40	2.70
233	Квартира	13	2	39.58	2	17.79	2.70
234	Квартира	14	2	27.80	1	15.59	2.70
235	Квартира	14	2	27.56	1	15.37	2.70
236	Квартира	14	2	26.12	1	13.42	2.70
237	Квартира	14	2	53.92	2	25.65	2.70
238	Квартира	14	2	37.25	1	15.01	2.70
239	Квартира	14	2	60.48	2	35.32	2.70
240	Квартира	14	2	46.30	2	26.26	2.70
241	Квартира	14	2	42.72	2	27.40	2.70
242	Квартира	14	2	39.58	2	17.79	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1		14.71	Машино-место 1	14.71	
2	Машино-место	-1		15.10	Машино-место 2	15.10	
3	Машино-место	-1		18.14	Машино-место 3	18.14	
4	Машино-место	-1		16.84	Машино-место 4	16.84	
5	Машино-место	-1		17.37	Машино-место 5	17.37	
6	Машино-место	-1		14.96	Машино-место 6	14.96	
7	Машино-место	-1		16.51	Машино-место 7	16.51	
8	Машино-место	-1		17.24	Машино-место 8	17.24	
9	Машино-место	-1		14.57	Машино-место 9	14.57	
10	Машино-место	-1		14.30	Машино-место 10	14.30	
11	Машино-место	-1		17.51	Машино-место 11	17.51	
12	Машино-место	-1		14.31	Машино-место 12	14.31	
13	Машино-место	-1		14.56	Машино-место 13	14.56	
14	Машино-место	-1		16.70	Машино-место 14	16.70	
15	Машино-место	-1		15.76	Машино-место 15	15.76	
16	Машино-место	-1		15.91	Машино-место 16	15.91	
17	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	-1		16.82	Машино-место 18	16.82	
19	Машино-место	-1		14.75	Машино-место 19	14.75	
20	Машино-место	-1		14.75	Машино-место 20	14.75	
21	Машино-место	-1		16.05	Машино-место 21	16.05	
22	Машино-место	-1		16.05	Машино-место 22	16.05	
23	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 23	15.75	
24	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 24	15.75	
25	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 25	15.75	
26	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 26	15.75	
27	Машино-место	-1		16.75	Машино-место 27	16.75	
28	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 28	15.75	
29	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 29	15.75	
30	Машино-место	-1		15.75	Машино-место 30	15.75	
31	Машино-место	-1		15.16	Машино-место 31	15.16	
32	Машино-место	-1		15.07	Машино-место 32	15.07	
33	Машино-место	-1		15.07	Машино-место 33	15.07	
34	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 34	14.79	
35	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 35	14.79	
36	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 36	14.79	
37	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 37	14.79	
38	Машино-место	-1		15.83	Машино-место 38	15.83	
39	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 39	14.79	

40	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 40	14.79	
41	Машино-место	-1		14.79	Машино-место 41	14.79	
42	Машино-место	-1		13.75	Машино-место 42	13.75	
43	Машино-место	-1		17.70	Машино-место 43	17.70	
44	Машино-место	-1		19.69	Машино-место 44	19.69	
45	Машино-место	-1		15.81	Машино-место 45	15.81	
46	Машино-место	-1		14.75	Машино-место 46	14.75	
47	Машино-место	-1		15.85	Машино-место 47	15.85	
48	Машино-место	-1		14.80	Машино-место 48	14.80	
49	Машино-место	-1		13.75	Машино-место 49	13.75	
50	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 50	13.25	
51	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 51	13.25	
52	Машино-место	-1		13.83	Машино-место 52	13.83	
53	Машино-место	-1		14.04	Машино-место 53	14.04	
54	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 54	13.50	
55	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 55	13.50	
56	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 56	13.50	
57	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 57	13.50	
58	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 58	13.50	
59	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 59	13.25	
60	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	-1		13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 62	13.50	
63	Машино-место	-1		13.50	Машино-место 63	13.50	
64	Машино-место	-1		15.39	Машино-место 64	15.39	
65	Машино-место	-1		18.28	Машино-место 65	18.28	
66	Машино-место	-1		19.37	Машино-место 66	19.37	
67	Машино-место	-1		17.08	Машино-место 67	17.08	
68	Машино-место	-1		16.80	Машино-место 68	16.80	
69	Машино-место	-1		20.16	Машино-место 69	20.16	
70	Машино-место	-1		14.00	Машино-место 70	14.00	
71	Машино-место	-1		15.19	Машино-место 71	15.19	
72	Машино-место	-1		14.84	Машино-место 72	14.84	
73	Машино-место	-1		14.31	Машино-место 73	14.31	
74	Нежилое помещение	1	1	202.65	Офис 1	169.51	3.30
					Тамбур	24.20	
					С/у + КУБ	3.41	
					Лоджия	2.52	
					Лоджия	1.50	
					Лоджия	1.51	
75	Нежилое помещение	1	1	244.71	Офис 2	209.15	3.30
					Тамбур	17.94	
					Тамбур	5.82	

					Загрузка	8.27	
					С/у + КУБ	3.53	
76	Нежилое помещение	1	2	74.33	Офис 3	70.80	3.30
					С/у + КУБ	3.53	
77	Нежилое помещение	1	2	72.34	Офис 4	48.38	3.30
					Зона коридора	14.88	
					С/у + КУБ	3.53	
					Лоджия	5.55	
78	Нежилое помещение	1	2	70.46	Офис 5	65.05	3.30
					С/у + КУБ	5.41	
79	Нежилое помещение	1	2	93.06	Офис	59.48	3.30
					Зона коридора	26.27	
					С/у + КУБ	4.25	
					Лоджия	3.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение ОВ	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Техническое	22.44	
2	Помещение водомерного узла	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Техническое	6.86	
3	Помещение насосной	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Техническое	17.55	
4	Лестничная клетка	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	16.74	
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	6.35	
6	Лифтовой холл	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	9.4	
7	Лестничная клетка	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	23.49	
8	Лифтовой холл	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	4.54	
9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	3.68	
10	Проезды на автостоянке	Блок №1 и №2, подземный этаж на отметке - 3,050			Общественное	718.9	
11	Тамбур м/ду офисами	Блок №1, 1 этаж			Общественное	30.04	
12	Лестничная клетка	Блок №1, 1 этаж			Общественное	10.29	
13	Лифтовой холл	Блок №1, 1 этаж			Общественное	15.16	
14	Тамбур	Блок №1, 1 этаж			Общественное	6.17	
15	Тамбур	Блок №1, 1 этаж			Общественное	5.01	
16	Коридор	Блок №1, 2 этаж			Общественное	40.23	
17	Лифтовой холл	Блок №1, 2 этаж			Общественное	15.16	
18	Лестничная клетка	Блок №1, 2 этаж			Общественное	16.74	
19	Коридор	Блок №1, 3 этаж			Общественное	40.23	
20	Лифтовой холл	Блок №1, 3 этаж			Общественное	15.16	
21	Лестничная клетка	Блок №1, 3 этаж			Общественное	16.74	
22	Коридор	Блок №1, 4 этаж			Общественное	40.23	
23	Лифтовой холл	Блок №1, 4 этаж			Общественное	15.15	
24	Лестничная клетка	Блок №1, 4 этаж			Общественное	16.74	
25	Коридор	Блок №1, 5 этаж			Общественное	40.23	

26	Лифтовой холл	Блок №1, 5 этаж	Общественное	15.16
27	Лестничная клетка	Блок №1, 5 этаж	Общественное	16.74
28	Коридор	Блок №1, 6 этаж	Общественное	40.23
29	Лифтовой холл	Блок №1, 6 этаж	Общественное	15.16
30	Лестничная клетка	Блок №1, 6 этаж	Общественное	16.74
31	Коридор	Блок №1, 7 этаж	Общественное	40.23
32	Лифтовой холл	Блок №1, 7 этаж	Общественное	15.16
33	Лестничная клетка	Блок №1, 7 этаж	Общественное	16.74
34	Коридор	Блок №1, 8 этаж	Общественное	40.23
35	Лифтовой холл	Блок №1, 8 этаж	Общественное	15.16
36	Лестничная клетка	Блок №1, 8 этаж	Общественное	16.74
37	Коридор	Блок №1, 9 этаж	Общественное	40.23
38	Лифтовой холл	Блок №1, 9 этаж	Общественное	15.16
39	Лестничная клетка	Блок №1, 9 этаж	Общественное	16.74
40	Коридор	Блок №1, 10 этаж	Общественное	40.23
41	Лифтовой холл	Блок №1, 10 этаж	Общественное	15.16
42	Лестничная клетка	Блок №1, 10 этаж	Общественное	16.74
43	Коридор	Блок №1, 11 этаж	Общественное	40.23
44	Лифтовой холл	Блок №1, 11 этаж	Общественное	15.16
45	Лестничная клетка	Блок №1, 11 этаж	Общественное	16.74
46	Коридор	Блок №1, 12 этаж	Общественное	40.23
47	Лифтовой холл	Блок №1, 12 этаж	Общественное	15.16
48	Лестничная клетка	Блок №1, 12 этаж	Общественное	16.74
49	Коридор	Блок №1, 13 этаж	Общественное	40.23
50	Лифтовой холл	Блок №1, 13 этаж	Общественное	15.16
51	Лестничная клетка	Блок №1, 13 этаж	Общественное	16.74
52	Коридор	Блок №1, 14 этаж	Общественное	40.23
53	Лифтовой холл	Блок №1, 14 этаж	Общественное	15.16
54	Лестничная клетка	Блок №1, 14 этаж	Общественное	16.74
55	Коридор	Блок №1, 15 этаж	Общественное	22.64
56	Лифтовой холл	Блок №1, 15 этаж	Общественное	15.16
57	Лестничная клетка	Блок №1, 15 этаж	Общественное	16.74
58	Технический этаж	Блок №1, 15 - 16 этажи	Общественное	200.75
59	Коридор	Блок №1, 16 этаж	Общественное	22.64
60	Лифтовой холл	Блок №1, 16 этаж	Общественное	15.18
61	Лестничная клетка	Блок №1, 16 этаж	Общественное	16.74
62	Лестничная клетка	Блок №1, технический этаж	Общественное	16.74
63	Коридор	Блок №1, технический этаж	Общественное	6.32
64	Машинное помещение	Блок №1, технический этаж	Техническое	16.61
65	Технический этаж	Блок №1, технический этаж	Общественное	257.16
66	Мусорокамера	Блок №2, 1 этаж	Общественное	7.51
67	Эл. щитовая	Блок №2, 1 этаж	Техническое	16.05
68	Помещение пожарной сигнализации	Блок №2, 1 этаж	Техническое	1.49

69	Куб	Блок №2, 1 этаж	Общественное	1.64
70	Тамбур	Блок №2, 1 этаж	Общественное	4.24
71	Тамбур	Блок №2, 1 этаж	Общественное	3.93
72	Лифтовой холл	Блок №2, 1 этаж	Общественное	12.98
73	Лестничная клетка	Блок №2, 1 этаж	Общественное	14.49
74	Коридор	Блок №2, 2 этаж	Общественное	41.49
75	Лифтовой холл	Блок №2, 2 этаж	Общественное	16.04
76	Лестничная клетка	Блок №2, 2 этаж	Общественное	16.74
77	Коридор	Блок №2, 3 этаж	Общественное	41.49
78	Лифтовой холл	Блок №2, 3 этаж	Общественное	16.04
79	Лестничная клетка	Блок №2, 3 этаж	Общественное	16.74
80	Коридор	Блок №2, 4 этаж	Общественное	41.49
81	Лифтовой холл	Блок №2, 4 этаж	Общественное	16.04
82	Лестничная клетка	Блок №2, 4 этаж	Общественное	16.74
83	Коридор	Блок №2, 5 этаж	Общественное	41.49
84	Лифтовой холл	Блок №2, 5 этаж	Общественное	16.04
85	Лестничная клетка	Блок №2, 5 этаж	Общественное	16.74
86	Коридор	Блок №2, 6 этаж	Общественное	41.49
87	Лифтовой холл	Блок №2, 6 этаж	Общественное	16.04
88	Лестничная клетка	Блок №2, 6 этаж	Общественное	16.74
89	Коридор	Блок №2, 7 этаж	Общественное	41.49
90	Лифтовой холл	Блок №2, 7 этаж	Общественное	16.04
91	Лестничная клетка	Блок №2, 7 этаж	Общественное	16.74
92	Коридор	Блок №2, 8 этаж	Общественное	41.49
93	Лифтовой холл	Блок №2, 8 этаж	Общественное	16.04
94	Лестничная клетка	Блок №2, 8 этаж	Общественное	16.74
95	Коридор	Блок №2, 9 этаж	Общественное	41.49
96	Лифтовой холл	Блок №2, 9 этаж	Общественное	15.16
97	Лестничная клетка	Блок №2, 9 этаж	Общественное	16.74
98	Коридор	Блок №2, 10 этаж	Общественное	41.49
99	Лифтовой холл	Блок №2, 10 этаж	Общественное	15.16
100	Лестничная клетка	Блок №2, 10 этаж	Общественное	16.74
101	Коридор	Блок №2, 11 этаж	Общественное	41.49
102	Лифтовой холл	Блок №2, 11 этаж	Общественное	15.16
103	Лестничная клетка	Блок №2, 11 этаж	Общественное	16.74
104	Коридор	Блок №2, 12 этаж	Общественное	41.49
105	Лифтовой холл	Блок №2, 12 этаж	Общественное	15.16
106	Лестничная клетка	Блок №2, 12 этаж	Общественное	16.74
107	Коридор	Блок №2, 13 этаж	Общественное	41.49
108	Лифтовой холл	Блок №2, 13 этаж	Общественное	15.16
109	Лестничная клетка	Блок №2, 13 этаж	Общественное	16.74
110	Коридор	Блок №2, 14 этаж	Общественное	41.49
111	Лифтовой холл	Блок №2, 14 этаж	Общественное	15.16

112	Лестничная клетка	Блок №2, 14 этаж	Общественное	16.74
113	Технический этаж	Блок №2, технический этаж	Общественное	429.38
114	Лестничная клетка	Блок №2, технический этаж	Общественное	16.74
115	Коридор	Блок №2, технический этаж	Общественное	6.32
116	Машинное помещение	Блок №2, технический этаж	Техническое	16.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок №1, Блок №2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок №1, Блок №2 на отм. -3,050	Венткамера	Обеспечение приточной вентиляции автостоянки, обеспечение подпора воздуха в тамбур-шлюзы
3	Блок №2 1 этаж	Электрощитовая	Размещение ВРУ и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома и автостоянки.
4	Блок №1 кровля	Газовая котельная	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемых напоров в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, учет расхода холодной и горячей воды
5	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещения
8	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система водоотведения	Отведение стоков
9	Подвал, технический этаж, кровля, квартиры	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре.
10	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
11	Технические помещения, квартиры, помещения для размещения приборов пожарной автоматики в блок №1 и блок №2	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
12	Коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности
13	Машинные помещения, технический этаж, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов

14	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в квартирах
15	Кровля, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод талых вод
16	Коридоры, лифтовые холлы	Пожарные краны с пожарными рукавами	Водяное пожаротушение
17	Автостоянка	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в помещение автостоянки и тамбур-шлюзы. Удаление продуктов горения при пожаре.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.08.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.08.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 515 652 280 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:050326:452
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103500002840
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528

		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 223
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 199,77 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 347,44 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 154,2 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 490 466 021 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 742 790 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 698 664 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Сведения о генеральном подрядчике: Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-строительная фирма "Жилстрой", директор Молчанов Александр Васильевич, юридический адрес: 656056, г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 38, оф. 209, ИНН 2224001090, КПП 222501001, ОГРН 1022201532594; 2. Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: в соответствии с п. 2.3. Градостроительного плана земельного участка №RU22302000-8994 от 09.07.2018г. включают в себя: Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - устанавливаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, с учетом имеющегося землепользования и соблюдения Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской думы от 09.10.2012г. №834 (далее Правил): - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; - предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - 75 метров; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 40%; - иные показатели: минимальный процент застройки - 20%. 3. Сведения о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства: согласно п 2.4. ДДУ "Срок завершения строительства (создания) Жилого дома и получения разрешение на его ввод в эксплуатацию – не позднее 07 августа 2021 года.", срок передачи согласно п. 2.5. ДДУ "В течение 3 (трех) месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию Жилого дома передать в собственность Участнику долевого строительства по акту приема-передачи Объект долевого строительства." 4. Сведения о целевом кредите целевом займе): отсутствуют
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.09.2019	Раздел 1., 3, 4, 10.1	Перепланировка офисов № 1 и №2 в блок-секции №1
			В б/с №2 офис №3 разделен на четыре офиса (№ 3 - №6)
			Предусмотрены дополнительные входы в офисы
			Предусмотрен проем для технолог. загрузки в офис №2
			КУБ предусмотр. в б/с №2 в осях К-М/17-18 взамен б/с №1
			Межквартирные перегородки изменены на газобетон. блоки
			Откорректированы ТЭП в части офисных
			Песч. подушка в основан. фундам. плиты в осях 21-24/И-С на
			отм. -4.310 предусмотрена песком средней крупности
			Теплоизоляционный слой фундаментной плиты на отм. -4.310
			предусм. плитами пенополистирол. экструзион. ТехноНИКОЛЬ
			CARBON PROF 50MM по СТО 72746455-3.3.1-2012.
			Горизонтальная гидроизоляция на отм. -4.160
			заменена на PLANTER standart по СТО 72746455-3.4.2-2014
			Защит. стяжка из Бетона В7,5 замен. на мемб. профилиров.
			PLANTER standard по СТО 72746455-3.4.2-2014 с изм. 1
			Фундам. плита, колонны, стены, перекр. на предусмотр. из
			бетона по ГОСТ 7473-2010 на бетон по ГОСТ 26633-2015

			Морозост. бетона в перекрытиях принята F200 взамен F75
			Шпонка гидроизоляц. м/ду фундам. и стен. Аквастоп по
			ТР 186-07 замен. на LITAPROOF по ТУ 5772-001-83840401-2012.
			Вертик. теплоиз. ниже уров. земли Пеноплэкс Комфорт по
			ТУ 5767-006-54349294-2014 замен. на Пеноплэкс ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF
			по СТО 72746455-3.3.1-2012
			Уточнено армир. стен и колонн в соответствии с Рабочей
			документацией.
			Сил. кирпич СУРПо-М150/F75/2.0 по ГОСТ 379-2015 принят
			взамен силик. Кирп. СУРПо-М150/F25/1,6; силик. кирп. СУЛПо-
			М150/F75/2.0 по ГОСТ 379-2015 — зам. силик. кирп. СУЛПо-М150/F50/1,8;
			Утепл. ППС-20 по ТУ 2244-001-10001064-2016 принят зам.
			утеплителя ППС-25 по ГОСТ 15588-2014
			Цементно-песчаный раствор принят марки М100
			Добав. указание о возмож. Примен. арматуры по ГОСТ 34028-
			2016 с сохран. классов армат., диаметр., длин анкеровки и нахлестки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 366245554976459399980773268063065657041

Владелец: ООО СЗ "ПАКПЛАСТИКА", Прокудин Евгений
Сергеевич, ГОРОД БАРНАУЛ

Действителен: с 18.03.2020 по 18.03.2021