

АО "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №3 Отчета застройщика)
по состоянию на **30.09.2022**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		900 061
2	Внеоборотные активы	1100		16 963
3	Дебиторская задолженность	1230		15 717
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		-
5	Прочие внеоборотные активы	1190		-
6	Краткосрочные обязательства	1500		953 029
7	Долгосрочные обязательства	1400		105
8	Чистые активы	1300		-53 073
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика			831 329
10	Сумма отсрочки платежа по договорам			90 406
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		740 923

Расчет нормативов


- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,08
1600 / обязательства по ДДУ
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,21
(1100+1230+1240-1190) / (1300+1400+1500-обязательства по ДДУ)

Генеральный директор

Светочева Н.С.

Идентификатор документа 81cad938-44e5-4eeb-b626-b8885edd4a9b

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подпись отправителя:	 АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЛТИЙСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" СВЕТОЧЕВА НАДЕЖДА СТАНИСЛАВОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Сертификат: серийный номер, период действия 01CF5DD400E4AE2EB94FA26582EAD6F30 В с 01.08.2022 15:43 по 01.11.2023 15:43 GMT+03:00	Дата и время подписания 26.10.2022 10:16 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	---	--	--