

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>	по ОКПО	<b>59175048</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3906100850</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>249034, Калужская обл, Обнинск г, Белкинская ул, д. № 6, пом. 248</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 477	1 695	1 856
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 813	3 420	3 549
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	6 368
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 290</b>	<b>5 115</b>	<b>11 772</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 196 918	429 653	362
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	-	73	79
	Незавершенное производство	12102	47 484	28 323	283
	Затраты на строительство и проектирование	12103	488 684	-	-
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12104	660 750	401 257	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 550	2 349	1 083
	Дебиторская задолженность	1230	19 553	9 601	3 226
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301			



Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	2	1	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	19 548	9 582	3 204
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	134 257	38 554	14 838
Прочие оборотные активы	1260	361	855 592	369 652
в том числе:				
Затраты на строительство	12601	-	850 928	369 652
НДС по авансам полученным	12602	345	57	-
Расходы будущих периодов	12603	16	405	-
Итого по разделу II	1200	1 358 638	1 335 748	389 160
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 366 928	1 340 864	400 932



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	217	217	217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(16 263)	(2 610)	(1 911)
	Итого по разделу III	1300	(16 035)	(2 382)	(1 683)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30	38	46
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	201 662	326 726	79 001
	в том числе: Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	201 662	326 726	79 001
	Итого по разделу IV	1400	201 692	326 764	79 047
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	27 945	26 352	24 156
	в том числе: Краткосрочные займы	15102	22 876	22 876	22 876
	Проценты по краткосрочным займам	15104	5 069	3 476	1 280
	Кредиторская задолженность	1520	1 130 346	990 126	302 410
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	42 787	60 756	83 788
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	40 385	25 039	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	107	189	5
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	444 993	477 508	218 617
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	596 453	426 634	-
	Расчеты по договорам с инвесторами, краткосрочная	15213	5 620	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22 980	3	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 181 271	1 016 481	326 568
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 366 928	1 340 864	403 932

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Светочева Надежда  
Станиславовна**  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>	ИНН	<b>59175048</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3906100850</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	159 669	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(149 668)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 001	-
	Коммерческие расходы	2210	(25 042)	(16 728)
	Управленческие расходы	2220	(1 866)	(1 151)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 907)	(17 879)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 861	373
	Проценты к уплате	2330	(1 593)	(1 643)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(416)	(234)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(85)	(119)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(14)	(12)
	Прочие внереализационные расходы	23507	(316)	(102)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 055)	(19 383)
	Налог на прибыль	2410	3 401	3 877
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 401	3 877
	Прочее	2460	-	(267)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 654)	(15 773)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 654)	(15 773)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Светочева Надежда  
Станиславовна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя: 	АО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" Светочева Надежда Станиславовна, Генеральный Директор	01B530910045AC0B914C06EFDD50FFE390 с 29.09.2020 11:38 по 29.12.2021 11:38 GMT+03:00	27.10.2020 23:09 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа