

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН	59175048		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3906100850		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	249034, Калужская обл, Обнинск г, Белкинская ул, д. № 6, пом. 248				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	992	1 160	1 404
	в том числе:				
	Машины и оборудование		-	39	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 914	9 189	7 680
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	15 906	10 348	9 084
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	671 351	1 137 560	1 069 745
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	52 280	80 802	60 325
	Затраты на строительство и проектирование	12108	526 969	962 112	524 074
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	92 102	94 645	485 346
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 513	6 617	7 555
	в том числе:				
	НДС по ОИДП	12204	5 513	6 617	7 555
	Дебиторская задолженность	1230			
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	7	4	12
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1	-	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	1	1
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	15 947	15 303	11 708
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	157 559	140 782	71 441
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	157 559	140 782	5 441
Денежные средства на спецсчетах	12503	-	-	66 000
Прочие оборотные активы	1260	1 202	11	364
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12602	1 202	-	343
Расходы будущих периодов	12603	-	11	22
Итого по разделу II	1200	851 579	1 300 307	1 160 826
БАЛАНС	1600	867 486	1 310 655	1 169 910



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	217	217	217
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	217	217	217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(48 715)	(25 763)	(19 741)
	Итого по разделу III	1300	(48 488)	(25 535)	(19 513)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18	31	27
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	645 372	659 518	201 662
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	645 281	659 518	201 662
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	91	-	-
	Итого по разделу IV	1400	645 390	659 549	201 689
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	200 038	617 725	954 211
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	20 894	21 375	39 253
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25 243	737	133 171
	Расчеты по налогам и сборам	15203	228	208	104
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	17	6	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	82 382	118 107	329 582
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15207	71 269	477 156	446 481
	Расчеты по договорам с инвесторами, краткосрочная	15208	-	-	5 620
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	70 544	58 916	33 522
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	14	8	1
	Резервы ИДП	15402	15 292	3 670	-
	Резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание	15403	55 238	55 238	33 522
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	270 583	676 641	987 734
	БАЛАНС	1700	867 486	1 310 655	1 169 910



(подпись)

(расшифровка подписи)

-



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН	59175048		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3906100850		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	87 236	236 795
	в том числе:	21101	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(111 880)	(243 834)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(24 644)	(7 039)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 730)	(2 188)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(26 374)	(9 227)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 526	2 570
	Проценты к уплате	2330	(4)	-
	Прочие доходы	2340	-	50
	в том числе:	23407	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 838)	(1 553)
	в том числе:	23505	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(28 690)	(8 160)
	Налог на прибыль	2410	5 738	1 417
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 738	1 417
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 952)	(6 743)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 952)	(6 743)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Светочева Надежда
Станиславовна**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" Светочева Надежда Станиславовна, Генеральный Директор	0385B6B400F8AD99AA4E8FFA76B8C9630 0 с 08.12.2021 13:52 по 08.03.2023 13:52 GMT+03:00	19.07.2022 14:39 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа