

АО "Балтийская ФСК"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №3 Отчета застройщика)
по состоянию на **30.09.2019**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		1 238 372
2	Внеоборотные активы	1100		9 089
3	Дебиторская задолженность	1230		8 454
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		-
5	Прочие внеоборотные активы	1190		
6	Краткосрочные обязательства	1500		975 884
7	Долгосрочные обязательства	1400		279 773
8	Чистые активы	1300		- 17 285
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	1 046 618
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	301 308
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		745 309

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,18
1600 / обязательства по ДДУ
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,04
(1100+1230+1240-1190) / (1300+1400+1500-обязательства по ДДУ)

Генеральный директор



Садыков С.А.