

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2019
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	59175048		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3906100850		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	249034, Калужская обл, Обнинск г, Белкинская ул, д. № 6, пом. 248				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 768	1 856	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 321	3 549	2 676
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	6 368	-
	Итого по разделу I	1100	9 089	11 773	2 676
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 356	362	3
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	73	79	-
	Незавершенное производство	12102	1 283	283	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 118	1 083	893
	в том числе:				
	НДС при приобретении основных средств	12201	18	18	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	15	15	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	997	1 050	893
	Дебиторская задолженность	1230	8 454	3 226	156
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	31	-	-

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	8 423	3 226	156
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 306	17 838	2 268
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	19 306	14 838	2 268
	Денежные средства на спецсчетах	12503	2 000	3 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 197 049	369 652	30 709
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12601	1 185 670	369 652	30 709
	Расходы будущих периодов	12603	810	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 229 283	392 159	34 029
	БАЛАНС	1600	1 238 372	403 932	36 705

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	217	217	217
	в том числе:				
	Уставный капитал	13103	217	217	217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 513)	(1 911)	1 397
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	2 873	-	1 397
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(4 783)	(1 911)	-
	Итого по разделу III	1300	(17 285)	(1 683)	1 625
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	40	46	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	279 733	79 001	-
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства	14501	279 733	79 001	-
	Итого по разделу IV	1400	279 773	79 047	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 799	24 156	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	22 876	22 876	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	2 923	1 280	-
	Кредиторская задолженность	1520	950 083	302 410	35 080
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	32 279	83 788	5 960
	Расчеты по налогам и сборам	15203	202	4	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	452 024	218 617	29 120
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	15211	465 576	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	1	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	2	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	975 884	326 568	35 080
	БАЛАНС	1700	1 238 372	403 932	36 705

Руководитель


 Садыков Сергей Ахметович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	59175048		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3906100850		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(16 728)	(530)
	Управленческие расходы	2220	(1 151)	(151)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 879)	(681)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	373	5
	Проценты к уплате	2330	(1 643)	(727)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(234)	(203)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(119)	-
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(12)	-
	Прочие внереализационные расходы	23507	(102)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 383)	(1 606)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	8	(28)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 869	349
	Прочее	2460	(267)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 773)	(1 285)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 773)	(1 285)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Садыков Сергей
Ахметович

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.