

Таблица
расчета нормативов (Приложение №3 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2019

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		666 293
2	Внеоборотные активы	1100		12 278
3	Дебиторская задолженность	1230		5 464
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		-
5	Прочие внеоборотные активы	1190		6 368
6	Краткосрочные обязательства	1500		434 830
7	Долгосрочные обязательства	1400		235 940
8	Чистые активы	1300		- 4 477
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	359 207
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	25 573
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		333 634

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,85
1600 / обязательства по ДДУ
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,04
(1100+1230+1240-1190) / (1300+1400+1500-обязательства по ДДУ)
- 3 Норматив безубыточности** 1
(стр. 2400 Отчета о финансовых результатах за 2016, 2017, 2018)

2016	2017	2018
1	0	0

Генеральный директор



Садыков С.А.